

Na temelju članka 14, 16, 46, 63. i 73. Zakona o građevinskom zemljištu (»Službene novine F BiH«, broj 25/03) i članka 28. Statuta općine Posušje (»Službeni glasnik općine«, broj 4/04), Općinsko vijeće općine Posušje na sjednici održanoj dana 30.11.2005. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o izmjenama i dopunama odluke**  
**o građevinskom zemljištu**

Članak 1.

U Odluci o građevinskom zemljištu (»Službeni glasnik općine« broj:3/04) članak 9. mijenja se i glasi:

»1. **Gradsko građevinsko zemljište**

Prema pogodnostima koje može pružiti korisnicima u izgradnji i korištenju gradsko građevinsko zemljište, područje općine Posušje djeli se na 4 zone atraktivnosti i to:

**DRUGA ZONA** obuhvaća lokacije s lijeve i desne strane ulica:

Ul. fra Grge Martića do trga Franje Tuđmana, od čega ide u jugozapad ulicom Bana Jelačića, ul. Domovinskog rata do s desne strane ulice k.č. 2920/4 (tvornica Soko), a lijeve do križanja sa ulicom kralja Petra Svačića, zatim od trga Franje Tuđmana sjeverno ulicom Kralja Tomislava do trga Ivana Pavla II, odakle se na sjever produžava ulicom kardinala Stepinca, te Blidinjskom cestom od trga fra Grge Martića do objekta nove crkve sa lijeve strane, a do k.č. 1903/3 sa desne strane; zapadno od trga Ivana Pavla II. Zagrebačkom ulicom do križanja sa ul. Mile Bošnjaka sa lijeve strane i ul. Dive Grabovčeve sa desne strane, istočne od trga Ivana Pavla II. ulica Ante Starčevića do križanja sa ulicom fra Andrije Kačića Miočića sa južne strane i do parcele k.č. broj:1913/1.

**TREĆA ZONA** obuhvaća šire područje gradske jezgre omeđene:

Obuhvaća unutrašnjost između ul. Fra Grge Martića, ul. Kralja Tomislava, Ante Starčevića, ulica fra Andrije Kačića Miočića,

Unutrašnjost između ul. Fra Grge Martića počevši sa lijeve strane križanjem sa ul. Zrinsko – Frankopanskom, južno do križanja sa ul. Ljudevita pl. Posavskog, uključujući ul. Ljudevita pl. Posavskog, ul. Fra Petra Bakule, do ul. Hercega Stjepana Kosače do Trga hrvatskih velikana, odakle ide na jug ulicom Marka Marulića do križanja sa ulicom Ante Brune Bušića.

Dalje ide u sjever od Trga hrvatskih velikana ulicom Domovinskog rata uključujući lokaciju tvornice Soko k.č. 2920/4, unutrašnjost ul. Domovinskog rata, s južne strane ul. Fra Grge Martića;

Unutrašnjost između Zagrebačke ulice, ul. Kardinala Stepinca, ul. Puta za Gornje Jukiće do križanja sa ul. Fra Pave Šimovića i Dive Grabovčeve;

Unutrašnjost ul. Ante Starčevića, ulica Kardinala Stepinca, Blidinjske ceste do parcele k.č. broj: 1903/3 (ne uključujući ovu parcelu) te se istočno granica ove zone pruža sljedećim parcelama: 1903/21, 1903/22, 1903/23, 1903/24, 1903/1, 1904, 1904/4, 1905, 1859, 1858, 1857, 1856, 1855, 1848 i 1849.

Ulica Ante Starčevića počevši od križanja sa ulicom fra Andrije Kačića Miočića do križanja sa Vukovarskom ulicom;

Mostarska ulica

Od križanja Vukovarske ulice i ulice Ante Starčevića do podvožnjaka kod Imotske ceste; Zagrebačka ulica istočno od križanja sa ul. Dive Grabovčeve i ul. Mile Bošnjaka.

#### **ČETVRTA ZONA**

Put za Gornje Jukiće do križanja sa ul. Dive Grabovčeve sjevernom stranom k.č.: 1632/5, 1632/3, 1632/2, 1632/1, 1632/6, 1632/11, 1630, 1631, 1615, 1614, 1613, 1610, putem 1615 do sjevernog ruba 1614/6, 1576/5, 1579/3, 1579/9, 1581/1, 1583, 1567, 1568/5, 1568/6, 1568/7, 1565/2, 1565/1, 1564/2, 1564/1, 1570/1, 1571, preko puta k.č. 3892, sjevernim rubom 1542/2; 1542/3.

Južno od dijela Zagrebačke ulice između križanja sa ul. Mile Bošnjaka do križanja s putem Donjih Jukića, istočno od ul. Mile Bošnjaka, istočno od ul. Domovinskog rata, istočno od ul. Marka Marulića do križanja sa ul. Ante Brune Bušića, ulicom Marka Marulića, južno od ul. Herceg Stjepana Kosače, istočno od ul. Fra Petra Bakule, ul. Ljudevita pl. Posavskog, križanja Zrinsko – Frankopanske ulice sa ul. Ljudevita pl. Posavskog i ul. Fra Grge Martića, Mostarskom do križanja sa ul. Antuna Mihanovića, ulica Antuna Mihanovića, ul. Fra Petra Bakule, sjeverno od Vukovarske ulice do podvožnjaka, Vukovarska ulica do podvožnjaka sa istočne granice k.č. 2898/1, 2898/2, južnom i istočnom stranom k.č. 2896/1, ulica Kralja Zvonimira do skretanja u ulicu put Donjih Jukića, putem Donjih Jukića do križanja sa Zagrebačkom ulicom, južno od ulice Ante Starčevića počevši od križanja sa ul. Andrije Kačića Miočića do križanja sa ulicom fra Filipa Čuturića, ul. Fra Filipa Čuturića, istočno od križanja ul. Fra Filipa Čuturića i fra Didaka Buntića, ulicom fra Didaka Buntića do križanja sa ul. Josipa Kozarca sjeverno od Mostarske ulice, ulica fra Grge Martića do križanja sa ul. Andrije Kačića Miočića i ovom ulicom do križanja sa ul. Ante Starčevića

Sjeverno od ul. Ante Starčevića i druge zone na "lokalitetu Bakuline njive«, sjeverna granica ove zone ide parcelama: 1890/4, 1890/3, 1890/2, 1890/1, 1879, 1872, 1870, 1866, 1827, 1828, 1829, 1830, 1834, 1119, 1120, 1121, 1124, 1052, 1051, 1211, 1209, 1208, 1207, 1206, 1203, 1234, 1244, 1243, 1247, 1248, 1298 i djela parcele 1297 koji ne pripada III. Zoni atraktivnosti.

#### **PETA ZONA**

Unutrašnjost s južne strane Mostarske ulice, Vukovarske ceste do križanja sa ul. Fra Petra Bakule, pojas južno od ul. Antuna Mihanovića; unutrašnjost prema sjeveru Mostarske ulice, ul. Ante Starčevića, fra Filipa Čuturića do križanja sa ul. Fra Didaka Buntića, do križanja sa ul. Josipa Kozarca i istočno od ul. Josipa Kozarca i istočno od ul. Josipa Kozarca.

Sve ostalo zemljište do granice urbanog područja.

**2. Ostalo građevinsko zemljište** podjeljeno je u tri zone kako slijedi:

**ČETVRTA ZONA** obuhvaća građevinsko zemljište dubini do 100 m uz magistralne putne pravce i to:

- a) Posušje – Mostar do granice općine Posušje
- b) Posušje – Imotski do granice općine Posušje
- c) Posušje – Grude do granice općine Posušje
- d) Posušje – Tomislavgrad do granice općine Posušje

**PETA ZONA** obuhvaća građevinsko zemljište u dubini do 50 m uz regionalne putne pravce i to:

- a) Posušje – Rakitno do granice MZ Rakitno
- b) Ričina – Vir do granice MZ Vir

U području gdje navedeni putni pravci prolaze kroz stara naselja 4. i 5. zona smanjuje se na dubinu od 25 m.

**ŠESTA ZONA** obuhvaća ukupno ostalo građevinsko zemljište koje nije obuhvaćeno niti jednom navedenom zonom a obuhvaćeno je prostornim planom općine Posušje«.

#### Članak 2.

U naslovu glave IV, članku 11., 12.,13.,14., podnaslovu 1., članku 15., 17., 19., 20., 32., podnaslovu 2., naslovu glave V, članku 37 stavku 1 prvom redu i stavku 2., članku 42., riječ »gradsko« u odgovarajućim padežima u rečenici briše se.

#### Članak 3.

Članak 33. se mijenja i glasi.

»Na građevinskom zemljištu u državnoj svojini na kome je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja za koju se može naknadno izdati odobrenje za građenje sukladno Zakonu o prostornom uređenju Općinsko vijeće će utvrditi pravo vlasništva u korist graditelja, odnosno njegovog pravnog sljednika uz obvezu plaćanja:

- na gradskom građevinskom zemljištu naknada za zemljište se uvećava za 50%
- na ostalom građevinskom zemljištu naknada za zemljište se uvećava za 20%
- naknade iz osnova prirodne pogodnosti rente i
- naknade za uređenje građevinskog zemljišta«

#### Članak 4.

U članku 37. stavku 1. točki 2. prvom redu iza riječi »gradskog« dodaje se riječ »i ostalog« Iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. i 4. koji glase:

»Naknadu za prirodne pogodnosti (renta) dužan je platiti i investitor koji gradi objekat na građevinskom zemljištu u privatnom vlasništvu.

Visina naknade u slučaju iz predhodnog stavka utvrđuje se rješenjem o lokacijskoj (urbanističkoj) suglasnosti.«

#### Članak 5.

U članku 39. stavku 1. prvi red se mijenja i glasi: »visina rente za stambeni, poslovni prostor i pomoćne prostorije u objektu, industrijske proizvodne pogone, prehrambeno proizvodne pogone, gospodarske objekte (stočne farme i slično), kao i objekti čvrste (monolitne gradnje) polumontažne gradnje i montažne gradnje utvrđuje se na ukupnu korisnu (neto) površinu građevine koja se gradi«.

Stavak 2. mijenja se i glasi:

»Gradsko građevinsko zemljište obuhvaćeno generalnim urbanističkim planom ( uže urbano područje ) podijeljeno je u četiri zone.

Postotci po kojima se utvrđuje visina rente za ove četiri zone su sljedeći:

<b>DRUGA ZONA</b>	<b>5 %</b>
<b>TREĆA ZONA</b>	<b>4 %</b>
<b>ČETVRTA ZONA</b>	<b>3 %</b>
<b>PETA ZONA</b>	<b>2 %«</b>

#### Članak 6.

Članak 40. mijenja se i glasi:

**»Ostalo građevinsko zemljište,**

Postotci po kojima se utvrđuje visina rente za ove tri zone su sljedeći :

<b>ČETVRTA ZONA</b>	<b>3 %</b>
<b>PETA ZONA</b>	<b>2 %</b>
<b>ŠESTA ZONA</b>	<b>1 %«</b>

#### Članak 7.

Iza članka 40. dodaje se članak 40.a, 40 b i 40 c koji glase:

##### 40a.

»Pri obračunu rente iz članka 39. i 40. prema namjeni prostora u objektu primjeniti sljedeće koeficijente:

za poslovni prostor	1
za stambeni prostor	0,7
za pomoćne prostorije	0,5 od odgovarajuće namjene objekta (stambeni ili poslovni).

##### 40b.

Pri obračunu rente iz članka 39. i 40. prema namjeni prostora u objektu primjeniti sljedeće koeficijente:

za industrijske proizvodne pogone	0,7
za prehrambeno-proizvodne pogone	0,6
za gospodarske objekte (stočne farme i slično)	0,5

##### 40c.

Pri obračunu rente iz članka 39. i 40. prema konstrukcijskim karakteristikama objekta primjeniti sljedeće koeficijente:

za čvrstu (monolitnu) gradnju	1
za polumontažnu gradnju	0,8
za montažnu gradnju	0,6«

#### Članak 8.

Iza članka 42. dodaju se članak 42a. i 42b. koji glase:

##### Članak 42a.

»Ako se mijenja namjena postojećeg objekta ili pojedinog dijela objekta, u namjenu za koju je propisana veća renta iznos rente utvrđuje se kao pozitivna razlika između rente koja bi bila utvrđena za raniju namjenu i rente utvrđene za novu namjenu, uzimajući u obzir i eventualne

promjene u korisnoj površini građevine, zoni i drugim elementima relevantnim za utvrđivanje rente.

#### Članak 42b.

Za građevinsko zemljište namijenjeno za izgradnju javnih infrastrukturnih objekata, uređaja, instalacija, škola gdje je investitor općina i vjerskih objekata renta se ne plaća«.

#### Članak 9.

Članak 43. se mijenja i glasi:

»Naknada za uređenje gradskog građevinskog zemljišta obuhvaća stvarne troškove opremanja građevinskog zemljišta u smislu osiguranja:

- dovoda pitke vode do ruba parcele
- kolskog prilaza građevinskoj parceli
- dovoda električne energije do ruba parcele«

#### Članak 10.

Članak 44. mijenja se i glasi :

»Naknadu za uređenje gradskog građevinskog zemljišta plaćaju investitori građevine koja se gradi na tom zemljištu a prema jedinici m<sup>2</sup> površine:

- |   |                      |
|---|----------------------|
| a) - za drugu zonu gradskog građevinskog zemljišta  | 25 KM/m <sup>2</sup> |
| - ostale zone u urbanom području  | 20 KM/m <sup>2</sup> |
| - područje 100 m udaljeno od urbanog  | 15 KM/m <sup>2</sup> |
| - područje kod ostalog građevinskog zemljišta uz magistralne pravce i regionalne pravce u dubini od 100 m | 5 KM/m <sup>2</sup>  |
- b) naknada za uređenje građevinskog zemljišta za garaže i podrume naplaćuje se 50 % od iznosa za pripadajuće područje
- c) naknada za uređenje građevinskog zemljišta za nadogradnju i dogradnju objekta naplaćuje se 60 % od iznosa za izgradnju objekta na pripadajućem području«.

#### Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavljivanju u »Službenom glasniku općine«.

Bosna i Hercegovina  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA  
OPĆINA POSUŠJE  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 02-23-252/05.  
Posušje, 30.11.2005. god.

PREDSJEDNIK  
**Nikola Čutura, v.r.**

Na temelju članka 44. stavak 4. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi (»Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke«, broj: 7/98, te članka 28. stavak 1. točka 2. kao i članka 83. Statuta općine Posušje («Službeni glasnik općine», broj 4/04), Općinsko vijeće općine Posušje na sjednici održanoj dana 30.11.2005. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o izmjenama i dopunama Odluke o izmjeni participacije za roditelje**  
**u ukupnoj cijeni usluga u Dječjem vrtiću »Posušje«**

Članak 1.

U Odluci o izmjeni participacije za roditelje u ukupnoj cijeni usluga u Dječjem vrtiću »Posušje« (»Službeni glasnik općine«, broj: 4/01, u naslovu odluke brisati riječ »izmjeni« i članku 1. Odluke brisati riječ »nove«.

Članak 2.

Članak 7. mijenja se i glasi:

»Participacija poludnevnog boravka iznosi 60% od participacije regulirane člankom 2. i 3. ove Odluke«.

Članak 3.

Dosadašnji članci 7., 8. i 9. postaju članci 8., 9 i 10.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu idućeg dana od dana objave u »Službenom glasniku općine Posušje«.

Bosna i Hercegovina  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA  
OPĆINA POSUŠJE  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 02-35-256/05.  
Posušje, 30.11.2005. god.

PREDSJEDNIK  
**Nikola Čutura, v.r.**

.....

Na temelju članka 28. i 83. Statuta općine Posušje («Službeni glasnik općine», broj 4/04), Općinsko vijeće općine Posušje na sjednici održanoj dana 30.11.2005. godine, d o n i j e l o j e :

**ODLUKU**  
**o davanju suglasnosti za zaključenje ugovora**

I.

Daje se suglasnost Općinskom načelniku općine Posušje da s gospodarskim društvom Ladanušić čistoća d.o.o. zaključi Ugovor o ulaganju u zajednički projekt.

II..

Ova Odluka stupa na snagu idućeg dana od dana objave u »Službenom glasniku općine Posušje«.

Bosna i Hercegovina  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA  
OPĆINA POSUŠJE  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 02-19-278/05.  
Posušje, 30.11.2005. god.

PREDSJEDNIK  
**Nikola Čutura, v.r.**

---

Na temelju članka 31 i 94. Poslovnika Općinskog vijeća općine Posušje («Službeni glasnik općine», broj 6/04, 10/05), Općinsko vijeće općine Posušje na sjednici održanoj dana 30.11.2005. godine, d o n i j e l o j e :

**ODLUKU**  
**o osnivanju privremenog radnog tijela**  
**za provjeru naredbe broj: 02-02-622/02. od 19.07.2002. godine**

I.

Osniva se privremeno radno tijelo u sljedećem sastavu:

1. Pero Penava, predsjednik
2. Pavo Lončar, član
3. Ivan Čamber, član

II.

Radno tijelo je zaduženo da preispita mogućnost provođenja Naredbe o izvršenju fizičkih poslova u upravnom postupku («Službeni glasnik općine», broj: 4/02), od strane javnog poduzeća Komrad d.o.o. Posušje, te o istom izvijesti Općinsko vijeće.

III.

Ova Odluka stupa na snagu idućeg dana od dana objave u »Službenom glasniku općine Posušje«.

Bosna i Hercegovina  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA  
OPĆINA POSUŠJE  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 02-02-280/05.  
Posušje, 30.11.2005. god.

PREDSJEDNIK  
**Nikola Čutura, v.r.**

---

Na temelju članaka 34. Zakona o ustanovama («Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke», broj: 7/98), članka 19. Statuta Dječjeg vrtića »Posušje« u Posušju broj: 01-73/03 i 01-40/05 i članka 83. Statuta općine Posušje («Službeni glasnik općine», broj: 4/04), Općinsko vijeće općine Posušje na sjednici održanoj dana 30.11.2005. godine, d o n i j e l o j e

**R J E Š E N J E**  
**O razrješenju člana**  
**Upravnog vijeća Dječjeg vrtića »Posušje« u Posušju**

I.

Razrješava se Zdravka Penava, član Upravnog vijeća Dječjeg vrtića »Posušje« u Posušju.

II.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom glasniku općine Posušje«.

Bosna i Hercegovina  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA  
OPĆINA POSUŠJE  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 02-02-103/05.  
Posušje, 30.11.2005. god.

PREDSJEDNIK  
**Nikola Čutura, v.r.**

.....

Na temelju članaka 12. Zakona o ministarskim, vladnim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine Federacije BiH», broj: 34/03) i članka 16. Statuta Dječjeg vrtića »Posušje« u Posušju broj: 01-73/03 i 01-40/05, nakon provedenog postupka po oglasu za imenovanje člana Upravnog vijeća, Općinsko vijeće općine Posušje na sjednici održanoj dana 30.11.2005. godine, d o n i j e l o j e

**R J E Š E N J E**  
**o konačnom imenovanju člana**  
**Upravnog vijeća Dječjeg vrtića »Posušje« u Posušju**

I.

U Upravno vijeće Dječjeg vrtića »Posušje« u Posušju imenuje se Mira Petric, član.



## II.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom glasniku općine Posušje«.

Bosna i Hercegovina  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA  
OPĆINA POSUŠJE  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 02-05-276/05.  
Posušje, 30.11.2005. god.

PREDSJEDNIK  
**Nikola Čutura, v.r.**

---

## S A D R Ž A J

### ➤ OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POSUŠJE

1. Odluka o izmjenama i dopunama odluke o građevinskom zemljištu .....	353
2. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izmjeni participacije za roditelje u ukupnoj cijeni usluga u Dječjem vrtiću «Posušje» .....	358
3. Odluka o davanju suglasnosti za zaključenje ugovora .....	358
4. Odluka o osnivanju privremenog radnog tijela za provjeru naredbe broj: 02-02-622/02. od. 19.07.2002. godine .....	359
5. Rješenje o razrješenju člana Upravnog vijeća Dječjeg vrtića «Posušje» u Posušju .....	360
6. Rješenje o konačnom imenovanju člana Upravnog vijeća Dječjeg vrtića «Posušje» u Posušju .....	360

---

**IZDAJE : OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POSUŠJE**

**UREĐUJE: *Branka Milićević, tajnik Općinskog vijeća općine Posušje***

