

Na temelju članka 21., 22. i 23. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 4/99, 15/01, 10/03 i 18/11) te članka 24. točka 5. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17), Općinsko vijeće općine Posušje na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine, donijelo je:

O D L U K U

o pristupanju izradi regulacijskog plana GRADAC (Sedlića brig – Šarapova draga)

Članak 1.

Ovom Odlukom pristupa se izradi regulacijskog plana GRADAC (Sedlića Brig – Šarapova draga) u cilju definiranja prometnih i drugih javnih sadržaja, te definiranja građevinskih parcela na lokalitetu Sedlića Brig – Šarapova draga u naselju Gradac, općina Posušje, za potrebe rješavanja vlasničkih odnosa vezanih za predmetno zemljište i za potrebe izgradnje gospodarskih i drugih građevinskih objekata na predmetnom lokalitetu.

Članak 2.

Planom iz ove Odluke treba obuhvatiti zemljište koje se nalazi na lokalitetu Sedlića brig – Šarapova draga, naselje Gradac, općina Posušje i planom treba obuhvatiti parcele označene kao k.č. broj:1146 i 1055 k.o. Lipovice, te druge susjedne parcele (obuhvatiti onoliko parcela koliko to bude potrebno za izradu predmetnog plana) koje se nalaze na predmetnom lokalitetu.

Članak 3.

Smjernice za izradu predmetnog plana su sljedeće:

Za područje koje je obuhvaćeno predmetnim planom uzimajući u obzir stanje na terenu izvršiti definiranje javnih prometnih površina kao i drugih javnih sadržaja, preoblikovanje postojećih i definiranje novih građevinskih parcela, za potrebe definiranja urbanističkih uvjeta za gradnju gospodarskih i drugih građevinskih objekata, na predmetnom lokalitetu.

Članak 4.

Sredstva za financiranje izrade Plana su osigurana u Proračunu općine Posušje.

Članak 5.

Za nositelja pripreme za izradu predmetnog plana, određuje se Službe za imovinsko-pravne,

geodetske poslove, katastar, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje.

Nositelj pripreme za izradu predmetnog plana će osigurati svu raspoloživu dokumentaciju potrebnu za izradu Plana i osigurati suradnju svih korisnika prostora s ciljem da se izradom regulacijskog plana usklade potrebe i planska rješenja.

Članak 6.

Za izradu predmetnog plana odredit će se najpovoljniji ponuditelj koji će biti odabran putem javnog natječaja.

Suglasno uvjetima tenderske dokumentacije, odluke o dodjeli ugovora najpovoljnijem ponuditelju, općina Posušje će zaključiti odgovarajući ugovor o izradi Plana u skladu sa Zakonom o javnim nabavama („Službeni glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 39/14).

Članak 7.

Nositelj pripreme za izradu predmetnog plana je obavezan sačiniti program uključivanja javnosti u javne rasprave o svim fazama izrade Plana i organizirati njihovo provođenje, te o tome redovito informirati Općinsko vijeće. Javna rasprava će trajati 30 dana.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu idućeg dana od dana njenog objavljivanja u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-23-199/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 22. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 4/99, 15/01, 10/03 i 18/11) članka 24. točka 5. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17) Općinsko vijeće općine Posušje na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine, donijelo je:

O D L U K U

o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana RASTOVAČA - ILIJINO BRDO

I.

Usvaja se izmjena i dopuna regulacijskog plana RASTOVAČA - ILIJINO BRDO, kojim je izvršeno definiranje prometnih i drugih javnih sadržaja, preoblikovanje postojećih i definiranje novih građevinskih parcela, na zemljištu koje se nalazi u naselju Rastovača, na lokalitetu Ilijino brdo, istočno od groblja Ilijino brdo, općina Posušje, za potrebe rješavanja imovinsko pravnih odnosa vezanih za predmetno zemljište, te za potrebe legalizacije postojećih i izgradnje novih građevinskih objekata na predmetnom lokalitetu.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz regulacijskog plana.

II.

Odluka o pristupanju izradi izmjene i dopune regulacijskog plana RASTOVAČA - ILIJINO BRDO, usvojena je od strane Općinskog vijeća općine Posušje pod brojem: 01-23-145/20 od 29.10.2020. godine.

III.

Odlukom o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune regulacijskog plana RASTOVAČA ILIJINO BRDO, broj: 01- 722/20 od 3.8.2021. godine, prijedlog plana je stavljen na javni uvid u trajanju od 6.8.2021. godine do 6.9.2021. godine.

IV.

Prijedlog predmetnog plana izradio je „PROJEKT 3D“ d.o.o. Posušje.

V.

Odluka o usvajanju stupa na snagu idući dan od dana objave u Službenom glasniku općine.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-23-193/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 22. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 4/99, 15/01, 10/03 i 18/11) članka 24. točka 5. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17) Općinsko vijeće općine Posušje na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine, donijelo je:

O D L U K U

o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana MARTIĆA KRIŽ (Sjeveroistočno od groblja Martića Križ)

I.

Usvaja se izmjena i dopuna regulacijskog plana MARTIĆA KRIŽ (Sjeveroistočno od groblja Martića Križ), kojim je izvršeno definiranje nove građevinske parcele, na zemljištu koje se nalazi sjeveroistočno od groblja Martića Križ u Posušju, za potrebe izgradnje novog objekta na predmetnoj parceli.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz regulacijskog plana.

II.

Odluka o pristupanju izradi izmjene i dopune regulacijskog plana MARTIĆA KRIŽ (Sjeveroistočno od groblja Martića Križ), usvojena je od strane Općinskog vijeća općine Posušje pod brojem: 01-23-89/21 od 22.4.2021. godine.

III.

Odlukom o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune regulacijskog plana MARTIĆA KRIŽ (Sjeveroistočno od groblja Martića Križ), broj: 01-357/21 od 9.9.2021. godine, prijedlog plana je stavljen na javni uvid u trajanju od 9.9.2021. godine do 11.10.2021. godine.

IV.

Prijedlog predmetnog plana izradio je „PROJEKT 3D“ d.o.o. Posušje.

V.

Odluka o usvajanju stupa na snagu idući dan od dana objave u Službenom glasniku općine.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-23-200/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 22. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 4/99, 15/01, 10/03 i 18/11) članka 24. točka 5. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17) Općinsko vijeće općine Posušje

na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine, donijelo je:

O D L U K U
o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana „PROCIP“ (Klesarska ulica)

I.

Usvaja se izmjena i dopuna regulacijskog plana „PROCIP“ (Klesarska ulica), kojim je izvršeno definiranje prometnih i drugih javnih sadržaja, te preoblikovanje postojećih i definiranje novih građevinskih parcela, na lokalitetu „Procip“ (Klesarska ulica), za potrebe rješavanja imovinsko pravnih odnosa vezanih za predmetno zemljište, te za potrebe legalizacije postojećih i izgradnje novih građevinskih objekata na predmetnom lokalitetu.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz regulacijskog plana.

II.

Odluka o pristupanju izradi izmjene i dopune regulacijskog plana „PROCIP“ (Klesarska ulica), usvojena je od strane Općinskog vijeća općine Posušje pod brojem: 01-23-101/20 od 4. 6.2020. godine.

III.

Odlukom o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune regulacijskog plana „PROCIP“ (Klesarska ulica), broj: 01-485/20 od 13.7.2021. godine, prijedlog plana je stavljen na javni uvid u trajanju od 13.7.2021. godine do 13.8.2021. godine.

IV.

Prijedlog predmetnog plana izradio je „PROJEKT 3D“ d.o.o. Posušje.

V.

Odluka o usvajanju stupa na snagu idući dan od dana objave u Službenom glasniku općine.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-23-215/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 22. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 4/99, 15/01, 10/03 i 18/11) članka 24. točka 5. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08,

8/08, 2/10 i 1/17) Općinsko vijeće općine Posušje na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine, donijelo je:

O D L U K U
o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana MELJAKUŠA III (Ulica Petra Kružića)

I.

Usvaja se izmjena i dopuna regulacijskog plana MELJAKUŠA III (Ulica Petra Kružića), kojim je izvršeno definiranje javnih prometnih i drugih javnih sadržaja, te preoblikovanje postojećih i definiranje novih građevinskih parcela, na lokalitetu „Meljakuša III“ (Ulica Petra Kružića), za potrebe rješavanja imovinsko pravnih odnosa vezanih za predmetno zemljište, te za potrebe legalizacije postojećih i izgradnje novih građevinskih objekata na predmetnom lokalitetu. Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz regulacijskog plana.

II.

Odluka o pristupanju izradi izmjene i dopune regulacijskog plana MELJAKUŠA III (Ulica Petra Kružića), usvojena je od strane Općinskog vijeća općine Posušje pod brojem: 01-23-100/20 od 4.6.2020. godine.

III.

Odlukom o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune regulacijskog plana MELJAKUŠA III (Ulica Petra Kružića), broj: 01-488/20 od 19.8.2021. godine, prijedlog plana je stavljen na javni uvid u trajanju od 23.8.2021. godine do 23.9.2021. godine.

IV.

Prijedlog predmetnog plana izradio je „PROJEKT 3D“ d.o.o. Posušje.

V.

Odluka o usvajanju stupa na snagu idući dan od dana objave u Službenom glasniku općine.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-23-216/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Temeljem članka 24. točka 2. i 114. stavak 2. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17), Općinsko vijeće općine Posušje na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine, donijelo je:

ODLUKU o deficitarnim zanimanjima

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se deficitarna zanimanja i način njihovog bodovanja za potrebe dodjele studentskih stipendija.

Članak 2.

Deficitarna zanimanja su: elektrotehnika / elektrotehnika i informacijska tehnologija, strojarstvo, računarstvo, arhitektura / arhitektura i urbanizam, građevina, kemijsko inženjerstvo, grafička tehnologija, medicina, logopedija, defektologija i sanitarno inženjerstvo.

Članak 3.

Za deficitarna zanimanja dodjeljuju se sljedeći bodovi:

- elektrotehnika /elektrotehnika i informacijska tehnologija	40 bodova
- strojarstvo	40 bodova
- računarstvo	40 bodova
- arhitektura/arhitektura i urbanizam	30 bodova
- građevina	30 bodova
- kemijsko inženjerstvo	30 bodova
- grafička tehnologija	20 bodova
- medicina	20 bodova
- logopedija	20 bodova
- defektologija	20 bodova
- sanitarno inženjerstvo	20 bodova

Članak 4.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o deficitarnim zanimanjima („Službeni glasnik općine Posušje“, broj 1/19).

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu idućeg dana od dana objave u Službenom glasniku općine Posušje.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-02-214/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 363. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13 i 100/13), članka 3. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje

nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, kantona, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“, broj: 17/14) i članka 24. stavak 1. točka 7. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/8, 8/8, 2/10 i 1/17), Općinsko vijeće općine Posušje na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine, donijelo je:

ODLUKU

o načinu i uvjetima prodaje građevinskog zemljišta

I. PODACI O NEKRETNINAMA

Članak 1.

Pod uvjetima i na način reguliran ovom Odlukom provest će se, javnim nadmetanjem – licitacijom (u daljem tekstu: licitacija), javna prodaja nekretnina – građevinskog zemljišta označenog kao:

LOT 1.

Na lokalitetu **k.o. Bešlići**, u naselju Carski Gaj, za legalizaciju postojećih i izgradnju novih građevinskih objekata, u skladu s Odlukom o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana „CARSKI GAJ“ (ulice Ante Kovačića i Augusta Šenoje), broj: 01-23-148/20 od 29.10.2020. godine („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 13/20) i urbanističko – tehničkim uvjetima određenim od strane Službe za imovinsko – pravne, geodetske poslove, katastar, prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje, Odsjeka za prostorno uređenje i zaštitu okoliša broj: 04-23-622/21 od 12.10.2021. godine, a koji su sastavni dio natječajne dokumentacije:

1. k.č. 1876/84, naziv parcele MELJKUŠA, kultura gradilište, površine 589 m²,
Početna prodajna cijena iznosi: 17.670,00 KM, jamčevina iznosi: 1.767,00 KM;
2. k.č. 1876/85, naziv parcele MELJKUŠA, kultura gradilište, površine 555 m²,
Početna prodajna cijena iznosi: 16.650,00 KM, jamčevina iznosi: 1.665,00 KM.

LOT 2.

Na lokalitetu **k.o. Posušje**, radi parcelacije zemljišta, u skladu s Odlukom o usvajanju regulacijskog plana JUKIĆI - KAPETANIĆI, broj: 02-02-812/01 od 18.10.2001. godine

(„Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 4/01) i Odlukom o dopuni urbanističkog plana mjesta Posušje koja se odnosi na naselje „Meljakuša II“, broj: 01/I-297/78 od 29.12.1978. godine („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 7/78), te urbanističko – tehničkim uvjetima određenim od strane Službe za imovinsko – pravne, geodetske poslove, katastar, prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje, Odsjeka za prostorno uređenje i zaštitu okoliša broj: 04-23-622/21 od 12.10.2021. godine, a koji su sastavni dio natječajne dokumentacije:

1. k.č. 889/3, naziv parcele „Dušića ograda“, površine 640 m², kultura gradilište

Početna prodajna cijena iznosi: 16.000,00 KM, kapara iznosi: 1.600,00 KM.

2. k.č. 3731/3, naziv parcele „Meljakuša“, površine 422 m², kultura gradilište

Početna prodajna cijena iznosi: 16.880,00 KM, kapara iznosi: 1.688,00 KM.

LOT 3.

Na lokalitetu **k.o. Vinjani** za legalizaciju postojećih i izgradnju novih građevinskih parcela, u skladu s Odlukom o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana PALJEVINE – VLAKE, broj: 01-23-173/20 od 29.10.2020. godine („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 6/07) i urbanističko – tehničkim uvjetima broj: 04-23-622/21 od 12.10.2021. godine, određenim od strane Službe za imovinsko – pravne, geodetske poslove, katastar, prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje, Odsjeka za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, a koji su sastavni dio natječajne dokumentacije:

1. k.č. 173/40, naziv parcele „Pogledača“, površine 1107 m², kultura gradilište

Početna prodajna cijena iznosi: 11.070,00 KM, kapara iznosi: 1.107,00 KM;

2. k.č. 173/41, naziv parcele „Pogledača“, površine 1105 m², kultura gradilište

Početna prodajna cijena iznosi: 11.050,00 KM, kapara iznosi: 1.105,00 KM.

Članak 2.

Naknadu po osnovu prirodne pogodnosti građevinskog zemljišta (renta) i naknadu za uređenje građevinskog zemljišta kupac plaća u

postupku izdavanja lokacijske, odnosno građevinske dozvole, prema važećim propisima, na dan donošenja rješenja o naknadama.

II. PRAVO SUDJELOVANJA NA NATJEČAJU

Članak 3.

Pravo sudjelovanja u postupku javnog nadmetanja imaju domaće i strane fizičke i pravne osobe koje po važećim propisima mogu steći pravo vlasništva na nekretninama koje su predmet natječaja.

Osnovni kriterij za izbor najpovoljnijeg ponuđača je visina ponudene cijene u postupku javnog nadmetanja.

III. JAMČEVINA

Članak 4.

Za sudjelovanje u postupku licitacije sudionici su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10 % od početne cijene nekretnine iz članka 1. ove Odluke, s tim što taj iznos ne može biti niži od 1.000,00 KM, niti viši od 50.000,00 KM, prije početka licitacijskog postupka, o čemu će povjerenstvu za provedbu javnog natječaja podnijeti dokaz o izvršenoj uplati. Ukoliko sudionik licitacije čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija, odustane iz bilo kojeg razloga od ponude i od zaključenja ugovora, gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

Sudioniku licitacije koji ne bude izabran kao najpovoljniji izvršit će se povrat uplaćene jamčevine, najkasnije u roku od 8 dana od zaključenja javnog nadmetanja.

Pravne i fizičke osobe koje nisu položile određenu jamčevinu ne sudjeluju u licitaciji.

IV. NAČIN I UVJETI PLAĆANJA KUPOPRODAJNE CIJENE

Članak 5.

Sudionik licitacije koji je proglašen najuspješnijim, s kojim će se zaključiti ugovor o kupoprodaji, obavezan je uplatiti prodajnu cijenu predmetne nekretnine u roku 15 dana od dana potpisivanja ugovora na račun Općine Posušje.

V. VRIJEME I NAČIN PREDAJE NEKRETNINE U POSJED KUPCU

Članak 6.

Predaja nekretnine u posjed kupcu izvršit će se nakon isplate cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene.

VI. POSTUPAK LICITACIJE**Članak 7.**

Postupak licitacije nekretnina označenih u članku 1. ove Odluke provest će Povjerenstvo za provedbu javnog nadmetanja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu općine u skladu s Pravilnikom o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, kantona, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“, broj: 17/14), imenovano od strane Općinskog vijeća općine Posušje.

VII. ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 8.**

Ovlašćuje se Općinski načelnik da objavi Javni oglas o prodaji nekretnina označenih u članku 1. ove Odluke u jednom dnevnom listu koji se izdaje u Federaciji BiH, na oglasnoj ploči i na internet stranici Općine Posušje.

Članak 9.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da po okončanju licitacijskog postupka s najpovoljnijim ponuđačem zaključi notarski obrađen ugovor o kupoprodaji nekretnine označene u članku 1. ove Odluke, po prethodno pribavljenom mišljenju Općinskog pravobraniteljstva.

Članak 10.

Troškove izrade notarske obrade ugovora o kupoprodaji, porez na promet nekretnine, pristojbe za uknjižbu i sve ostale troškove koji se odnose na postupak kupoprodaje snosi kupac.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku općine Posušje.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-31-203/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 363. stavak 4. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije

Bosne i Hercegovine“, broj: 66/13 i 100/13) i članka 24. stavak 1. točka 7. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17), a u svezi s člankom 103. stavkom 1. Statuta, Općinsko vijeće općine Posušje, na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

ODLUKU**o zamjeni nekretnina – zemljišta****I.**

Odobrava se zamjena nekretnina – zemljišta u privatnom vlasništvu za nekretnine – zemljište u vlasništvu Općine Posušje, između Marijane (Marka) Širić, Ulica Eugena Kvaternika 57, Višnjevac, Osijek, RH i Općine Posušje, u svrhu osiguranja puta, a u skladu s Odlukom o usvajanju regulacijskog plana BROČANAC (Širića Brig), broj: 01-23-227/17 od 19.04.2018. godine („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 4/18).

II.

Nekretnina – zemljište koje Marijana (Marka) Širić daje u zamjenu označeno je kao k.č. 2247/4, kultura lokalni put, naziv parcele VOŠA, površine 43 m², upisana na Marijanu (Marka) Širić s dijelom 1/1, zemljišnoknjižni uložak broj: 372 k.o. Širića Brijeg i posjedovni list broj: 406 k.o. Širića Brig.

Nekretnina – zemljište koje Općina Posušje daje u zamjenu označena je kao k.č. 3424/2, kultura gradilište, naziv parcele MEJAŠ, površine 194 m², upisano na Općinu Posušje s dijelom 1/1, zemljišnoknjižni uložak broj: 482 k.o. Širića Brijeg i posjedovni list broj: 57 k.o. Širića Brig.

III.

Površina zemljišta iz članka II. ove Odluke u privatnom vlasništvu iznosi 43 m², koje je procijenjeno na iznos od 430,00 KM, po procjeni Stalnog sudskog vještaka građevinske struke Ivica Leke, dipl.inž.građ., broj procjene: 08/10/1-2021 od 08.10.2021. godine.

Površina zemljišta iz članka II. ove Odluke u vlasništvu Općine Posušje iznosi 194 m², koje je procijenjeno na iznos od 1.940,00 KM, po procjeni Stalnog sudskog vještaka građevinske struke Ivica Leke, dipl.inž.građ., broj procjene: 08/10/2-2021 od 08.10.2021. godine.

Marijana (Marka) Širić dužna je razliku u iznosu od 1.510,00 KM isplatiti Općini Posušje,

u roku od 15 dana od dana potpisivanja ugovora.

IV.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da u ime Općine Posušje potpiše notarski obrađen ugovor za zamjenu nekretnina – zemljišta.

V.

Ova Odluka stupa na snagu idući dan od dana objave u Službenom glasniku općine Posušje.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-31-204/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 363. stavak 4. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 66/13 i 100/13) i članka 24. stavak 1. točka 7. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17), a u svezi s člankom 103. stavkom 1. Statuta, Općinsko vijeće općine Posušje, na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

ODLUKU

o zamjeni nekretnina – zemljišta

I.

Odobrava se zamjena nekretnina – zemljišta u privatnom vlasništvu za nekretnine – zemljište u vlasništvu Općine Posušje, između Željka (Branka) Lončara iz Posušja, Vinjani 84 i Općine Posušje, u svrhu osiguranja puta, a u skladu s Odlukom o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana GROBLJE RIČINA – KRUŽNI TOK, broj: 01-23-168/20 od 29.10.2020. godine („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 13/20).

II.

Nekretnine – zemljište koje Željko (Branka) Lončar daje u zamjenu označeno je kao k.č. 689/2, kultura pašnjak 3. klase, naziv parcele PISKULJA, površine 19 m² i k.č. 690/5, naziv parcele PISKULJA, kultura nekategorizirani put, površine 55 m² i zaštitni pojas površine 95 m², upisane na Željka (Branka) Lončara s

dijelom 1/1, zemljišnoknjižni uložak broj: 3949 k.o. Posušje i posjedovni list broj: 3054 k.o. Posušje.

Nekretnine – zemljište koje Općina Posušje daje u zamjenu označene su kao k.č. 688/2, kultura građevinska parcela, naziv parcele GROBLJE PUT, površine 187 m², zemljišnoknjižni uložak broj 4030 k.o. Posušje i posjedovni list broj 135 k.o. Posušje i k.č. 687/2, kultura građevinska parcela, naziv parcele VRTA U RUDEŽU, površine 324 m², zemljišnoknjižni uložak broj: 3622 k.o. Posušje i posjedovni list broj 136 k.o. Posušje, upisane na Općinu Posušje s dijelom 1/1.

III.

Površina zemljišta iz članka II. ove Odluke u privatnom vlasništvu iznosi 169 m², koje je procijenjeno na iznos od 6.760,00 KM, po procjeni Stalnog sudskog vještaka građevinske struke Ivica Leke, dipl.inž.građ., broj procjene: 12/10/1-2021 i broj procjene: 12/10/2-2021 od 12.10.2021. godine.

Površina zemljišta iz članka II. ove Odluke u vlasništvu Općine Posušje iznosi 511 m², koje je procijenjeno na iznos od 20.440,00 KM, po procjeni Stalnog sudskog vještaka građevinske struke Ivica Leke, dipl.inž.građ., broj procjene: 12/10/3-2021 i broj procjene: 12/10/4-2021 od 12.10.2021. godine.

Željko (Branka) Lončar dužan je razliku u iznosu od 13.680,00 KM isplatiti Općini Posušje, u roku od 15 dana od dana potpisivanja ugovora.

IV.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da u ime Općine Posušje potpiše notarski obrađen ugovor za zamjenu nekretnina – zemljišta.

V.

Ova Odluka stupa na snagu idući dan od dana objave u Službenom glasniku općine Posušje.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-31-205/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 363. stavak 3. točka 5. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 66/13 i 100/13) i članka 24. stavak 1. točka 7. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17), a u svezi s člankom 103. Statuta, Općinsko vijeće općine Posušje, na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

ODLUKU

o prodaji nekretnine neposrednom pogodbom

I.

Odobrava se prodaja nekretnine označene kao k.č. 1267/2 k.o. Bešlići, naziv parcele MARTIĆA OGRADA, kultura gradilište, površine 139 m², upisane na Općinu Posušje s dijelom 1/1, zemljišnoknjižni uložak broj 853 k.o. Bešlići i posjedovni list broj 113 k.o. Bešlići, neposrednom pogodbom, Veljki (Jure) Jurišiću „Leli“ iz Posušja, Fra Didaka Buntića 15, radi oblikovanja građevinske parcele označene kao k.č. broj: 1268/2 k.o. Bešlići, a sve u skladu s Odlukom o dopuni regulacijskog plana iznad Marasovog briga br. 01/I-67/90 od 25.05.1990. godine („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 2/90).

II.

Prodajna cijena nekretnine iz točke I. ove Odluke iznosi 4.865,00 KM (slovima: četiritisućeosamstotinaišezdesetpet konvertibilnih maraka) prema procjeni vrijednosti nekretnine utvrđene od Stalnog sudskog vještaka građevinske struke, Ivica Leke, dipl.inž.građ., broj procjene: 28/09/7-2021 od 28.09.2021. godine, koji je predmetno zemljište procijenio na 35,00 KM/m².

III.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da u ime Općine Posušje potpiše notarski obrađen ugovor za prodaju nekretnine neposrednom pogodbom.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu idući dan od dana objave u Službenom glasniku općine Posušje.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-31-206/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 363. stavak 3. točka 5. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 66/13 i 100/13) i članka 24. stavak 1. točka 7. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17), a u svezi s člankom 103. Statuta, Općinsko vijeće općine Posušje, na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

ODLUKU

o prodaji nekretnine neposrednom pogodbom

I.

Odobrava se prodaja nekretnine označene kao k.č. 1788/201 k.o. Bešlići, naziv parcele MARASOV BRIG, kultura gradilište, površine 102 m², upisana na Općinu Posušje s dijelom 1/1, zemljišnoknjižni uložak broj 331 k.o. Bešlići i posjedovni list broj 112 k.o. Bešlići, neposrednom pogodbom, Miroslavu (Željka) Filipoviću iz Posušja, Julija Klovića broj 4, radi oblikovanja građevinske parcele označene kao k.č. broj: 1788/62 k.o. Bešlići, a sve u skladu s Odlukom o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana MARASOV BRIJEG – LASTVICE, broj: 01-23-101/18 od 27.07.2018. godine („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 8/18).

II.

Prodajna cijena nekretnine iz točke I. ove Odluke iznosi 1.530,00 KM (slovima: tisućpetstotinaitrideset konvertibilnih maraka) prema procjeni vrijednosti nekretnine utvrđene od Stalnog sudskog vještaka građevinske struke, Ivica Leke, dipl.inž.građ., broj procjene: 27/09/1-2021 od 27.09.2021. godine, koji je predmetno zemljište procijenio na 15,00 KM/m².

III.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da u ime Općine Posušje potpiše notarski obrađen ugovor za prodaju nekretnine neposrednom pogodbom.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu idući dan od dana objave u Službenom glasniku općine Posušje.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-31-207/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 363. stavak 3. točka 5. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 66/13 i 100/13) i članka 24. stavak 1. točka 7. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17), a u svezi s člankom 103. Statuta, Općinsko vijeće općine Posušje, na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

ODLUKU

o prodaji nekretnine neposrednom pogodbom

I.

Odobrava se prodaja nekretnine označene kao k.č. 1678/2 k.o. Poklečani, naziv parcele ZAGLAVICA, kultura gradilište, površine 2057 m², upisane na Općinu Posušje s dijelom 1/1, zemljišnoknjižni uložak broj 734 k.o. Poklečani i posjedovni list broj 98 k.o. Poklečani, neposrednom pogodbom, Petru (Franje) Romiću iz Rakitna, Poklečani 96, općina Posušje radi oblikovanja građevinske parcele označene kao k.č. broj: 1670/1 k.o. Poklečani, a sve u skladu s Odlukom o usvajanju regulacijskog plana POKLEČANI (Zaglavica - Macanovići) br. 01-23-149/20 od 29.10.2020. godine („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 13/20).

II.

Prodajna cijena nekretnine iz točke I. ove Odluke iznosi 7.199,50 KM (slovima: sedamtisućastotinudevedesetdevet konvertibilnih maraka i 50/100) prema procjeni vrijednosti nekretnine utvrđene od Stalnog sudskog vještaka građevinske struke, Ivica Leke, dipl.inž.građ., broj procjene: 28/09/10-2021 od 28.09.2021. godine, koji je predmetno zemljište procijenio na 3,5 KM/m².

III.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da u ime Općine Posušje potpiše notarski obrađen ugovor za prodaju nekretnine neposrednom pogodbom.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu idući dan od dana objave u Službenom glasniku općine Posušje.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-31-208/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 2/98 i 48/99), te članka 24. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17), postupajući po zahtjevu Petra (Franje) Romića iz Rakitna, Poklečani 96, općina Posušje, u predmetu utvrđivanja prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgradio svoj stambeni objekt, uz pribavljeno mišljenje Općinskog pravobraniteljstva broj: M-28/21, Općinsko vijeće općine Posušje, na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

RJEŠENJE

I. Utvrđuje se pravo vlasništva u korist Petra (Franje) Romića iz Rakitna, Poklečani 96, općina Posušje, s dijelom 1/1 na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 1678/3, površine 870 m², kultura gradilište, naziv parcele ZAGLAVICA, upisano na Općinu Posušje s dijelom 1/1, zemljišnoknjižni uložak broj: 735 k.o. Poklečani i posjedovni list broj: 98 k.o. Poklečani, kao graditelja objekta izgrađenog na tom zemljištu.

II. Petar (Franje) Romić je dužan, na ime naknade za zemljište iz točke I. izreke ovog Rješenja uplatiti iznos od 3.654,00 KM (slovima: tritisućešeststotina pedesetčetiri konvertibilne marke), u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti Rješenja. Tržišna vrijednost predmetnog zemljišta, po procjeni sudskog vještaka građevinske struke Ivica Leke, broj procjene: 28/09/11-2021 od 28.09.2021. godine iznosi 3.045,00 KM, a koja je uvećana za 20% po osnovi bespravne gradnje na državnom zemljištu.

III. Naknadu za zemljište navedeno u točki II. izreke Rješenja, imenovani je dužan uplatiti na žiro račun Općine Posušje, broj: 3382002261584848, vrsta prihoda: 722 431.

IV. Naknada iz osnova prirodne pogodnosti rente i naknada za uređenje građevinskog zemljišta imenovanom će biti obračunata, te je istu dužan uplatiti, pri ishodu građevne dozvole u Službi za imovinsko – pravne, geodetske poslove, katastar, prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje.

V. Na zemljištu iz točke I. izreke ovog Rješenja, nakon pravomoćnosti Rješenja i dostavljanja dokaza o uplati naknade utvrđene u točki II. Rješenja, Zemljišno – knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu, izvršiti će uknjižbu prava vlasništva u korist Petra (Franje) Romića iz Rakitna, Poklečani 96, općina Posušje, s dijelom 1/1, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu, dok će Služba za imovinsko – pravne, geodetske poslove, katastar, prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje izvršiti promjene u katastarskom operatu.

VI. Imenovani je dužan uplatiti pristojbu za rješenje o utvrđivanju prava vlasništva na izgrađenom građevinskom zemljištu u svrhu legalizacije objekta u iznosu od 200,00 KM na žiro račun Općine Posušje, broj: 3382002261584848, vrsta prihoda: 722 131.

Obrazloženje

Petar (Franje) Romić iz Rakitna, Poklečani 96, općina Posušje, obratio se zahtjevom za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu u vlasništvu općine Posušje, označenom kao k.č. 1678/3, površine 870 m², kultura gradilište, naziv parcele ZAGLAVICA, upisano na Općinu Posušje s dijelom 1/1, zemljišnoknjižni uložak broj: 735 k.o. Poklečani i posjedovni list broj: 98 k.o. Poklečani, na kojem je sagradio stambeni objekt.

U postupku koji je prethodio donošenju ovoga Rješenja utvrđeno je slijedeće:

- da se zemljište na kojemu se nalazi predmetni objekt u katastarskom operatu vodi na Općini Posušje s dijelom 1/1 (dokaz: zemljišnoknjižni uložak broj 735 k.o. Poklečani i posjedovni list broj 98 k.o. Poklečani);

- da je parcela iz točke I. izreke ovog Rješenja formirana Odlukom o usvajanju regulacijskog

plana POKLEČANI (Zaglavica – Macanovići), broj: 01-23-149/20 od 29.10.2020. godine („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 13/20);

- da je formirana parcela k.č. 1678/3, površine 870 m², k.o. Poklečani, upisana na Općinu Posušje s dijelom 1/1, po podacima zemljišnoknjižnog uložka broj 735 k.o. Poklečani i posjedovnog lista broj 98 k.o. Poklečani;

- da se po Stručnom Izvješću Službe za imovinsko – pravne, geodetske poslove, katastar, prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje, Odsjeka za prostorno uređenje i zaštitu okoliša broj: 04-23-620/21 od 12.10.2021. godine izgrađeni objekt podnositelja zahtjeva može uklopiti u dokumente prostornog uređenja i usuglašen je sa Zakonom o građenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 4/99, 15/01, 10/03 i 18/11), te nema zakonske smetnje da se za isti može naknadno izdati građevna dozvola;

- da tržišna vrijednost predmetnog zemljišta, po procjeni sudskog vještaka građevinske struke Ivice Leke, broj procjene: 28/09/11-2021 od 28.09.2021. godine iznosi 3.045,00 KM, a koja je uvećana za 20% po osnovi bespravne gradnje na državnom zemljištu.

Kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03, 16/04 i 67/05), a Zakon o stvarnim pravima („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 66/13 i 100/13) još uvijek nije regulirao ovu materiju, pa prema tome odredba spomenutog članka nije u koliziji sa Zakonom o stvarnim pravima, to je valjalo ovim rješenjem utvrditi pravo vlasništva u korist imenovanog s dijelom 1/1, kao investitora objekta izgrađenog na zemljištu iz državnog vlasništva opisanom u točki I. dispozitiva ovog Rješenja uz obvezu plaćanja naknade utvrđene po tržišnoj vrijednosti koju propisuje članak 363. Zakona o stvarnim pravima kada je u pitanju raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije, županija i jedinica lokalne samouprave, uvećanoj za 20% po osnovi bespravne gradnje na državnom zemljištu, u skladu s Odlukom o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 3/04, 11/05, 4/08, 8/09, 5/10 i 4/21).

Pristojba za Rješenje o utvrđivanju prava vlasništva na izgrađenom građevinskom zemljištu u svrhu legalizacije objekta u iznosu od 200,00 KM naplaćena u skladu s tarifnim brojem 20. Tarife o općinskim upravnim pristojbama (“Službeni glasnik općine Posušje”, broj: 10/13, 4/14, 3/19, 5/19, 12/19 i 2/21).

Slijedom naprijed navedenog valjalo je odlučiti kao u izreci ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovoga Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od dana dostave Rješenja.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 04-31-510/19
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 2/98 i 48/99), te članka 24. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17), postupajući po zahtjevu Zorana (Petra) Romića iz Rakitna, Poklečani 95, općina Posušje, u predmetu utvrđivanja prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgradio svoj stambeno – poslovni objekt, uz pribavljeno mišljenje Općinskog pravobraniteljstva broj: M-27/21, Općinsko vijeće općine Posušje, na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

RJEŠENJE

I. Utvrđuje se pravo vlasništva u korist Zorana (Petra) Romića iz Rakitna, Poklečani 95, općina Posušje, s dijelom 1/1 na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 1678/4, površine 1067 m², kultura gradilište, naziv parcele ZAGLAVICA, upisano na Općinu Posušje s dijelom 1/1, zemljišnoknjižni

uložak broj: 736 k.o. Poklečani i posjedovni list broj: 98 k.o. Poklečani, kao graditelja objekta izgrađenog na tom zemljištu.

II. Zoran (Petra) Romić je dužan, na ime naknade za zemljište iz točke I. izreke ovog Rješenja uplatiti iznos od 4.481,40 KM (slovima:

četiristisućčetiristotineosamdesetijedna konvertibilna marka i 40/100), u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti Rješenja.

Tržišna vrijednost predmetnog zemljišta, po procjeni sudskog vještaka građevinske struke Ivica Leke, broj procjene: 28/09/12-2021 od 28.09.2021. godine iznosi 3.734,50 KM, a koja je uvećana za 20% po osnovi bespravne gradnje na državnom zemljištu.

III. Naknadu za zemljište navedeno u točki II. izreke Rješenja, imenovani je dužan uplatiti na žiro račun Općine Posušje, broj: 3382002261584848, vrsta prihoda: 722 431.

IV. Naknada iz osnova prirodne pogodnosti rente i naknada za uređenje građevinskog zemljišta imenovanom će biti obračunata, te je istu dužan uplatiti, pri ishodu građevne dozvole u Službi za imovinsko – pravne, geodetske poslove, katastar, prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje.

V. Na zemljištu iz točke I. izreke ovog Rješenja, nakon pravomoćnosti Rješenja i dostavljanja dokaza o uplati naknade utvrđene u točki II. Rješenja, Zemljišno – knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu, izvršiti će uknjižbu prava vlasništva u korist Zorana (Petra) Romića iz Rakitna, Poklečani 95, općina Posušje, s dijelom 1/1, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu, dok će Služba za imovinsko – pravne, geodetske poslove, katastar, prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje izvršiti promjene u katastarskom operatu.

VI. Imenovani je dužan uplatiti pristojbu za rješenje o utvrđivanju prava vlasništva na izgrađenom građevinskom zemljištu u svrhu legalizacije objekta u iznosu od 200,00 KM na žiro račun Općine Posušje, broj: 3382002261584848, vrsta prihoda: 722 131.

Obrazloženje

Zoran (Petra) Romić iz Rakitna, Poklečani 95, općina Posušje, obratio se zahtjevom za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu u vlasništvu općine Posušje, označenom kao k.č. 1678/4, površine 1067 m², kultura gradilište, naziv parcele ZAGLAVICA, upisano na Općinu Posušje s dijelom 1/1, zemljišnoknjižni uložak broj: 736 k.o. Poklečani i posjedovni list broj: 98 k.o. Poklečani, na kojem je sagradio stambeno – poslovni objekt.

U postupku koji je prethodio donošenju ovoga Rješenja utvrđeno je sljedeće:

- da se zemljište na kojemu se nalazi predmetni objekt u katastarskom operatu vodi na Općini Posušje s dijelom 1/1 (dokaz: zemljišnoknjižni uložak broj 736 k.o. Poklečani i posjedovni list broj 98 k.o. Poklečani);

- da je parcela iz točke I. izreke ovog Rješenja formirana Odlukom o usvajanju regulacijskog plana POKLEČANI (Zaglavica – Macanovići), broj: 01-23-149/20 od 29.10.2020. godine („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 13/20);

- da je formirana parcela k.č. 1678/4, površine 1067 m², k.o. Poklečani, upisana na Općinu Posušje s dijelom 1/1, po podacima zemljišnoknjižnog uložka broj 736 k.o. Poklečani i posjedovnog lista broj 98 k.o. Poklečani;

- da se po Stručnom Izvješću Službe za imovinsko – pravne, geodetske poslove, katastar, prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje, Odsjeka za prostorno uređenje i zaštitu okoliša broj: 04-23-621/21 od 12.10.2021. godine izgrađeni objekt podnositelja zahtjeva može uklopiti u dokumente prostornog uređenja i usuglašen je sa Zakonom o građenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 4/99, 15/01, 10/03 i 18/11), te nema zakonske smetnje da se za isti može naknadno izdati građevna dozvola;

- da tržišna vrijednost predmetnog zemljišta, po procjeni sudskog vještaka građevinske struke Ivice Leke, broj procjene: 28/09/12-2021 od 28.09.2021. godine iznosi 3.734,50 KM, a koja je uvećana za 20% po osnovi bespravne gradnje na državnom zemljištu.

Kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine

Federacije BiH“, broj: 25/03, 16/04 i 67/05), a Zakon o stvarnim pravima („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 66/13 i 100/13) još uvijek nije regulirao ovu materiju, pa prema tome odredba spomenutog članka nije u koliziji sa Zakonom o stvarnim pravima, to je valjalo ovim rješenjem utvrditi pravo vlasništva u korist imenovanog s dijelom 1/1, kao investitora objekta izgrađenog na zemljištu iz državnog vlasništva opisanom u točki I. dispozitiva ovog Rješenja uz obvezu plaćanja naknade utvrđene po tržišnoj vrijednosti koju propisuje članak 363. Zakona o stvarnim pravima kada je u pitanju raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije, županija i jedinica lokalne samouprave, uvećanoj za 20% po osnovi bespravne gradnje na državnom zemljištu, u skladu s Odlukom o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 3/04, 11/05, 4/08, 8/09, 5/10 i 4/21).

Pristojba za Rješenje o utvrđivanju prava vlasništva na izgrađenom građevinskom zemljištu u svrhu legalizacije objekta u iznosu od 200,00 KM naplaćena u skladu s tarifnim brojem 20. Tarife o općinskim upravnim pristojbama („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 10/13, 4/14, 3/19, 5/19, 12/19 i 2/21).

Slijedom naprijed navedenog valjalo je odlučiti kao u izreci ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovoga Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od dana dostave Rješenja.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 04-31-511/19
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 2/98 i 48/99), te članka 24.

Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17), postupajući po zahtjevu Josipa (Milana) Bage iz Čitluka, Bage 5, općina Posušje, u predmetu utvrđivanja prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgradio svoj vikend objekt, uz pribavljeno mišljenje Općinskog pravobraniteljstva broj: M-34/21, Općinsko vijeće općine Posušje, na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

RJEŠENJE

- I.** Utvrđuje se pravo vlasništva u korist Josipa (Milana) Bage iz Čitluka, Bage 5, općina Posušje, s dijelom 1/1 na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 2902/2, površine 416 m², kultura građevinska parcela, naziv parcele BAGINE OGRADE, upisano na Općinu Posušje s dijelom 1/1, posjedovni list broj: 208, k.o. Vučipolje, kao graditelja objekta izgrađenog na tom zemljištu.
- II.** Josip (Milana) Bago je dužan, na ime naknade za zemljište iz točke I. izreke ovog Rješenja uplatiti iznos od 1.996,80 KM (slovima: tisućudevetstotinadevedesetšest konvertibilnih maraka i 80/100), u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti Rješenja. Tržišna vrijednost predmetnog zemljišta, po procjeni sudskog vještaka građevinske struke Ivica Leke, broj procjene: 28/09/4-2021 od 28.09.2021. godine iznosi 1.664,00 KM, a koja je uvećana za 20% po osnovi bespravne gradnje na državnom zemljištu.
- III.** Naknadu za zemljište navedeno u točki II. izreke Rješenja, imenovani je dužan uplatiti na žiro račun Općine Posušje, broj: 3382002261584848, vrsta prihoda: 722 431.
- IV.** Naknada iz osnova prirodne pogodnosti rente i naknada za uređenje građevinskog zemljišta imenovanom će biti obračunata, te je istu dužan uplatiti, pri ishodu građevne dozvole u Službi za imovinsko – pravne, geodetske poslove, katastar, prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje.

V. Na zemljištu iz točke I. izreke ovog Rješenja, nakon pravomoćnosti Rješenja i dostavljanja dokaza o uplati naknade utvrđene u točki II. Rješenja, Zemljišno – knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu, izvršiti će uknjižbu prava vlasništva u korist Josipa (Milana) Bage iz Čitluka, Bage 5, općina Posušje, s dijelom 1/1, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu, dok će Služba za imovinsko – pravne, geodetske poslove, katastar, prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje izvršiti promjene u katastarskom operatu.

VI. Imenovani je dužan uplatiti pristojbu za rješenje o utvrđivanju prava vlasništva na izgrađenom građevinskom zemljištu u svrhu legalizacije objekta u iznosu od 200,00 KM na žiro račun Općine Posušje, broj: 3382002261584848, vrsta prihoda: 722 131.

Obrazloženje

Josip (Milana) Bago iz Čitluka, Bage 5, općina Posušje, obratio se zahtjevom za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu u vlasništvu općine Posušje, označenom kao k.č. 2902/2, površine 416 m², kultura građevinska parcela, naziv parcele BAGINE OGRADE, upisano na Općinu Posušje s dijelom 1/1, posjedovni list broj: 208, k.o. Vučipolje, na kojem je sagradio vikend objekt.

U postupku koji je prethodio donošenju ovoga Rješenja utvrđeno je slijedeće:

- da se zemljište na kojemu se nalazi predmetni objekt u katastarskom operatu vodi na Općini Posušje s dijelom 1/1 (dokaz posjedovni list broj 208);
- da je parcela iz točke I. izreke ovog Rješenja formirana Odlukom o usvajanju regulacijskog plana VUČIPOLJE (Bagina ograda), broj: 01-23-146/21 od 16.07.2021. godine („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 6/21);
- da je formirana parcela k.č. 2902/2, k.o. Vučipolje, upisana na Općinu Posušje s dijelom 1/1, po podacima posjedovnog lista broj 208, površine 416 m²;
- da se po Stručnom Izvješću Službe za imovinsko – pravne, geodetske poslove, katastar, prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje, Odsjeka za prostorno uređenje i zaštitu okoliša broj: 04-23-595/21 od

28.09.2021. godine izgrađeni objekt podnositelja zahtjeva može uklopiti u dokumente prostornog uređenja i usuglašen je sa Zakonom o građenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 4/99, 15/01, 10/03 i 18/11), te nema zakonske smetnje da se za isti može naknadno izdati građevna dozvola;

- da tržišna vrijednost predmetnog zemljišta, po procjeni sudskog vještaka građevinske struke Ivica Leke, broj procjene: 28/09/4-2021 od 28.09.2021. godine iznosi 1.664,00 KM, a koja je uvećana za 20% po osnovi bespravne gradnje na državnom zemljištu.

Kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03, 16/04 i 67/05), a Zakon o stvarnim pravima („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 66/13 i 100/13) još uvijek nije regulirao ovu materiju, pa prema tome odredba spomenutog članka nije u koliziji sa Zakonom o stvarnim pravima, to je valjalo ovim rješenjem utvrditi pravo vlasništva u korist imenovanog s dijelom 1/1, kao investitora objekta izgrađenog na zemljištu iz državnog vlasništva opisanom u točki I. dispozitiva ovog Rješenja uz obvezu plaćanja naknade utvrđene po tržišnoj vrijednosti koju propisuje članak 363. Zakona o stvarnim pravima kada je u pitanju raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije, županija i jedinica lokalne samouprave, uvećanoj za 20% po osnovi bespravne gradnje na državnom zemljištu, u skladu s Odlukom o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 3/04, 11/05, 4/08, 8/09, 5/10 i 4/21).

Pristojba za Rješenje o utvrđivanju prava vlasništva na izgrađenom građevinskom zemljištu u svrhu legalizacije objekta u iznosu od 200,00 KM naplaćena u skladu s tarifnim brojem 20. Tarife o općinskim upravnim pristojbama („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 10/13, 4/14, 3/19, 5/19, 12/19 i 2/21).

Slijedom naprijed navedenog valjalo je odlučiti kao u izreci ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovoga Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe

Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od dana dostave Rješenja.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 04-31-28/19
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 214. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 2/98 i 48/99), te članka 24. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17), Općinsko vijeće općine Posušje, na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

R J E Š E N J E
o izmjeni i dopuni Rješenja broj: 05-31-287/11 od 01.08.2011. godine

U Rješenju Općinskog vijeća, broj: 05-31-287/11 od 01.08.2011. godine („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 6/11), kojim se Ivoni Čamber iz Vira, općina Posušje dodjeljuje na korištenje radi građenja neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište, u točki I. iza riječi: „upisano u“ dodaju se riječi: „zemljišnoknjižni uložak broj: 3610 k.o. Posušje i“, te riječi „državno vlasništvo,“ zamjenjuju se riječima „na Općinu Posušje“.

Obrazloženje

Ivona Čamber iz Vira, općina Posušje, obratila se zahtjevom za izmjenu i dopunu Rješenja Općinskog vijeća općine Posušje, broj: 05-31-287/11 od 21.07.2011. godine („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 6/11), kako bi isto bilo provedivo u zemljišnim knjigama. Postupajući po zahtjevu stranke utvrđeno je da je isti osnovan, te je pripremljen nacrt Rješenja o izmjeni i dopuni Rješenja broj: 05-31-287/11 od 01.08.2011. godine. Predmetno rješenje je dopunjeno zemljišno knjižnim uloškom, također iz istih razloga je potrebno u predmetnom rješenju izbrisati riječi državno vlasništvo, a upisati Općinu Posušje.

Slijedom naprijed navedenog valjalo je odlučiti kao u izreci ovog Rješenja.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 04-31-518/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Temeljem članka 114. stavak 3. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17) i članka 85. Poslovnika Općinskog vijeća općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: 5/08, 9/08 i 10/10), Općinsko vijeće općine Posušje na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine, donijelo je:

ZAKLJUČAK

I.

Ovim Zaključkom zadužuje se predsjednik Općinskog vijeća da uputi zahtjev za pokretanje procedure izdvajanja šumskog zemljišta iz šumsko-gospodarskog područja za:

1. Lokalitet Kućetine, na području k.o. Vir, područje obuhvata Odluke o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana „VINJANI“ (Kućetine - Vodosprema) i to:

– k.č.broj: 609/2, naziv parcele „GAJČIĆ KOČTICA“, kultura gradilište, površine 3000 m².

Predmetna parcela obuhvaćena je Odlukom o usvajanju regulacijskog plana „VINJANI“ (Kućetine - Vodosprema), koji je usvojilo Općinsko vijeće Posušje dana 02.09.2021. godine, pod brojem: 01-23-179/21, a koji je objavljen u Službenom glasniku općine Posušje, broj: 7/21.

2. Lokalitet Broćanac, na području k.o. Bašići, područje obuhvata Odluke o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana „BROĆANAC“ (BAŠIĆ – EXPORT 2009 godine) i to:

– k.č. broj: 1538/7, naziv parcele „SOLILA“, kultura gradilište, površine 209 m².

Predmetna parcela obuhvaćena je Odlukom o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana „BROĆANAC“ (BAŠIĆ – EXPORT 2009 godine) koji je usvojilo Općinsko vijeće Posušje dana 22.06.2009. godine, pod brojem:

01-23-165/09, a koji je objavljen u Službenom glasniku općine Posušje, broj: 7/09.

3. Lokalitet Paljevine - Vlake, na području k.o. Vinjani, područje obuhvata Odluke o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana naselja Paljevine – Vlake, i to:

– k.č.broj: 156/9 naziv parcele „BRINA“, kultura gradilište, površine 6274 m²,

– k.č.broj: 156/10 naziv parcele „BRINA“, kultura gradilište, površine 4715 m²,

– k.č.broj: 156/11 naziv parcele „BRINA“, kultura gradilište, površine 4042 m²,

– k.č.broj: 156/14 naziv parcele „BRINA“, kultura nekategorizirani put, površine 1177 m²,

– k.č.broj: 156/15 naziv parcele „BRINA“, kultura gradilište, površine 2289 m²,

– k.č.broj: 173/56 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 884 m²,

– k.č.broj: 173/57 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 3371 m²,

– k.č.broj: 173/58 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 1324 m²,

– k.č.broj: 173/59 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 140 m²,

– k.č.broj: 173/60 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura ostalo neplodno zemljište, površine 55081 m²,

– k.č.broj: 173/61 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 5198 m²,

– k.č.broj: 173/62 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 1092 m²,

– k.č.broj: 173/63 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 1012 m²,

– k.č.broj: 173/64 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 495 m²,

– k.č.broj: 173/65 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 557 m²,

– k.č.broj: 173/66 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 609 m²,

– k.č.broj: 173/67 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 719 m²,

– k.č.broj: 173/68 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 848 m²,

– k.č.broj: 173/69 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 3373 m²,

– k.č.broj: 173/70 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 416 m²,

– k.č.broj: 173/71 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 318 m²,

– k.č.broj: 173/72 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 318 m²,

– k.č.broj: 173/73 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 308 m²,

– k.č.broj: 173/74 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 252 m²,

– k.č.broj: 173/83 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 129 m²,

– k.č.broj: 173/84 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 193 m²,

– k.č.broj: 173/85 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 472 m²,

– k.č.broj: 173/88 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura gradilište, površine 686 m²,

– k.č.broj: 173/89 naziv parcele „POGLEDAČA“, kultura nekategorizirani put, površine 27871 m²,

– k.č.broj: 359/16 naziv parcele „VLAKE“, kultura gradilište, površine 4286 m²,

– k.č.broj: 359/17 naziv parcele „VLAKE“, kultura nekategorizirani put, površine 23291 m²,

– k.č.broj: 359/18 naziv parcele „VLAKE“, kultura gradilište, površine 826 m²,

– k.č.broj: 359/19 naziv parcele „VLAKE“, kultura gradilište, površine 552 m²,

– k.č.broj: 359/20 naziv parcele „VLAKE“, kultura gradilište, površine 649 m²,

– k.č.broj: 359/21 naziv parcele „VLAKE“, kultura gradilište, površine 727 m²,

– k.č.broj: 359/22 naziv parcele „VLAKE“, kultura gradilište, površine 599 m²,

– k.č.broj: 359/23 naziv parcele „VLAKE“, kultura, ostalo neplodno zemljište, površine 236 m²,

– k.č.broj: 360/16 naziv parcele „VLAKE“, kultura, ostalo neplodno zemljište, površine 19301 m²,

– k.č.broj: 360/17 naziv parcele „VLAKE“, kultura nekategorizirani put, površine 423 m²,

– k.č.broj: 360/18 naziv parcele „VLAKE“, kultura ostalo neplodno zemljište, površine 10431 m²,

– k.č.broj: 360/19 naziv parcele „VLAKE“, kultura gradilište, površine 425 m²,

– k.č.broj: 360/20 naziv parcele „VLAKE“, kultura gradilište, površine 474 m²,

– k.č.broj: 360/21 naziv parcele „VLAKE“, kultura gradilište, površine 522 m²,

– k.č.broj: 360/22 naziv parcele „VLAKE“, kultura gradilište, površine 513 m²,

– k.č.broj: 360/24 naziv parcele „VLAKE“, kultura gradilište, površine 496 m².

Zemljište za koje se predlaže izdvajanje je Odlukom o određivanju ostalog građevinskog zemljišta („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: 4/06), u članku 2. I. u k.o. Vinjani, c) lokalitet Vlake, proglašeno ostalim građevinskim zemljištem.

Predmetne parcele obuhvaćene su Odlukom o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana PALJEVINE - VLAKE, koji je usvojilo Općinsko vijeće Posušje dana 29.10.2020. godine, pod brojem: 02-23-173/20, a koji je objavljen u Službenom glasniku općine Posušje, broj: 13/20.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-31-212/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 114. stavak 3. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17) Općinsko vijeće općine Posušje na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine, donijelo je:

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti za pokretanje
postupka javne nabave dugoročnog
kreditnog zaduženja Javnog poduzeća
„Vodovod“ d.o.o. Posušje

Članak 1.

Općinsko vijeće daje suglasnost Javnom poduzeću „Vodovod“ d.o.o. Posušje za pokretanje postupka javne nabave usluga kreditnog zaduženja u iznosu od 1.200.000,00 KM (riječima: jedan milion dvjesto tisuća konvertibilnih maraka), s rokom otplate 120 mjeseci, sa najpovoljnijom kamatnom stopom, te sljedećim instrumentima osiguranja:
- objekat MHE 1 Senjakovine.

Članak 2.

Zadužuje se Uprava Javnog poduzeća „Vodovod“ d.o.o. Posušje da provede proceduru nabave usluga kreditnog zaduženja iz članka 1. ovog Zaključka prema važećem Zakonu o javnim nabavama BiH („Službeni glasnik BiH“ broj: 39/14).

Članak 3.

Kreditno zaduženje je u svrhu izmirenja postojećeg dugovanja Javnog poduzeća „Vodovod“ d.o.o. Posušje prema Poreznoj upravi F BiH.

Članak 4.

Obvezuje se Uprava Javnog poduzeća „Vodovod“ d.o.o. Posušje da prije potpisivanja ugovora o kreditnom zaduženju s najpovoljnijim ponuditeljem dostavi prijedlog Odluke o kreditnom zaduženju Općinskom vijeću kako bi isto moglo na temelju uvjeta dobivenih na natječaju donijeti Odluku o kreditnom zaduženju.

Članak 5.

Ovaj Zaključak stupa na snagu idućeg dana od dana njegovog objavljivanja u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-14-196/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Temeljem članka 114. stavak 3. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17) i članka 85. Poslovnika Općinskog vijeća općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 5/08, 9/08, 10/10 i 2/17), Općinsko vijeće općine Posušje na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

ZAKLJUČAK

o usvajanju Trogodišnjeg plana poslovanja
Javnog poduzeća „Vodovod“ d.o.o. Posušje
za period 2021.-2023. godine

I.

Usvaja se Trogodišnji plan poslovanja Javnog poduzeća „Vodovod“ d.o.o. Posušje za period 2021.-2023. godine.

II.

Ovaj Zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-05-198/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Temeljem članka 114. stavak 3. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17) i članka 85. Poslovnika Općinskog vijeća općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 5/08, 9/08, 10/10 i 2/17), Općinsko vijeće općine Posušje na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

ZAKLJUČAK

o usvajanju Izvješća o radu Javnog
poduzeća Radio Posušje d.o.o.
za 2020. godinu

I.

Usvaja se Izvješće o radu Javnog poduzeća Radio Posušje d.o.o. za 2020. godinu.

II.

Ovaj Zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-05-74/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Temeljem članka 114. stavak 3. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17) i članka 85. Poslovnika Općinskog vijeća općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 5/08, 9/08, 10/10 i 2/17), Općinsko vijeće općine Posušje na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

ZAKLJUČAK

o usvajanju Izvješća o radu Javnog poduzeća „Vodovod“ d.o.o. Posušje za 2020. godinu

I.

Usvaja se Izvješće o radu Javnog poduzeća „Vodovod“ d.o.o. Posušje za 2020. godinu.

II.

Ovaj Zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-05-74/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Temeljem članka 114. stavak 3. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17) i članka 85. Poslovnika Općinskog vijeća općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 5/08, 9/08, 10/10 i 2/17), Općinsko vijeće općine Posušje na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

ZAKLJUČAK

o usvajanju Izvješća o radu Gimnazije fra Grge Martića Posušje za školsku 2020/2021. godinu

I.

Usvaja se Izvješće o radu Gimnazije fra Grge Martića Posušje za školsku 2020/2021. godinu.

II.

Ovaj Zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-38-157/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Temeljem članka 114. stavak 3. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17) i članka 85. Poslovnika Općinskog vijeća općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 5/08, 9/08, 10/10 i 2/17), Općinsko vijeće općine Posušje na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

ZAKLJUČAK

o usvajanju Izvješća o radu Srednje strukovne škole Posušje za školsku 2020/2021. godinu

I.

Usvaja se Izvješće o radu Srednje strukovne škole Posušje za školsku 2020/2021. godinu.

II.

Ovaj Zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-38-157/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Temeljem članka 114. stavak 3. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17) i članka 85. Poslovnika Općinskog vijeća općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 5/08, 9/08, 10/10 i 2/17), Općinsko vijeće općine Posušje na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

ZAKLJUČAK

o usvajanju Izvješća o radu Glazbene škole Posušje za školsku 2020/2021. godinu

I.

Usvaja se Izvješće o radu Glazbene škole Posušje za školsku 2020/2021. godinu.

II.

Ovaj Zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-38-157/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Temeljem članka 114. stavak 3. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17) i članka 85. Poslovnika Općinskog vijeća općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 5/08, 9/08, 10/10 i 2/17), Općinsko vijeće općine Posušje na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

ZAKLJUČAK

**o usvajanju Izvješća o radu Osnovne škole
Ivana Mažuranića Posušje
za školsku 2020/2021. godinu**

I.

Usvaja se Izvješće o radu Osnovne škole Ivana Mažuranića Posušje za školsku 2020/2021. godinu.

II.

Ovaj Zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-38-157/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Temeljem članka 114. stavak 3. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17) i članka 85. Poslovnika Općinskog vijeća općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 5/08, 9/08, 10/10 i 2/17), Općinsko vijeće općine Posušje na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

ZAKLJUČAK

**o usvajanju Izvješća o radu Osnovne škole
Vranić za školsku 2020/2021. godinu**

I.

Usvaja se Izvješće o radu Osnovne škole Vranić za školsku 2020/2021. godinu.

II.

Ovaj Zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-38-157/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Temeljem članka 114. stavak 3. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17) i članka 85. Poslovnika Općinskog vijeća općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 5/08, 9/08, 10/10 i 2/17), Općinsko vijeće općine Posušje na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

ZAKLJUČAK

**o usvajanju Izvješća o radu Osnovne škole
Franice Dall'era Vir
za školsku 2020/2021. godinu**

I.

Usvaja se Izvješće o radu Osnovne škole Franice Dall'era Vir za školsku 2020/2021. godinu.

II.

Ovaj Zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-38-157/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Temeljem članka 114. stavak 3. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: 1/08, 8/08, 2/10 i 1/17) i članka 85. Poslovnika Općinskog vijeća općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 5/08, 9/08, 10/10 i 2/17), Općinsko vijeće općine Posušje na 9. sjednici održanoj dana 21.10.2021. godine donijelo je:

ZAKLJUČAK

**o usvajanju Izvješća o radu Osnovne škole
Ante Brune Bušića Rakitno
za školsku 2020/2021. godinu**

I.

Usvaja se Izvješće o radu Osnovne škole Ante Brune Bušića Rakitno za školsku 2020/2021. godinu.

II.

Ovaj Zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-38-157/21
Posušje, 21.10.2021. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

SADRŽAJ

➤ **OPĆINSKO VIJEĆE**

- | | | | |
|--|-----|---|-----|
| 1. Odluka o pristupanju izradi regulacijskog plana GRADAC (Sedlića brig – Šarapova draga) | 483 | 18. Zaključak o davanju suglasnosti za pokretanje postupka javne nabave dugoročnog kreditnog zaduženja Javnog poduzeća Vodovod d.o.o. Posušje | 499 |
| 2. Odluka o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana RASTOVAČA-ILIJINO BRDO | 483 | 19. Zaključak o usvajanju Trogodišnjeg plana poslovanja Javnog poduzeća Vodovod d.o.o. Posušje za period 2021.-2023. godine | 499 |
| 3. Odluka o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana MARTIĆA KRIŽ (Sjeveroistočno od groblja Martića Križ) | 484 | 20. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Javnog poduzeća Radio Posušje d.o.o. za 2020. godinu | 499 |
| 4. Odluka o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana „PROCIP“ (Klesarska ulica) | 485 | 21. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Javnog poduzeća Vodovod d.o.o. Posušje za 2020. godinu | 500 |
| 5. Odluka o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana MELJAKUŠA III (Ulica Petra Kružića) | 485 | 22. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Gimnazije fra Grge Martića Posušje za školsku 2020./2021. godinu | 500 |
| 6. Odluka o deficitarnim zanimanjima | 486 | 23. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Srednje strukovne škole Posušje za školsku 2020./2021. godinu | 500 |
| 7. Odluka o načinu i uvjetima prodaje građevinskog zemljišta | 486 | 24. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Glazbene škole Posušje za školsku 2020./2021. godinu | 500 |
| 8. Odluka o zamjeni nekretnina-zemljišta Marijana (Marko) Širić | 488 | 25. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Osnovne škole Ivana Mažuranića Posušje za školsku 2020./2021. godinu | 501 |
| 9. Odluka o zamjeni nekretnina-zemljišta Željko (Branko) Lončar | 489 | 26. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Osnovne škole Vranić za školsku 2020./2021. godinu | 501 |
| 10. Odluka o prodaji nekretnine neposrednom pogodbom Veljko (Jure) Jurišić | 490 | 27. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Osnovne škole Franice Dall'era Vir za školsku 2020./2021. godinu | 501 |
| 11. Odluka o prodaji nekretnine neposrednom pogodbom Miroslav (Željko) Filipović | 490 | 28. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Osnovne škole Ante Brune Bušića Rakitno za školsku 2020./2021. godinu | 502 |
| 12. Odluka o prodaji nekretnine neposrednom pogodbom Petar (Franjo) Romić | 491 | | |
| 13. Rješenje Petar (Franjo) Romić | 491 | | |
| 14. Rješenje Zoran (Petar) Romić | 493 | | |
| 15. Rješenje Josip (Milan) Bago | 495 | | |
| 16. Rješenje o izmjeni i dopuni Rješenja broj:05-31-287/11 Ivona Čamber | 496 | | |
| 17. Zaključak o izdvajanju šumskog zemljišta iz šumsko-gospodarskog područja | 497 | | |