Bosna i Hercegovina

FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE

ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA

OPĆINA POSUŠJE

**Općinski načelnik**

Broj: 01-924-2 /25

Posušje, 05.08.2025 godine

Na temelju članka 5 Pravilnika o postupku, uvjetima i načinu davanja u zakup nekretnina kojima raspolaže općina Posušje(“Službeni glasnik općine Posušje” broj: 5/15) i točke IV Odluke o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup nekretnina Općinskog vijeća Posušje Broj: 01-31-113 /25 od 11.07.2025 godine, („Službeni glasnik općine Posušje, broj:6/25), Općinski načelnik općine Posušje, raspisuje:

**JAVNI OGLAS**

**za prikupljanje ponuda  za davanje u**

**zakup parking mjesta na lokalitetu južno od Poslovnog centra FENIKS**

Općina Posušje oglašava davanje u zakup 24 parking mjesta u vlasništvu općine Posušje na lokalitetu južno od Poslovnog centra FENIKS, na parceli određenoj kao: k.č.2000/1 k.o Posušje, u skladu sa Situacionim prikazom društva “PROJEKT 3D” d.o.o. za projektiranje i nadzor Posušje od lipnja 2025 godine. (U daljnjem tekstu: Situacioni prikaz)

Svako pojedinačno parking mjesto je određeno numerički brojevima od 1 do 24.

Svako pojedinačno parking mjesto je određeno dimenzijama 550 x 250 cm.

Parking mjesta su poredana numerički sukladno Situacionom prikazu

Početna cijene za svako parking mjesto iz Situacionog prikaza iznosi 300,00 KM godišnje

Dozvoljeno je jednoj osobi apliciranje na više parking mjesta.

Ugovor o zakupu s najpovoljnijim ponuđačem će se zaključiti na period od 5 godina s mogućnošću produženja istog uz pridržavanje ugovornih obaveza.

              Na izlicitiranu cijenu zakupa zakupac je dužan plaćati godišnju zakupninu i sve ostale obaveze propisane zakonom i drugim važećim propisima.

Detalji izmirenja obaveze će se regulirati ugovorom o zakupu koji će općina Posušje zaključiti sa svakim uspješnim ponuđačem.

Pismena ponuda na Javni oglas dostavlja se na obrascu koji svaki zainteresirani ponuđač može preuzeti u uredu Općinskog načelnika svakim radnim danom od 07 do 15 sati u periodu dok je natječaj otvoren. Obrazac je također dostupan i na Web stranici Općine.

Ponude koje nisu dostavljene na propisanom obrascu neće se razmatrati

Potrebna dokumentacija koju su ponuđači dužni priložiti uz prijavu na oglas:

**a) fizičke osobe:**

- kopija osobne iskaznice

- ako sudionik nastupa kao punomoćnik, punomoć.

**b) pravne osobe i fizičke osobe koje obavljaju samostalnu djelatnost**

- aktualni izvod iz sudskog registra, registra udruženja građana ili rješenje o obavljanju

samostalne djelatnosti, identifikacioni broj (ovjerene kopije) za ponuđače koji obavljaju

registriranu djelatnost,

- uvjerenje porezne uprave o izmirenim poreznim obavezama

               Kovertirane prijave na propisanom obrascu sa potpisom podnositelja i brojem telefona te propisanom dokumentacijom, dostavljaju se preporučenom poštom ili neposredno na Protokol Općinskog načelnika općine Posušje, ulica fra Grge Martića broj 30, 88240 Posušje, sa naznakom – "Javni natječaj za zakup parking mjesta".

Javni oglas ostaje otvoren 8 (osam) dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči općine Posušje zaključno do 1500 sati posljednjeg dana trajanja oglasa.

             Javni oglas bit će objavljen i na web-stranici i oglasnoj tabli Općine Posušje.

Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzeti u razmatranje.

Visina ponuđene zakupnine je opredjeljujući faktor za utvrđivanje najpovoljnije ponude.

U slučaju da se za pojedinačni prostor dostavi više prijava sa istim iznosom ponuđene cijene, ponuđači koji imaju sjedište ili obavljaju djelatnost u poslovnom objektu „FENIKS“,

Imaju prednost u odnosu na ostale ponuđače

Ostali kriteriji su reference ponuđača, djelatnost, broj zaposlenih i slično.

Ukoliko nakon isteka Javnog poziva ne budu raspoređena sva parking mjesta, zainteresirani po uvjetima iz ovog natječaja mogu dostavljati svoje prijave dok ima raspoloživih parking mjesta.

Kontakt telefon:039 681 035

Na sjednici koja će se održati po isteku roka za podnošenje ponuda dana: 18.08.2025 godine u 9,00 sati u prostorijama ureda Općinskog načelnika, Povjerenstvo će otvoriti pristigle ponude redoslijedom njihova zaprimanja.

Ponude pristigle nakon isteka roka za podnošenje ponuda, kao i nepotpune ponude neće se razmatrati.

Ponuditelji imaju pravo biti nazočni prilikom otvaranja ponuda.

Sastavni dio ovog Javnog oglasa je Situacioni prikaz društva “PROJEKT 3D” d.o.o. za projektiranje i nadzor Posušje od lipnja 2025 godine

Općinski načelnik

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ante Begić