

Na temelju članka 22. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 4/99, 15/01, 10/03 i 18/11) članka 24. točka 5. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17) Općinsko vijeće općine Posušje na 37. sjednici održanoj dana 29.10.2020. godine, donijelo je:

O D L U K U
o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana
PALJEVINE - VLAKE

I.

Usvaja se izmjena i dopuna regulacijskog plana PALJEVINE - VLAKE, kojim je izvršeno preoblikovanje postojećih i definiranje novih građevinskih parcela, na lokalitetu Paljevine - Vlake, naselje Vinjani, općina Posušje, za potrebe rješavanja vlasničkih odnosa, te legalizacije postojećih i izgradnje novih građevinskih objekata na predmetnom lokalitetu. Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz regulacijskog plana.

II.

Odluka o pristupanju izradi izmjene i dopune regulacijskog plana PALJEVINE - VLAKE, usvojena je od strane Općinskog vijeća općine Posušje pod brojem: 01-23-50/17 od 3.3.2017. godine.

III.

Odlukom o javnoj raspravi o prijedlogu izmjene i dopune regulacijskog plana PALJEVINE – VLAKE, broj: 01-237/17 od 15.7.2020. godine, prijedlog plana je stavljen na javni uvid u trajanju od 27.07.2020. godine do 27.08.2020. godine.

IV.

Prijedlog predmetnog plana izradio je „PROJEKT 3D“ d.o.o. Posušje.

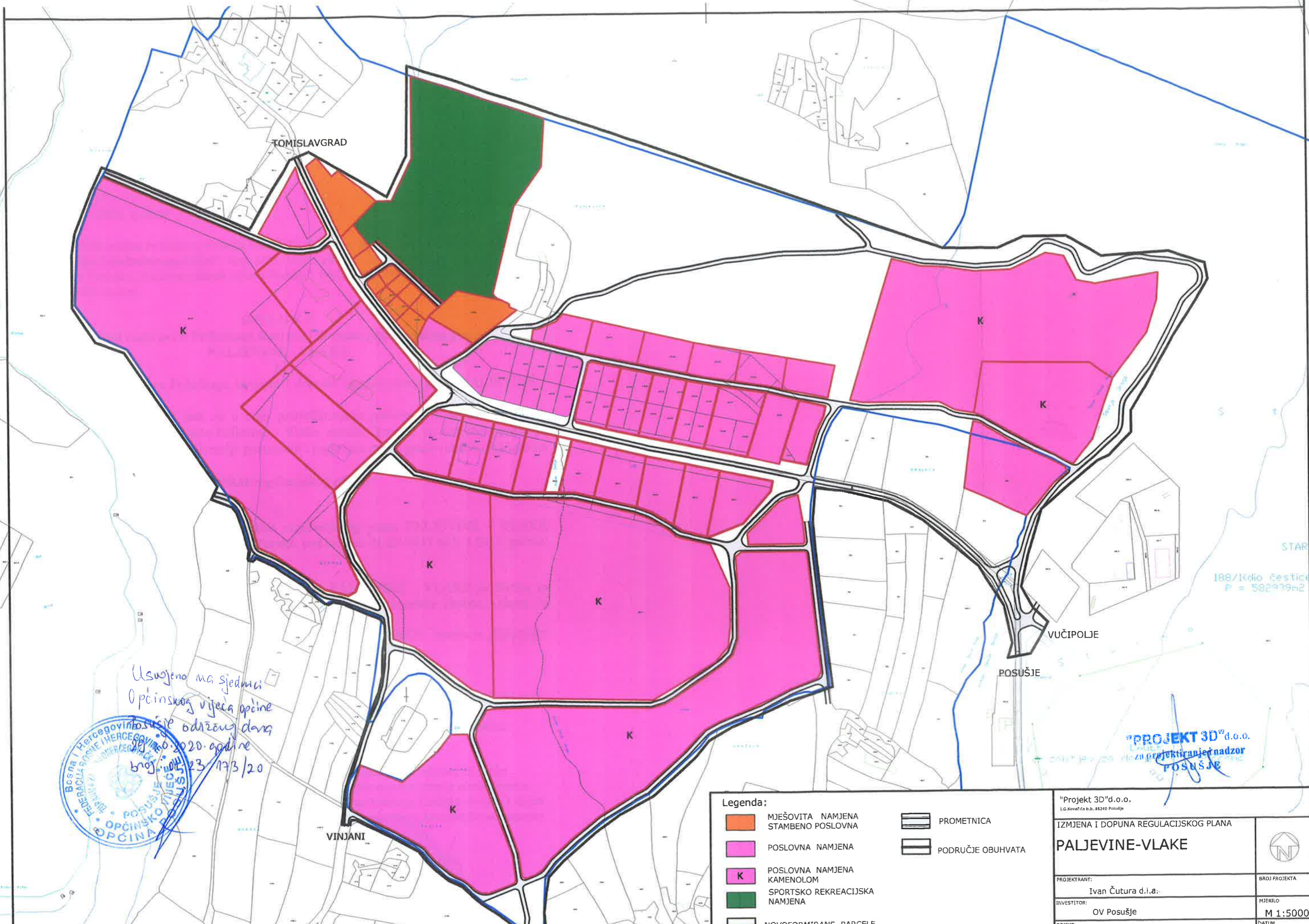
V.

Odluka o usvajanju stupa na snagu idući dan od dana objave u Službenom glasniku općine.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-23-173/20
Posušje, 29.10.2020. godine





TOMISLAVGRAD

VUČIPOLJE

POSUŠJE

VINJANI

Usvojeno na sjednici
Općinskog vijeća općine
Posušje održanoj dana
18.08.2020. godine
broj: 011/23/173/20



"PROJEKT 3D" d.o.o.
POSUŠJE
projektni nadzor

Legenda:

	MJEŠOVITA NAMJENA STAMBENO POSLOVNA		PROMETNICA
	POSLOVNA NAMJENA		PODRUČJE OBUHVATA
	POSLOVNA NAMJENA KAMENOLOM		
	SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA		
	NOVOFORMIRANE PARCELE		

"Projekt 3D" d.o.o. I.G. Kovat'ca b.b. 88240 Posušje		
IZMJENA I DOPUNA REGULACIJSKOG PLANA		
PALJEVINE-VLAKE		
PROJEKTANT:	Ivan Čutura d.i.a.	BROJ PROJEKTA
INVESTITOR:	OV Posušje	MJERILO M 1:5000
OBJEKT:		DATUM srpanj, 2020. god.
SADRŽAJ:	PLAN PARCELACIJE NAMJENE POVRŠINA	LIST 1

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKI NAČELNIK

Broj: 01 - 237/17
Posušje, 15. 7. 2020. godine

Općinski načelnik općine Posušje, na temelju članka 27. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 4/99, 15/01, 10/03 i 18/11) te članka 100. stavak 1. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17) i na temelju ukazanih potreba donosi:

ODLUKU
o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune regulacijskog plana
PALJEVINE - VLAKE

I.

Stavlja se na javnu raspravu Prijedlogu izmjene i dopune regulacijskog plana PALJEVINE - VLAKE.

Urbanističko tehnički uvjeti dati su u cilju preoblikovanja postojećih i definiranja novih građevinskih parcela, na lokalitetu Paljevine - Vlake, naselje Vinjani, za potrebe rješavanja imovinsko pravnih odnosa, te legalizacije postojećih i izgradnje novih građevinskih objekata na predmetnom lokalitetu

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz regulacijskog plana.

II.

Odluka o pristupanju izradi izmjene i dopune regulacijskog plana PALJEVINE - VLAKE usvojena je od strane Općinskog vijeća općine Posušje, pod brojem: 01-23-50/17 od 3. 3.2017. godine.

III.

Nositelj izrade Izmjene i dopune regulacijskog plana PALJEVINE - VLAKE je Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove, katastar, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje.

Prijedlog Izmjene i dopune regulacijskog plana PALJEVINE - VLAKE izradio je „PROJEKT 3D“ d.o.o Posušje.

IV.

Prijedlog Izmjene i dopune regulacijskog plana PALJEVINE - VLAKE stavlja se na javni uvid u trajanju od 27. 7. 2020. godine, do 27. 8. 2020. godine.

Termin održavanja javne rasprave je 27. 8. 2020. godine u 9 sati, u vijećnici zgrade općine Posušje.

V.

Pozivaju se sve zainteresirane stranke, građani i svi drugi zainteresirani javni subjekti da svoje eventualne primjedbe i prijedloge u pismenom obliku u vremenskom trajanju javnog uvida dostave Službi za imovinsko-pravne, geodetske poslove, katastar, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje kao i tijekom zakazanog termina javne rasprave.

Dostavit:

1. Odsjeku za prostorno uređenje i zaštitu okoliša x 5,
2. Pismohrani.



Na temelju članka 21., članka 22. i članka 23. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 4/99, 15/01, 10/03 i 18/11) i članka 24. točka 5. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj 1/08, 8/08, i 2/10), Općinsko vijeće općine Posušje na 4. sjednici održanoj dana 3.3.2017. godine, donijelo je:

ODLUKU
o pristupanju izradi izmjene i dopune regulacijskog plana
PALJEVINE - VLAKE

Članak 1.

Ovom Odlukom pristupa se izradi izmjene i dopune regulacijskog plana PALJEVINE – VLAKE, u cilju preoblikovanja postojećih i oblikovanja novih građevinskih parcela na predmetnom lokalitetu, za potrebe rješavanja imovinsko pravnih odnosa vezanih za predmetno zemljište, te za potrebe legalizacije postojećih i izgradnje novih građevinskih objekata na lokalitetu Paljevine - Vlake, u naselju Vinjani, općina Posušje.

Članak 2.

Planom iz ove Odluke je obuhvaćeno zemljište predviđeno za izgradnju stambenih, stambeno poslovnih i poslovnih objekata i zemljište predviđeno za izgradnju industrijskih objekata, koje se nalazi u naselju Vinjani, na lokalitetu Paljevine - Vlake, općina Posušje i planom trebaju biti obuhvaćene postojeće parcele i susjedne parcele koje se nalaze na predmetnom lokalitetu (obuhvatiti onoliko parcela koliko to bude potrebno za izradu predmetnog plana).

Članak 3.

Smjernice za izradu predmetnog plana su sljedeće:
Za područje koje je obuhvaćeno predmetnim planom uzimajući u obzir stanje na terenu izvršiti parcelaciju zemljišta za potrebe rješavanja imovinsko pravnih odnosa i za potrebe legalizacije postojećih i izgradnje novih građevinskih objekata na predmetnom lokalitetu.

Članak 4.

Sredstva za financiranje izrade Plana su osigurana u Proračunu općine Posušje.

Članak 5.

Za nositelja pripreme za izradu predmetnog plana, određuje se Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove, katastar, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje.
Nositelj pripreme za izradu predmetnog plana će osigurati svu raspoloživu dokumentaciju potrebnu za izradu Plana i osigurati suradnju svih korisnika prostora s ciljem da se izradom regulacijskog plana usklade potrebe i planska rješenja.

Članak 6.

Za izradu predmetnog plana odredit će se najpovoljniji ponuditelj koji će biti odabran putem javnog natječaja.
Suglasno uvjetima tenderske dokumentacije, odluke o dodjeli ugovora najpovoljnijem ponuditelju, općina Posušje će zaključiti odgovarajući ugovor o izradi Plana u skladu sa Zakonom o javnim nabavama („Službeni glasnik Bosna i Hercegovina“, broj 39/14).

Članak 7.

Nositelj pripreme za izradu predmetnog plana je obavezan sačiniti program uključivanja javnosti u javne rasprave o svim fazama izrade Plana i organizirati njihovo provođenje, te o tome redovito informirati Općinsko vijeće. Javna rasprava će trajati 30 dana.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu idućeg dana od dana njenog objavljivanja u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-23-50/17
Posušje, 3.3.2017. godine


PREDSJEDNIK
Ivan Lončar