

Na temelju članka 22. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 4/99, 15/01, 10/03 i 18/11) članka 24. točka 5. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17), Općinsko vijeće općine Posušje na 30. sjednici održanoj dana 29.11.2019. godine, donijelo je:

O D L U K U
o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana
poslovno – industrijske zone „OSRDAK“

I.

Usvaja se izmjena i dopuna regulacijskog plana poslovno – industrijske zone „OSRDAK“, kojim je izvršeno definiranje pristupnog puta od putnog pravca Posušje – Mostar do zapadnog dijela poslovno – industrijske zone „Osrdak“, kao i definiranje novih građevinskih parcela i ostalih sadržaja, za potrebe rješavanja imovinsko pravnih odnosa vezanih za predmetno zemljište, te za potrebe legalizacije postojećih i izgradnje novih građevinskih objekata na predmetnom lokalitetu.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz regulacijskog plana.

II.

Odluka o pristupanju izradi izmjene i dopune regulacijskog plana poslovno – industrijske zone „OSRDAK“, usvojena je od strane Općinskog vijeća općine Posušje pod brojem: 01-23-54/14 od 25.04.2014. godine.

III.

Odlukom o javnoj raspravi o prijedlogu izmjene i dopune regulacijskog plana poslovno – industrijske zone „OSRDAK“, broj: 01-212/14 od 18.06.2019. godine, prijedlog plana je stavljen na javni uvid u trajanju od 9.9.2019. godine do 9.10.2019. godine.

IV.

Prijedlog predmetnog regulacijskog plana izradio je „PROJEKT 3D“ d.o.o. Posušje.

V.

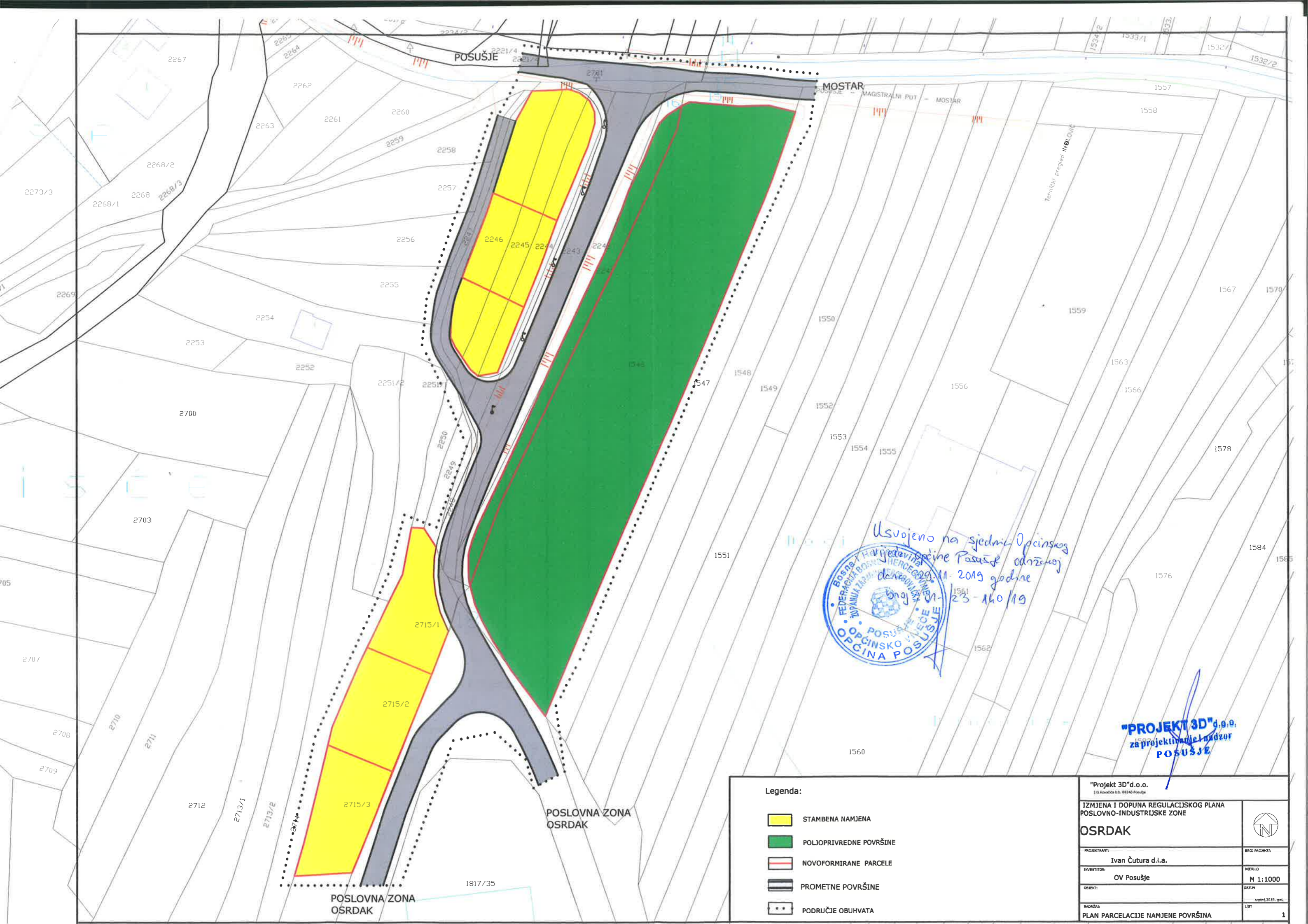
Odluka o usvajanju stupa na snagu idući dan od dana objave u Službenom glasniku općine.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-23-140/19
Posušje, 29.11.2019. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar





Usvajeno na sjednici Općinskog vijeća Općine Posušje održanoj dana 11. 2019. godine broj 23-140/19



"PROJEKT 3D" d.o.o.
za projektiranje i nadzor
POSUŠJE

Legenda: STAMBENA NAMJENA POLJOPRIVREDNE POVRŠINE NOVOFORMIRANE PARCELE PROMETNE POVRŠINE PODRUČJE OBUHVATA		"Projekt 3D" d.o.o. IZMJENA I DOPUNA REGULACIJSKOG PLANA POSLOVNO-INDUSTRIJSKE ZONE OSRDAK	
PROJEKTANT:	Ivan Čutura d.l.a.	BRIG PROJEKTA	
INVESTITOR:	OV Posušje	MERILLO	M 1:1000
OBJEKT:		DATA	septembar 2019. god.
SADRŽAJ:	PLAN PARCELACIJE NAMJENE POVRŠINA	LIST	1

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKI NAČELNIK

Broj: 01 - 212/14
Posušje, 18.06.2019. godine

Na temelju članka 27. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 4/99, 15/01, 10/03 i 18/11) te članka 100. stavak 1. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17) i na temelju ukazanih potreba donosim:

ODLUKU
o javnoj raspravi o prijedlogu izmjene i dopune regulacijskog plana
poslovno – industrijske zone „OSRDAK“

I.

Stavlja se na javnu raspravu prijedlog izmjene i dopune regulacijskog plana poslovno – industrijske zone „OSRDAK“. Urbanističko tehnički uvjeti dati su u cilju definiranja pristupnog puta od putnog pravca Posušje – Mostar do proizvodno poslovne zone „Osrdak“, kao i definirana novih građevinskih parcela i ostalih sadržaja, za potrebe rješavanja imovinsko pravnih odnosa vezanih za predmetno zemljište.
Sastavni dio ove odluke je grafički prikaz regulacijskog plana.

II.

Odluka o pristupanju izradi predmetnog plana usvojena je od strane Općinskog vijeća općine Posušje pod brojem: 01-23-54/14 od 25.4.2014. godine.

III.

Nositelj izrade predmetnog plana je Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove, katastar, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje.
Prijedlog predmetnog plana izradio je „PROJEKT 3D“ d.o.o Posušje.

IV.

Prijedlog predmetnog plana stavlja se na javni uvid u trajanju od 9.9.2019. godine do 9.10..2019. godine.
Termin održavanja javne rasprave je 9.10..2019. godine u 12 sati u vijećnici u zgradi općine Posušje.

V.

Pozivaju se sve zainteresirane stranke, građani i svi drugi zainteresirani javni subjekti da svoje eventualne primjedbe i prijedloge u pismenom obliku u vremenskom trajanju javnog uvida dostave Službi za imovinsko-pravne, geodetske poslove, katastar, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje kao i tijekom zakazanog termina javne rasprave.

DOSTAVITI:

1. Odsjeku za prostorno uređenje i zaštitu okoliša x5,
2. Pismohrani.



Na temelju članka 39. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 13/13) i članka 24. točka 5. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08 i 2/10), Općinsko vijeće općine Posušje na 14. sjednici održanoj dana 25.4.2014. godine, donijelo je:

ODLUKU
o pristupanju izradi izmjene i dopune regulacijskog plana
poslovno – industrijske zone „OSRDAK“

Članak 1.

Ovom odlukom pristupa se izradi izmjene i dopune regulacijskog plana za poslovno – industrijsku zonu „OSRDAK“, u cilju definiranja pristupnog puta od putnog pravca Posušje – Mostar do proizvodno poslovne zone „Osrdak“.

Članak 2.

Planom iz ove odluke obuhvaćeno je zemljište koje se nalazi u naselju Rastovača, na lokalitetu „Osrdak“ na kojem se nalazi poslovno – industrijska zona koja je definirana urbanističkim planom poslovno – industrijske zone „OSRDAK III“, usvojen od strane Općinskog vijeća broj: 01 – 23 – 167/07 od 2.7.2007. godine.

Članak 3.

Smjernice za izradu izmjene i dopune regulacijskog plana poslovno – industrijske zone „OSRDAK“ su sljedeće:

Za područje koje je obuhvaćeno predmetnim planom uzimajući u obzir stanje na terenu izvršiti definiranje trase pristupnog puta od putnog pravca Posušje – Mostar do poslovno – industrijske zone „Osrdak“, za potrebe rješavanja imovinsko pravnih odnosa vezanih za izuzimanje zemljišta za potrebe pristupnog puta.

Pristupni put treba predvidjeti od putnog pravca Posušje – Mostar do poslovno – industrijske zone „Osrdak“ i to na zapadnoj strani predmetne zone do koje još nije izgrađen pristupni put.

Članak 4.

Sredstva za financiranje izrade Plana su osigurana u Proračunu općine Posušje.

Članak 5.

Za nositelja pripreme za izradu izmjene i dopune regulacijskog plana poslovno – industrijske zone „OSRDAK“, određuje se Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje. Nositelj pripreme za izradu predmetnog plana će osigurati svu raspoloživu dokumentaciju potrebnu za izradu Plana i osigurati suradnju svih korisnika prostora sa ciljem da se izradom regulacijskog plana usklade potrebe i planska rješenja.

Članak 6.

Za izradu izmjene i dopune regulacijskog plana poslovno – industrijske zone „OSRDAK“ odredit će se najpovoljniji ponuditelj koji će biti odabran putem javnog natječaja. Suglasno uvjetima tenderske dokumentacije, odluke o dodjeli ugovora najpovoljnijem ponuditelju, općina Posušje će zaključiti odgovarajući ugovor o izradi Plana u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj 49/04, 19/05, 52/05, 8/06, 24/06, 70/06 i 12/09).

Članak 7.

Nositelj pripreme za izradu plana je obavezan sačiniti program uključivanja javnosti u javne rasprave o svim fazama izrade Plana i organizirati njihovo provođenje, te o tome redovito informirati Općinsko vijeće. Javna rasprava će trajati 30 dana.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu idućeg dana od dana njenog objavljivanja u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGVOINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-23-54/14
Posušje, 25.4.2014. godine

