



Općina Posušje

Investicijske mogućnosti

Tu smo radi Vas!



Općina Posušje u brojkama

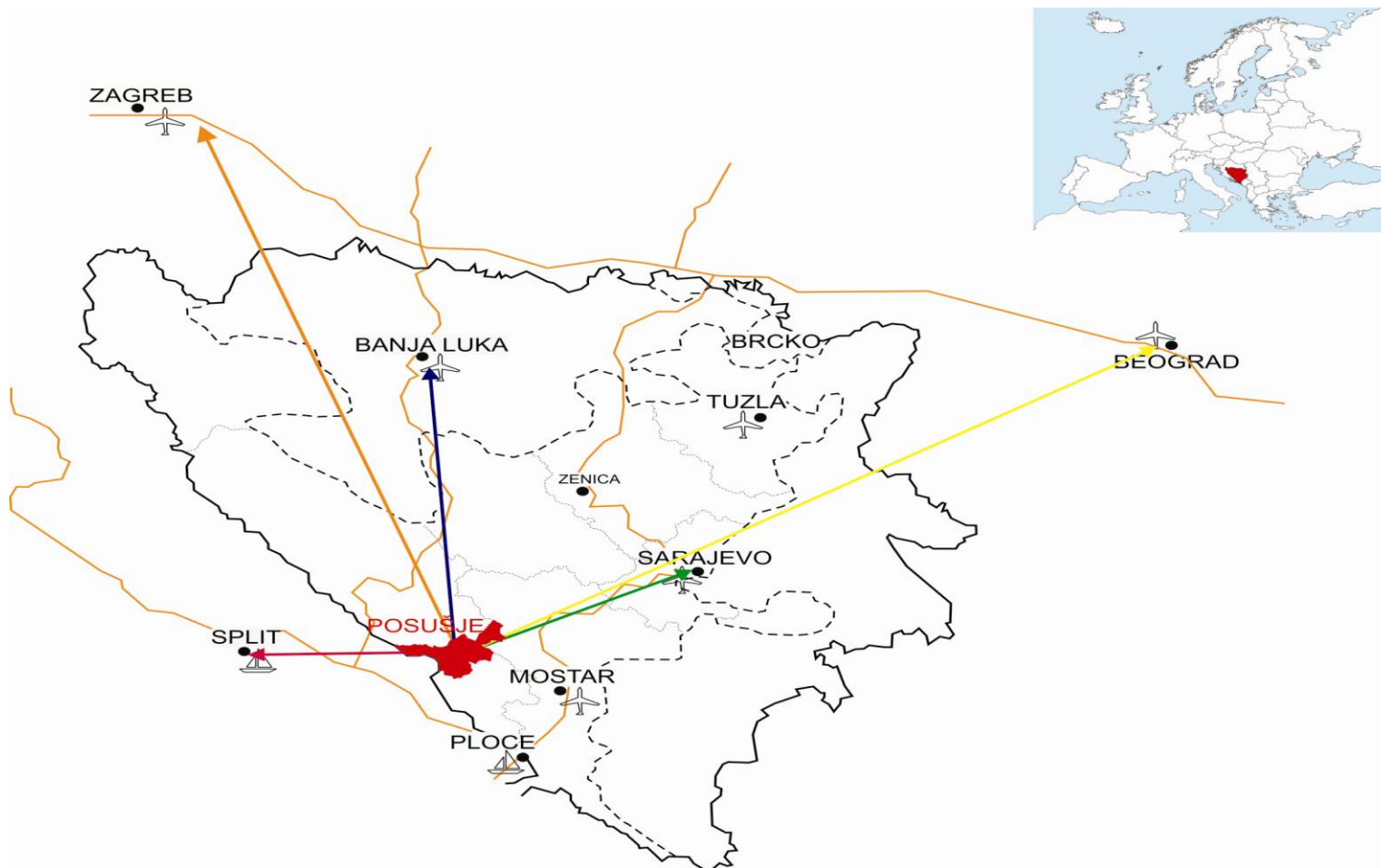
Površina	461,1 km ² (0,9% površine BiH)
Središte	Posušje (ukupno 17 mjesnih zajednica)
Broj stanovnika	20.698 (preliminarni rezultati popisa 2013.)
Klima	Sredozemna i umjereno-kontinentalna
Valuta	BAM (1€ =1.95583 BAM)
BDP po glavi stanovnika (€)	4.406 € (2013.), prosjek FBiH (3.675 €)
Proračun (€)	3.060.000 € (2015.)
Prosječna bruto plaća (€)	539 € (2014.)
Prosječna neto plaća (€)	356 € (2014.)
Broj poslovnih osoba (pravnih i fizičkih)	508(01.01.2015.), od toga obrta (226)
Broj aktivnih pravnih osoba	282 (2014)
Mikro i mala i srednja poduzeća	273(96,8%), (3,20%),
Broj dana za osnivanje d.o.o.	7 dana (županijska nadležnost)
Broj dana za izdavanje lokacijske dozvole	5 dana
Broj dana za izdavanje građevinske dozvole	5 dana

Zašto investirati u Općinu Posušje?

- Povoljan geoprometni položaj
- Bogati prirodni resursi i tradicija poslovanja
- Raspoloživa poslovna infrastruktura po povoljnim uvjetima
- Mlada, kvalificirana i cjenovno konkurentna radna snaga
- Brza i učinkovita općinska administracija
- Kvaliteta života
- Konkurentni uvjeti poslovanja u BIH



Povoljan geoprometni položaj





Povoljan geoprometni položaj

- Na sjecištu regionalnih puteva
- 1 km do granice s RH (EU)
- 30 km do autoputa A1 (Zagreb-Dubrovnik), dio budućeg Jadransko-jonskog koridora
- Blizina budućeg pan-europskog koridora 5C
- Međunarodna morska luka Ploče (67km), Split (99 km), međunarodni aerodrom Split (109km)
- EU tržište: više od 500 milijuna stanovnika

Bogati prirodni resursi i industrijska tradicija

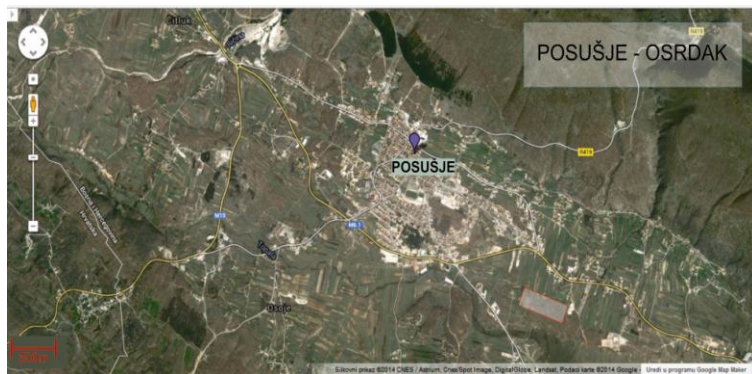


- Rudna bogatstva – boksit (preko 3 milijuna tona u zalihama), 10 vrsta kamena visoke arhitektonsko-građevinske vrijednosti, lapor
- 40.216 ha pašnjačkih površina (uzgoj koza i ovaca)
- Višegodišnji prosjek od 2.200 sunčanih sati
- Park prirode Blidinje
- Tradicija u industrijskoj proizvodnji (obrada metala, plastike i kamena), mesna i mliječna industrija



Dostupna poslovna infrastruktura

- Poduzetnička zona Osrdak
 - Uz magistralni put Posušje-Mostar
 - Veličina: 13,74 ha
 - Slobodno 16 parcela prosječne veličine 4.000m²
 - Cijena: 1KM/m² (0,5EUR/m²)
 - Infrastrukturno opremljena zona
 - Namjena: mala i srednja poduzeća, ekološki prihvatljiva proizvodnja i usluge



Dostupna poslovna infrastruktura

- Poduzetnička zona Osrdak
 - 5 poduzetnika, 127 zaposlenih
 - Mliječna industrija (Meggle, Njemačka), proizvodnja namještaja za izvoz, građevinarstvo, proizvodnja olovaka
- Ciljani sektori: proizvodnja hrane, obrada i prerada kamena, metalna i strojna industrija



Meggle u Posušju



- Lider na tržištu mlijeka i mliječnih proizvoda u BiH
- Logističko-distributivni centar za jugoistočnu Europu otvoren 14.9.2011.g. u Poduzetničkoj zoni Osrdak
- Vrijednost investicije: više od 1 milijun eura
- Logističko-distributivni centar: 10.000 m², skladišno-uredski prostor: 1.300 m²
- Zaposlenih: 60
- Razvijena kooperacija s lokalnim uzgajivačima stoke i proizvođačima mlijeka
- Trenutni otkup 100.000 litara/mjesec
- Cilj povećanje do 1-1,5 mil litara/mjesec



Rekli su o nama



- „Na temelju naših poslovnih potreba, svojevremeno smo se obratili Općini Posušje, točnije 2011. godine radi izgradnje našeg novog logističko-distributivnog centra za područje Bosne i Hercegovine, susjednih zemalja regije kao i drugih zemalja jugoistočne Europe. Na naše zadovoljstvo, općinska administracija je u kratkom roku osigurala sve potrebne uvjete kako bismo počeli graditi u novoj Poduzetničkoj zoni u Općini Posušje.
- Ovim putem želim izraziti svoje zadovoljstvo uvjetima koje nudi Poslovna zona „Osrdak“ i Općina Posušje. Poduzeće Meggle d.o.o. je svoj logističko-distributivni centar u ovoj poslovnoj zoni otvorilo 2011. godine i od tada poslujemo bez prekida.“

Direktorica: Jadranka Penava



Dostupna poslovna infrastruktura

- Poduzetnička zona Vlake
 - Uz magistralni put Posušje-Tomislavgrad
 - Veličina: 30 ha
 - Namjena: proizvodna poduzeća (plastika, građevinarstvo, kamen i sl.)
- 10 poduzetnika, 200 zaposlenih
- Zona Zavelim (200ha), Osoje (100ha), Oštrc, Poklečani
 - Namjena: solarna polja i vjetroparkovi





Poticaji za investitore

- Atraktivni lokalni poticaji:
 - Cijena građevinskog zemljišta 1KM/m² (0,5 EUR/m²)
 - 2 godine oslobođenja od plaćanja komunalne naknade za novoizgrađene poslovne objekte
- 2 dana za izdavanje dokumentacije u nadležnosti Općine
- Konkurentni uvjeti poslovanja u BiH:
 - Porez na dobit 10%
 - Porez na dodanu vrijednost (PDV) 17%
 - Porez na dohodak 10%
- Nacionalni porezni i carinski poticaji za strane investitore



Mlada i kvalificirana radna snaga

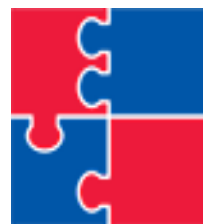
- Dostupni razni profili radne snage (stručna, tehnička, opća znanja)
- Prevladavaju mladi i radno aktivno stanovništvo
- Tradicija rada u poljoprivredi, prehrambenoj i metalnoj industriji, plastici, obradi kamena, građevinarstvu, uslugama
- Tradicija obrazovanja i okrenutost prema poduzetničkim vještinama
- Cjenovno konkurentna radna snaga





Udruga gospodarstvenika Posušje

- Okuplja 41 poduzetnika sa 1569 zaposlenih
- 550 milijuna KM (275 milijuna €) godišnjih prihoda (82% ukupnih prihoda svih poslovnih subjekata u Općini Posušje)
- Mogućnosti poslovne suradnje sa domaćim i stranim investitorima



UDRUGA
GOSPODARSTVENIKA
POSUŠJE



Kvaliteta života

- Sigurnost za život i rad
- Bogata lokalna gastronomska ponuda
- Brojne cjelogodišnje mogućnosti za sport i rekreaciju (skijanje, golf, planinarenje...)
- Kulturne, zabavne i sportsko-rekreativne manifestacije
- Blizina Jadranskog mora





Kontakt

Stručan i profesionalan tim Općine Posušje

- Tu smo radi Vas!

- Općina Posušje

Adresa: Fra Grge Martića 30, 88 240 Posušje, BIH

Telefon: ++ 387 (0)39 681035

Faks: ++387 (0)39 681041

E-mail: opcina.posusje.gs@tel.net.ba

- Internet: <http://www.posusje.ba>

