

Na temelju članka 21., 22. i 23. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 4/99, 15/01, 10/03 i 18/11) i članka 24. točka 5. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08 i 2/10), Općinsko vijeće općine Posušje na 12. sjednici održanoj dana 7.2.2014. godine, donijelo je:

ODLUKU
o pristupanju izradi izmjene i dopune
regulacijskog plana
„Spajušića ograde - Lastvice“

Članak 1.

Ovom odlukom pristupa se izradi izmjene i dopune regulacijskog plana „Spajušića ograde - Lastvice“ u cilju parcelacije zemljišta na predmetnom lokalitetu, za potrebe izgradnje objekata i za potrebe rješavanja imovinsko pravnih odnosa.

Članak 2.

Planom iz ove odluke obuhvaćeno je zemljište koja se nalazi na lokalitetu Spajušića ograde – Lastvice, u Posušju, općina Posušje i to lokalitet na kojem se nalazi parcela k.č. broj: 1772/1 k.o. Bešlići.

Članak 3.

Smjernice za izradu izmjene i dopune regulacijskog plana „Spajušića ograde - Lastvice“ su sljedeće:

Za područje koje je obuhvaćeno predmetnim planom, uzimajući u obzir stanje na terenu izvršiti oblikovanje novih ili eventualno preoblikovanje postojećih parcela za potrebe izgradnje objekata.

Članak 4.

Sredstva za financiranje izrade Plana su osigurana u Proračunu općine Posušje.

Članak 5.

Za nositelja pripreme za izradu izmjene i dopune regulacijskog plana „Spajušića ograde Lastvice“ određuje se Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje.

Nositelj pripreme za izradu predmetnog plana će osigurati svu raspoloživu dokumentaciju potrebnu za izradu Plana i osigurati suradnju svih korisnika prostora sa ciljem da se izradom regulacijskog plana usklade potrebe i planska rješenja.

Članak 6.

Za izradu izmjene i dopune regulacijskog plana „Spajušića ograde - Lastvice“ odredit će se najpovoljniji ponuditelj koji će biti odabran putem javnog natječaja.

Sukladno uvjetima tenderske dokumentacije, odluke o dodjeli ugovora najpovoljnijem ponuditelju, općina Posušje će zaključiti odgovarajući ugovor o izradi Plana u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj: 49/04, 19/05, 52/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09 i 60/10).

Članak 7.

Nositelj pripreme za izradu plana je obavezan sačiniti program uključivanja javnosti u javne rasprave po svim fazama izrade Plana i organizirati njihovo provođenje, te o tome redovito informirati Općinsko vijeće. Javna rasprava će trajati 30 dana.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu idućeg dana od dana njenog objavljivanja u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-23-216/13
Posušje, 7.2.2014. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 21., 22. i 23. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 4/99, 15/01, 10/03 i 18/11) i članka 24. točka 5. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08 i 2/10), Općinsko vijeće općine Posušje na 12. sjednici održanoj dana 7.2.2014. godine, donijelo je:

ODLUKU
o pristupanju izradi regulacijskog plana
„Osoje“ (Pilipova lazina – nikšan)

Članak 1.

Ovom odlukom pristupa se izradi regulacijskog plana „Osoje“ (Pilipova lazina – nikšan), u cilju formiranja parcela za samu eksploataciju mineralnih sirovina koje se nalaze na predmetnom lokalitetu kao

i eventualnu izgradnju pogona i postrojenja za preradu mineralnih sirovina i iskorištavanje solarne energije i iskorištavanje vjetroptencijala.

Članak 2.

Planom iz ove odluke obuhvaćeno je zemljište koje se nalazi u naselju Osoje, uz novoizgrađeni makadamski put prema Gorici.

Članak 3.

Smjernice za izradu regulacijskog plana „Osoje“ (Pilipova lazina – nikšan) su sljedeće: Za područje koje je obuhvaćeno predmetnim planom uzimajući u obzir stanje na terenu izvršiti parcelaciju zemljišta za samu eksploataciju mineralnih sirovina koje se nalaze na predmetnom lokalitetu kao i eventualnu izgradnju pogona i postrojenja za preradu mineralnih sirovina i iskorištavanje solarne energije i iskorištavanje vjetroptencijala.

Članak 4.

Sredstva za financiranje izrade Plana su osigurana u Proračunu općine Posušje.

Članak 5.

Za nositelja pripreme za izradu regulacijskog plana „Osoje“ (Pilipova lazina – nikšan), određuje se Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje.

Nositelj pripreme za izradu plana će osigurati svu raspoloživu dokumentaciju potrebnu za izradu Plana i osigurati suradnju svih korisnika prostora sa ciljem da se izradom regulacijskog plana usklade potrebe i planska rješenja.

Članak 6.

Za izradu regulacijskog plana „Osoje“ (Pilipova lazina – nikšan) odrediti će se najpovoljniji ponuditelj koji će biti odabran putem javnog natječaja.

Suglasno uvjetima tenderske dokumentacije, odluke o dodjeli ugovora najpovoljnijem ponuditelju, općina Posušje će zaključiti odgovarajući ugovor o izradi Plana u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj: 49/04, 19/05, 52/05, 8/06, 24/06, 70/06 i 12/09).

Članak 7.

Nositelj pripreme za izradu plana je obavezan sačiniti program uključivanja javnosti u javne rasprave o svim fazama izrade Plana i

organizirati njihovo provođenje, te o tome redovito informirati Općinsko vijeće. Javna rasprava će trajati 30 dana.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu idućeg dana od dana njenog objavljivanja u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-23-15/14
Posušje, 7.2.2014. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 22. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 4/99, 15/01, 10/03 i 18/11) i članka 24. točka 5. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08 i 2/10) Općinsko vijeće općine Posušje na 12. sjednici održanoj dana 7.2.2014. godine, donijelo je:

O D L U K U **o usvajanju regulacijskog plana** **„Osoje“ (Topala – karting)**

I.

Usvaja se izmjena i dopuna regulacijskog plana Osoje (Topala – karting), kojom je izvršena parcelacija zemljišta za potrebe dodjele dijela parcela k.č. broj 171, 173 i 174 k.o. Osoje, a parcele su u državnoj svojini. Sastavni dio ove odluke je grafički prikaz regulacijskog plana.

II.

Odluka o pristupanju izradi izmjene i dopune regulacijskog plana za naselje Osoje (Topala – karting) donesena je od strane Općinskog vijeća općine Posušje broj: 01-23-106/13 od 18.07.2013. godine.

Odlukom o javnoj raspravi broj: 01-701/13 od 14.11.2013. godine prijedlog izmjene dopune regulacijskog plana Osoje (Topala – karting) stavljen je na javni uvid u trajanju od 4.11.2013. godine do 16.12.2013. godine.

III.

Prijedlog izmjene i dopune regulacijskog plana za naselje Osoje (Topala – karting) izradila je

Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje.

IV.

Odluka o usvajanju stupa na snagu idući dan od dana objave u Službenom glasniku općine.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-23-2/14
Posušje, 7.2.2014. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 22. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 4/99, 15/01, 10/03 i 18/11) i članka 24. točka 5. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08 i 2/10) Općinsko vijeće općine Posušje na 12. sjednici održanoj dana 7.2.2014. godine, donijelo je:

O D L U K U **o usvajanju regulacijskog plana** **„RASTOVAČA“ (Čuture)**

I.

Usvaja se regulacijski plan „RASTOVAČA“ (Čuture), kojim je izvršena parcelacija zemljišta za potrebe dodjele dijela parcele k.č. broj 3990 k.o. Landeke, koja je u državnoj svojini.

Sastavni dio ove odluke je grafički prikaz regulacijskog plana.

II.

Odluka o pristupanju izradi regulacijskog plana za naselje RASTOVAČA (Čuture) donesena je od strane Općinskog vijeća općine Posušje, broj: 01-23-105/13 od 18.07.2013. godine.

Odlukom o javnoj raspravi broj: 01-729/13 od 26.11.2013. godine prijedlog regulacijskog plana „RASTOVAČA“ (Čuture) stavljen je na javni uvid u trajanju od 26.11.2013. godine do 27.12.2013. godine.

III.

Prijedlog regulacijskog plana za naselje „RASTOVAČA“ (Čuture) izradio je „PROJEKT“ d.o.o. Posušje.

IV.

Odluka o usvajanju stupa na snagu idući dan od dana objave u Službenom glasniku općine.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-23-7/14
Posušje, 7.2.2014. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 24. stavak 1. točka 7. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj 1/08, 8/08 i 2/10), Općinsko vijeće općine Posušje na 12. sjednici održanoj dana 7.2.2014. godine, donijelo je

O D L U K U **o sufinanciranju naknade za dodijeljeno** **građevinsko zemljište u poslovnoj zoni** **„VLAKE - PALJEVINE“**

I

Ovom odlukom određuje se visina i način sufinanciranja naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište od strane Općine Posušje, te prava i obaveze investitora u postupku javnog natječaja za dodjelu građevinskog zemljišta i nakon izvršene dodjele građevinskog zemljišta na dijelu područja određenom regulacijskim planom „VLAKE - PALJEVINE“, s južne strane putnog pravca Posušje - Tomislavgrad za izgradnju poslovnih objekata.

II

Općina Posušje sudjeluje u naknadi za dodijeljeno građevinsko zemljište u iznosu od 13,00 KM/m².

III

Uz prijavu na Natječaj investitor je dužan dostaviti:

-dokaz da se radi o pravnoj osobi ili samostalnom poduzetniku koji ispunjava uvjete za obavljanje proizvodne, trgovačke i druge poslovne djelatnosti

- bankovnu garanciju na visinu ponuđene naknade

- pismo namjere poslovne banke o spremnosti kreditiranja u svrhu gradnje objekata

- plan investicionog ulaganja s rokovima završetka gradnje i planom zapošljavanja.

IV

Sudionik natječaja gubi pravo korištenja zemljišta radi građenja ako u roku od jedne godine od pravomoćnosti rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev da mu se izda odobrenje za građenje, odnosno ako u roku od jedne godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini tj. izgradnju s prvom nadzemnom stropnom konstrukcijom.

V

Ako investitor, u roku od 5 godina od dana dodjele građevinskog zemljišta, odluči izvršiti promet zemljišta i objekata, dužan je Općini Posušje isplatiti sufinancirani dio naknade za dodijeljeno zemljište.

Služba za imovinko-pravne, geodetske poslove i katastar odbit će upis promjene posjednika u katastarskom operatu u slučaju nepoštivanja obveze iz prethodnog stavka.

Iznimno, Općinsko vijeće može, iz naročito opravdanih razloga, osloboditi investitora obveze iz stavka 1. ovog članka.

VI

Pravo iz točke II. ove odluke se ne može ostvariti u postupku legalizacije bespravno izgrađenih objekata iz članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine Federacije BiH" broj: 25/03, 16/04 i 67/05)

VII

Ova Odluka stupa na snagu idućeg dana od dana objave u Službenom glasniku općine Posušje.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-19-64/13
Posušje, 7.2.2014. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 24. stavak 2. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: broj: 1/08, 8/08 i 2/10) i članka 4. Odluke o grobljima („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: 8/10) Općinsko vijeće općine Posušje na 12. sjednici održanoj dana 7.2.2014. godine, d o n i j e l o j e

ODLUKU

**o povjeravanju ovlasti
UDRUZI UKOPNIKA „NOVO
MUKINJSKO GROBLJE“**

Članak 1.

Ovom Odlukom poslovi upravljanja „Novim Mukinjskim grobljem“ navedeni u članku 3. Odluke o grobljima („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: 8/10) povjeravaju se Udruzi ukopnika „NOVO MUKINJSKO GROBLJE“, Mukinje b.b. Rakitno, općina Posušje.

Članak 2.

Udruga iz članka I. ove odluke kao Uprava groblja dužna se pridržavati i postupati u skladu s Odlukom o grobljima („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: 8/10) i Zakonom o grobljima („Narodne novine ŽZH; broj:17/07).

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu idućeg dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku općine Posušje.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-23-14/14
Posušje, 7.2.2014. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj:25/03 i 16/04) i članka 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj: 2/98 i 48/99), članka 8. i 12. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik Općine Posušje" broj: 3/04, 11/05, 4/08, 8/09 i 5/10) Mišljenja Općinskog pravobranitelja Posušje broj: M-9/14 po zahtjevu Ljubo (Petra) Begić i Miro (Petra) Begić iz Graca, općina Posušje, Općinsko vijeće općine Posušje na 12. sjednici održanoj dana 7.2.2014. godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se pravo vlasništva u svrhu legalizacije postojećih objekata prikazanih na Skici snimanja od 27. 03.2013. godine u korist Begić (Petra) Ljubo u dijelu 1/2 i

Begić (Petra) Miro u dijelu 1/2 na građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu označenom kao k.č. broj 2709/4 površine 40 m² upisane u p.l. 288 k.o. Bašići u korist Općine Posušje u dijelu 1/1 koje se pripaja zemljištu označenom kao k.č. broj 2554 površine 527 m² upisanog u p.l. 274 k.o. Bašići u korist Begić (Petra) Ljubo, Gradac i Begić (Petra) Miro u dijelu po 1/2 sukladno Suglasnosti Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Općine Posušje broj:04-23-547/13 od 13.08.2013. godine

2. Obavezuje se Begić (Petra) Ljubo i Begić (Petra) Miro da u roku od 15/petnaest/ dana od dana pravomoćnosti ovog Rješenja uplate naknadu za dodijeljeno zemljište u državnom vlasništvu iz točke 1. izreke ovog Rješenja u iznosu od 15 KM za 1 m², što ukupno za 40 m² dodijeljenog zemljišta iznosi 600 KM na žiro-račun Općine Posušje broj: 338-200-22615848-48, vrsta prihoda 722 131 naknada za građevinsko zemljište, 070 šifra općine.
3. Po pravomoćnosti ovog Rješenja i uplaćenim naknadama iz točke 2. za zemljište u državnom vlasništvu izreke ovog Rješenja, Služba za imovinsko pravne geodetske poslove i katastar Općine Posušje i Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu Odjeljenje u Posušju izvršit će promjene na nakretninama u državnom vlasništvu iz p.l. 288, izreke ovog rješenja u korist Begić (Petra) Ljubo, Gradac u dijelu 1/2 i Begić (Petra) Miro, Gradac u dijelu 1/2.

O b r a z l o ž e n j e

Begić (Petra) Miro i Begić (Petra) Ljubo iz Graca, obratili su se dana 30.04.2013. godine zahtjevom za legalizaciju postojećih objekata izgrađenih na građevinskom zemljištu iz točke 1 izreke ovog Rješenja.

U postupku rješavanja po podnesenom zahtjevu utvrđeno je slijedeće:

– da je od strane Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Općine Posušje izdana Suglasnost broj:04-23-547/13 od 13.08.2013.godine za pripajanje dijela parcele k.č. broj 2709/1 površine 40 m² k.o. Bašići parceli 2554 k.o. Bašići za potrebe legalizacije izgrađenog objekta, prema grafičkom prikazu

spajanja parcela koji je sastavni dio ove suglasnosti.

– da je priloženo u spis Odobrenje za građenje 02-VI-361-15/74 od 07.03.1974. godine.

– Mjesna zajednica Broćanac dala je Suglasnost broj:03/13 od 06. 08. 2013. godine za pripajanje dijela k.č. broj 2709/1 parceli k.č. broj 2554 k.o. Bašići.

Odredbama članka 12. Odluke o građevinskom zemljištu propisano je da Općinsko vijeće dodjeljuje neizgrađeno građevinsko zemljište u državnom vlasništvu fizičkim i pravnim osobama na korištenje radi građenje trajnih građevina u skladu s odgovajućom urbanističkom dokumentacijom i propisima o njihovom provođenju.

– Uvidom u dokumentaciju Službe za katastar utvrđeno je da je zemljište označeno sa k.č. broj 2554 k.o. Bašići upisano u katastarskom operatu u p.l. 274 u dijelu 1/2 na Begić (Petra) Ljubo i Begić (Petra) Miru, a k.č. broj 2709/4 upisana je u katastarskom operatu u p.l. 288 k.o. Bašići u dijelu 1/1 na Općinu Posušje temeljem Odluke Općinskog vijeća o promjeni statusa nepokretnina u općoj uporabi broj: 01-31-171/13 od 26.09.2013. godine.

Ova katastarska čestica u državnom vlasništvu označena kao k.č. broj 2709/4 površine 40 m² nastala je cijepanjem od k.č. 2709/1 k.o. Bašići.

– Iz priložene kopije katastarskog plana od 15.10.2013. godine je utvrđeno da su postojeći objekti nanijeti na katastarski plan ali nisu provedeni u katastarskom operatu.

– Da je Općinsko pravobraniteljstvo potvrdilo u mišljenju broj: M-9/14 da su se stekli uvjeti iz Zakona o građevinskom zemljištu da se podnosiocu zahtjeva udovolji za utvrđivanje prava vlasništva i formiranje građevinske parcele, te predložilo da Općinsko vijeće donese predloženo Rješenje koje je zasnovano na pozitivnim zakonskim propisima. Odredbama članka 8. Odluke o građevinskom zemljištu je propisano da će prije dodjele građevinskog zemljišta Općinsko vijeće pribaviti mišljenje općinskog pravobranitelja kojom se potvrđuje da je predložena dodjela kao i predviđena procedura sukladna važećim zakonima.

U vezi s naknadom koju su podnosioci zahtjeva Općini Posušje dužni izmiriti ista se treba formirati sukladno odredbama članka 62. Zakona o građevinskom zemljištu a u vezi s

člankom 53. Zakona o eksproprijaciji, tj. cijena 1 m² treba biti tržišna, ne niža od iste, a naročito vodeći računa o cijeni koja je ranije postignuta na toj lokaciji.

Na traženje Voditelja postupka u spis ovog predmeta dostavljen je podatak Porezne ispostave Posušje broj:13-8/4-15-164/14 od 10.01.2014. godine o tržišnoj vrijednosti zemljišta na predmetnoj lokaciji u iznosu od 15 KM po m² zemljišta.

Člankom 61. Zakona o građevinskom zemljištu je propisano da će na građevinskom zemljištu u državnoj svojini na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja, a za koju se može naknadno izdati odobrenje za građenje po odredbama Zakona o prostornom uređenju, Općinsko vijeće utvrditi pravo vlasništva u korist graditelja, odnosno njegovog pravnog slijednika, uz obavezu plaćanja naknada za dodijeljeno zemljište na korištenje i za uređenje građevinskog zemljišta uz prethodno raspravljene imovinsko pravne odnose.

Iz stanja spisa je utvrđeno da su postojeći objekti izgrađeni bez prava korištenja zemljišta radi građenja, te da je za izgrađene objekte na k.č. broj 2554 izdano odobrenje za gradnju broj; 02/VI-361-15/74 od 07.03.1974. godine, pa nije određena naknada za rentu i komunalije.

Na temelju iznijetog, utvrđeno je da postoje uvjeti da se u skladu s odredbama Zakona o građevinskom zemljištu, utvrdi pravo vlasništva u korist podnositelja zahtjeva i pripoji zemljištu označenom u točki 1. izreke ovog Rješenja, te je shodno odredbama članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu, odlučeno kao u izreci ovog Rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog Rješenja ne može se uložiti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Županijskog suda u Širokom Brijegu i to u roku od 30 /trideset/ dana od dana prijema Rješenja. Tužba se podnosi neposredno Županijskom sudu u Širokom Brijegu.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 05-31-153/13
Posušje, 7.2.2014. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 54. stavak 3. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine, broj: 25/03, 16/04, 67/05), članka 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 2/98 i 48/99), članka 4. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 3/04, 11/05, 4/08, 8/09 i 5/10) rješavajući po zahtjevu Krešimira (Josipa) Grubišića, Gradac, Posušje za davanje suglasnosti za otuđenje nedovršene zgrade na gradskom građevinskom zemljištu, uz pribavljeno Mišljenje Općinskog pravobranitelja Posušje, M-8/14 Općinsko vijeće općine Posušje, na 12. sjednici održanoj dana 7.2.2014. godine, donosi

RJEŠENJE

Daje se **suglasnost** Krešimiru (Josipa) Grubišiću, Posušje da može otuđiti nedovršeni objekt, zajedno sa zemljištem pod zgradom i zemljištem koje služi za redovnu uporabu zgrade koja se nalazi na gradskom građevinskom zemljištu k.č. broj 2190/118, u površini od 700 m² k.o. Posušje Meljakuša III gradilište upisana u p.l. 1772 k.o. Posušje.

Obrazloženje

Krešimir (Josipa) Grubišić podnio je zahtjev Općinskom vijeću da mu da Suglasnost da može otuđiti nedovršenu zgradu čiju je izgradnju započeo na gradskom građevinskom zemljištu koje mu je dodijeljeno na korištenje radi građenja, rješenjem Općinskog vijeća broj: 02/IX-475-161 od 28.12.1998. godine

U zahtjevu je naveo da izgradnju objekta ne može da nastavi zbog njegova lošeg imovnog stanja, kao i preseljenja u drugo mjesto.

Nakon razmatranja podnijetog zahtjeva, Općinsko vijeće je odlučilo da je zahtjev osnovan, te da podnosiocu zahtjeva treba dati suglasnost za otuđenje nedovršenog objekta.

Odredbama članka 54. stavak 3. Zakona o građevinskom zemljištu FBIH propisano je da se nedovršena zgrada može uz suglasnost Općinskog vijeća otuđiti ako je nosilac ostvarenog prvenstvenog prava korištenja radi građenja, odnosno prava korištenja radi građenja bio spriječen opravdanim razlozima da nastavi građenje (teška i trajna bolest, smrt članova obitelji, razvod braka, preseljenje u drugo mjesto i slično).

U spis je priloženo Mišljenje općinskog pravobranitelja broj M-8/14 od 30.01.2014. godine, da je prijedlog rješenja utemeljen na zakonu.

Slijedom naprijed iznijetim riješeno je kao u izreci rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Ovo Rješenje nema karakter upravnog akta i protiv njega se ne može izjaviti žalba niti pokrenuti upravni spor.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 05-31-785/13
Posušje, 7.2.2014. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Na temelju članka 116. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08 i 2/10) a u vezi s člankom 103. Statuta, Općinsko vijeće općine Posušje na 12. sjednici održanoj dana 7.2.2014. godine, donijelo je:

ZAKLJUČAK

o davanju ovlasti Općinskom načelniku općine Posušje

I.

Ovlašćuje se Općinski načelnik općine Posušje, da u cilju rješavanja imovinsko pravnih odnosa na relaciji puta Vir – Zavelim, u mjestu Sutina Virska može sa vlasnicima parcela utvrđenih Odlukom Općinskog vijeća broj: 01-31-13/12 od 10.02.2012. godine zaključiti ugovore o kupoprodaji i zamjeni zemljišta.

II.

Zaključak stupa na snagu prvim danom nakon objave u Službenom glasniku općine Posušje.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-31-10/14
Posušje, 7.2.2014. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

Temeljem članka 38. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi („Narodne novine Županije

Zapadnohercegovačke“, broj: 7/98) i članka 114. stavak 3. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08 i 2/10), Općinsko vijeće općine Posušje na 12. sjednici održanoj dana 7.2.2014. godine, donijelo je:

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na Prijedlog Odluke o dopuni Statuta Dječjeg vrtića „Bajka“ Posušje

I.

Daje se suglasnost na Prijedlog Odluke o dopuni Statuta Dječjeg vrtića „Bajka“ Posušje kojeg je utvrdilo Upravno vijeće Dječjeg vrtića „Bajka“ Posušje pod brojem: 01-5/14 od 16.1.2014. godine, uz sljedeću izmjenju: u uvodnom dijelu drugom retku iza broja „7/98“ dodati broj: „21/12“, a u trećem retku brisati broj „21/12“.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-05-55/13
Posušje, 7.2.2014. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Lončar, v.r.

S A D R Ź A J

➤ OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POSUŠJE

1. Odluka o pristupanju izradi izmjene i dopune regulacijskog plana „Spajusića ograde – Lastvice“1
2. Odluka o pristupanju izradi regulacijskog plana „Osoje“ (Pilipova lazina – nikšan)....1
3. Odluka o usvajanju regulacijskog plana „Osoje“ (Topala – karting)2
4. Odluka o usvajanju regulacijskog plana „RASTOVAČA“ (Čuture).....3
5. Odluka o sufinanciranju naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište u poslovnoj zoni „VLAKE – PALJEVINE“3
6. Odluka o povjeravanju ovlasti UDRUZI UKOPNIKA „NOVO MUKINJSKO

GROBLJE“4

7. Rješenje – Ljubo (Petra) Begić i – Miro (Petra) Begić.....4
8. Rješenje – Krešimir (Josipa) Grubišić..6
9. Zaključak o davanju ovlasti Općinskom načelniku.....7
10. Zaključak o davanju suglasnosti na Prijedlog Odluke o dopuni Statuta Dječjeg vrtića “Bajka“ Posušje.....7

IZDAJE: OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POSUŠJE, Ul. Fra Grge Martića 30
Službeni glasnik općine Posušje izlazi po potrebi.

Godišnja pretplata iznosi 100 KM, a uplaćuje se na žiro račun općine Posušje broj: 3382002200101010
UREĐUJE: Branka Milićević, dipl.iur.