

Na temelju članka 114. Statuta općine Posušje («Službeni glasnik općine», broj: 1/08, 8/08 i 2/10) i članka 46. Poslovnika Općinskog vijeća općine Posušje («Službeni glasnik općine», broj: 5/08, 9/08 i 10/10), Općinsko vijeće općine Posušje na 29. sjednici održanoj dana 20.12.2010. godine, donijelo je:

**PROGRAM RADA
OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE POSUŠJE
ZA 2011. GODINU**

Sukladno pravima i obvezama utvrđenim u Statutu općine, Općinsko vijeće općine Posušje utvrđuje svoj Program koji sadrži odgovarajuće zadatke, nositelje tih priprema kao i rokove u okviru kojih će Općinsko vijeće razmatrati pitanja iz Programa rada.

Program rada Općinskog vijeća općine Posušje podijeljen je u dva dijela: normativni dio i tematsko-analitički dio, kako slijedi:

NORMATIVNI DIO

1. Odluka o visini naknade za rad vijećnika, predsjednika i zamjenika predsjednika Općinskog vijeća općine Posušje
NOSITELJ: Povjerenstvo za proračun, financije i gospodarstvo
ROK: siječanj
2. Odluka o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana „Durmišuša“
NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
ROK: siječanj/veljača
3. Odluka o izborima za vijeća mjesnih zajednica općine Posušje
NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za opću upravu i društvene djelatnosti
ROK: siječanj/veljača
4. Program rada Općinskog načelnika za 2011. godinu
NOSITELJ: Općinski načelnik
ROK: siječanj/veljača
5. Rješenja i Odluke iz oblasti imovinsko-pravnih poslova sukladno podnesenim zahtjevima
NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar
ROK: siječanj/veljača
6. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o javnim priznanjima općine Posušje
NOSITELJ: Općinski načelnik i Odbor za dodjelu javnih priznanja općine Posušje
ROK: veljača
7. Odluka o davanju suglasnosti na godišnji plan i program aktivnosti Ladanušić čistoća d.o.o. Rakitno
NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za gospodarstvo, obnovu, razvitak i civilnu zaštitu
ROK: veljača
8. Zaključak o osnivanju radnog tijela za pripremu kulturnih događanja pod nazivom „Posuško ljeto“
NOSITELJ: Općinski načelnik, Povjerenstvo za izbor i imenovanja i Služba za opću upravu i društvene djelatnosti
ROK: veljača
9. Zaključak o davanju suglasnosti na godišnji općinski akcijski plan projekta „Lokalno je primarno“
NOSITELJ: Općinsko vijeće i terenski ured OESS-a
ROK: veljača
10. Odluka o visini godišnje grobne naknade
NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
ROK: veljača
11. Odluka o visini naknade za dodijeljeno grobno mjesto
NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
ROK: veljača
12. Odluka o pristupanju izradi izmjene i dopune regulacijskog plana „Lokvice“
NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
ROK: veljača
13. Prijedlog Proračuna općine Posušje za 2011. godinu
NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za financije
ROK: veljača/ožujak
14. Odluka o postupku registracije i načinu vođenja registra mjesnih zajednica
NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za opću upravu i društvene djelatnosti
ROK: ožujak

15. Odluka o usvajanju regulacijskog plana „Blidinje“ (Rudo polje)
NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
ROK: ožujak/travanj
16. Zaključak o osnivanju odbora za provođenje turnira u nogometu „Miljenko Nenadić“ Posušje 2011. godine
NOSITELJ: Općinski načelnik, Povjerenstvo za izbor i imenovanja, Služba za opću upravu i društvene djelatnosti
ROK: travanj
17. Odluka o određivanju prosječne konačne građevinske cijene za 1m² stambenog prostora
NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar
ROK: svibanj
18. Odluka o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana „Vinjanski dom“
NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
ROK: svibanj/lipanj
19. Odluka o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana „Donji Jukić (Jukića okuč) - Gornji Jukići“
NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
ROK: svibanj/lipanj
20. Odluka o načinu i uvjetima za priključenje na komunalnu infrastrukturu
NOSITELJ: Općinski načelnik, Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Javno poduzeće „Komrad“ d.o.o. Posušje (ili poduzeće slijednik) i „Urbikom“ Posušje
ROK: lipanj/srpanj
21. Odluka o ažuriranom Programu kapitalnih investicija za 2011. godinu
NOSITELJ: Općinski načelnik, Koordinacijski tim za izradu Programa kapitalnih investicija i Služba za financije
ROK: srpanj/kolovoz
22. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu
NOSITELJ: Općinski načelnik, Služba za

gospodarstvo, obnovu, razvitak i civilnu zaštitu i Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

ROK: rujan/listopad

23. Nacrt Proračuna općine Posušje za 2012. godinu

NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za financije

ROK: listopad/studenj

24. Odluka o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana „Vrtline“

NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

ROK: listopad/studenj

25. Prijedlog Proračuna općine Posušje za 2012. godinu

NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za financije

ROK: prosinac

26. Program rada Općinskog vijeća za 2012. godinu

NOSITELJ: Općinsko vijeće

ROK: prosinac

TEMATSKO – ANALITIČKI DIO

1. Izvješće o ostvarenju Programa rada Općinskog vijeća općine Posušje za 2010. godinu
NOSITELJ: Općinsko vijeće
ROK: siječanj/veljača
2. Izvješće o radu općinskog načelnika općine Posušje za 2010. godinu
NOSITELJ: Općinski načelnik
ROK: veljača
3. Informacija o radu Službe za zapošljavanje podružnica Posušje
NOSITELJ: Služba za zapošljavanje
ROK: veljača
4. Informacija o radu Policijske uprave Posušje (stanje javnog reda i mira, sigurnosti prometa, kriminaliteta i dr.)
NOSITELJ: Policijska postaja Posušje
ROK: veljača
5. Izvješće Općinskog pravobranitelja o stanju i aktivnostima u Općinskom pravobraniteljstvu Posušje
ROK: veljače/ožujak

6. Informacija o radu Doma zdravlja Posušje
(s osvrtnom na funkcioniranje hitne službe)
NOSITELJ: Dom zdravlja Posušje
ROK: veljača/ožujak
7. Izvješća o radu javnih poduzeća:
- „Komrad“ d.o.o. Posušje, (ili poduzeće sli slijednik, nakon spajanja)
- „Akumulacija Tribistovo“ d.o.o.
- Radio Posušje d.o.o.
NOSITELJ: Pravne osobe ponaosob
ROK: ožujak
8. Izvješća o radu javnih ustanova:
- „Urbikom“ Posušje
- Dječji vrtić „Posušje“ u Posušju
- „Dječji vrtić „Bajka“ Posušje
- Centar za socijalni rad Posušje,
- Narodna knjižnica Posušje
NOSITELJ: Pravne osobe ponaosob
ROK: ožujak
9. Izvješće o radu „Javne vatrogasne postrojbe“ Posušje
NOSITELJ: Općinski načelnik i Javna vatrogasna postrojba
ROK: ožujak
10. Informacija o radu Porezne uprave- ispostava Posušje
NOSITELJ: Porezna uprava-ispostava Posušje
ROK: ožujak/travanj
11. Informacija o radu Zavoda za zdravstveno osiguranje područni ured Posušje
NOSITELJ: Pravna osoba
ROK: ožujak/ travanj
12. Informacija o radu Federalnog zavoda za mirovinsko i invalidsko osiguranje
-Županijska služba Ljubuški
NOSITELJ: Pravna osoba
ROK: ožujak/ travanj
13. Izvješće o udrugama proisteklim iz Domovinskog rata
-HVIDR-a Podružnica Posušje
-UOPiN Podružnica Posušje
-UDIVDR-a Podružnica Posušje
-UBIDRLPTSP Podružnica Posušje
NOSITELJ: Služba za branitelje iz Domovinskog rata
ROK: travanj
14. Izvješće o radu „Športskog saveza“ Posušje
NOSITELJ: Športski savez
ROK: travanj
15. Izvješća Udruga koje se financiraju iz proračuna općine Posušje
NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za opću upravu i društvene djelatnosti
ROK: travanj
16. Informacija o stanju odvoza, odlaganja komunalnog otpada i stanju okoliša
NOSITELJ: Općinski načelnik, Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša i Javna ustanova „Urbikom“
ROK: travanj
17. Izvješće o izvršenju Proračuna za 2010. godinu (Završni račun)
NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za financije
ROK: travanj/svibanj
18. Izvješće o izvršenju Proračuna za prvi kvartal 2011. godine
NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za Financije
ROK:travanj/svibanj
19. Informacije o reviziji odličja, invalidnina te prethodnog cenzusa u F BiH, vezanih za općinu Posušje
NOSITELJ: Služba za branitelje iz Domovinskog rata
ROK:travanj/svibanj
20. Informacija o materijalnom zbrinjavanju te dodijeljenom zemljištu i subvencioniranju istog za braniteljsku populaciju
NOSITELJ: Služba za branitelje iz Domovinskog rata
ROK: svibanj
21. Informacija o stanju privatizacije poduzeća u općini Posušje
NOSITELJ: Općinski načelnik i služba za gospodarstvo, obnovu i razvitak
ROK: svibanj
22. Izvješće o radu i funkcioniranju mjesnih zajednica
NOSITELJ: Općinski načelnik i mjesne zajednice
ROK: svibanj

23. Informacija o stanju lova i ribolova na području općine Posušje
NOSITELJ: Služba za gospodarstvo, obnovu, razvitak i civilnu zaštitu
ROK: lipanj
24. Izvješće o provedbi turnira u nogometu „Miljenko Nenadić“
NOSITELJ: Odbor za provedbu turnira u nogometu „Miljenko Nenadić“
ROK: lipanj/srpanj
25. Polugodišnje izvješće o radu općinskog načelnika
NOSITELJ: Općinski načelnik i nadležne službe
ROK: srpanj
26. Polugodišnje izvješće o ostvarenju programa rada Općinskog vijeća
NOSITELJ: Općinsko vijeće
ROK: srpanj
27. Izvješće o polugodišnjem izvršenju proračuna općine Posušje za 2011. godinu
NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za financije
ROK: srpanj/kolovoz
28. Izvješće o radu osnovnih škola,
- Izvješće o radu Srednje strukovne škole Posušje i Gimnazije fra Grge Martića Posušje
NOSITELJ: Pravne osobe ponaosob
ROK: rujanj
29. Izvješće o provedbi kulturnih događanja pod nazivom „Posuško ljeto“
NOSITELJ: Radno tijelo za pripremu kulturnih događanja pod nazivom „Posuško ljeto“
ROK: rujanj/listopad
30. Izvješće o devetomjesečnom izvršenju proračuna općine Posušje za 2011. godinu
NOSITELJ: Općinski načelnik i Služba za financije
ROK: listopad/studeni
31. Informacija o bespravnoj gradnji na području općine Posušje
NOSITELJ: Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
ROK: studeni/prosinac

32. Izvješće o radu radnih tijela Općinskog vijeća
NOSITELJ: Predsjednici radnih tijela
ROK: prosinac 2011/siječanj 2012

Općinsko vijeće će sukladno svojoj nadležnosti donositi i druge odluke kao i izmjene postojećih odluka sukladno pozitivnim zakonskim propisima.

Sukladno svojoj nadležnosti Općinsko vijeće će davati suglasnosti na opće i pojedinačne akte općinskih tijela, organizacija i poduzeća te vršiti izbor, imenovanja i razrješenja sukladno Zakonu, Statutu i Poslovniku.

Program rada bit će objavljen u «Službenom glasniku općine».

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-02-201/10
Posušje, 20.12.2010. godine

PREDSJEDNIK
Zdenko Bošnjak, v.r.

Temeljem članka 24. točka 2. i 114. stavak 2. Statuta općine Posušje (“Službeni glasnik općine Posušje”, broj 1/08, 8/08 i 2/10), Općinsko vijeće općine Posušje na 29. sjednici održanoj dana 20.12.2010. godine, donijelo je

ODLUKU
o kriterijima za dodjelu studentskih stipendija

Članak 1.

Dodjela studentskih stipendija izvršit će se putem javnog natječaja, a sukladno kriterijima utvrđenim ovom odlukom.

Pravo na natječaj za studentske stipendije imaju svi redoviti studenti s područja općine Posušje, koji su prvi put upisali tekuću akademsku godinu, osim studenata prve godine studija.

Članak 2.

Javni natječaj za dodjelu studentskih stipendija raspisuje Općinski načelnik.

Natječaj se objavljuje u najmanje jednom dnevnom listu, Radio Posušju i oglasnoj ploči zgrade općine.

Članak 3.

Studentske stipendije iz članka 1. ove odluke dodjeljuju se po osnovi sljedećih kriterija:

1. uspjeh u prethodnoj fakultetskoj godini
2. studenti deficitarnih zanimanja
3. završena godina fakulteta
4. teška bolest ili invalidnost studenta
5. teška bolest ili invalidnost člana uže obitelji studenta
6. studenti bez roditelja
7. nezaposlenost roditelja
8. ostala djeca u obitelji studenta koja studiraju, pohađaju školu i predškolska djeca
9. studenti – djeca razvojačenih branitelja

Iznimno od odredbe iz stavka 1. ovog članka, studenti s prosjekom ocjena 5,0 odnosno 10,0, studenti djeca poginulih branitelja, studenti bez oba roditelja i studenti čija su oba roditelja 100 % invalidi dobivaju studentske stipendije izravno bez bodovanja.

Studenti koji se prijave na javni natječaj za dodjelu studentskih stipendija, dužni su uz prijavu priložiti dokaze o ispunjavanju kriterija iz stavka 1. ovog članka. Dokazi se podnose u originalu ili ovjerenj kopiji.

Članak 4.

Za uspjeh u prethodnoj fakultetskoj godini dodjeljuju se sljedeći bodovi:

- | | |
|--------------|-----------|
| - odličan | 60 bodova |
| - vrlo dobar | 30 bodova |
| - dobar | 15 bodova |

Članak 5.

Deficitarna zanimanja i način njihovog bodovanja odredit će se posebnom Odlukom Vijeća.

Članak 6.

Za svaku završenu godinu fakulteta dodjeljuje se 5 bodova.

Članak 7.

Za tešku bolest ili invalidnost studenta dodjeljuju se sljedeći bodovi:

- | | |
|--------------------------|-----------|
| - teška bolest | 20 bodova |
| - invalidnost 50% i više | 20 bodova |
| - invalidnosti do 50% | 10 bodova |

Članak 8.

Za tešku bolest ili invalidnost po članu uže obitelji studenta dodjeljuju se sljedeći bodovi:

- | | |
|--------------------------|-----------|
| - teška bolest | 20 bodova |
| - invalidnost 50% i više | 20 bodova |
| - invalidnost do 50% | 10 bodova |

Članak 9.

Za studente bez jednog roditelja dodjeljuje se 20 bodova

Članak 10.

Za nezaposlenost roditelja dodjeljuju se sljedeći bodovi:

- | | |
|-----------------------------|-----------|
| - nezaposlena oba roditelja | 20 bodova |
| - nezaposlen jedan roditelj | 10 bodova |

Članak 11.

Za ostalu djecu u obitelji studenta koja studiraju, pohađaju školu ili su djeca predškolske dobi

dodjeljuju se sljedeći bodovi:

- | | |
|-------------------------------------|-----------|
| - za svako dijete koje studira | 20 bodova |
| - za svako dijete koje pohađa školu | 10 bodova |
| - za svako dijete predškolske dobi | 5 bodova |

Članak 12.

Za studenta – dijete razvojačenog branitelja dodjeljuje se 10 bodova

Članak 13.

Studentske stipendije dodijelit će se studentima koji po naprijed navedenim kriterijima budu imali najveći broj bodova.

Ukoliko dva ili više studenata imaju isti broj bodova, prednost ima kandidat koji je ostvario više bodova po prvom ili sljedećem kriteriju iz članka 3. ove odluke.

Članak 14.

Ukoliko se iz jedne obitelji natječu dva ili više kandidata, studentsku stipendiju može dobiti najviše jedan kandidat bez obzira na broj bodova, osim studenata bez oba roditelja i studenata čija su oba roditelja 100% invalidi.

Članak 15.

Studenti koji primaju studentski kredit ili stipendiju po bilo kojem drugom osnovu nemaju pravo sudjelovati na ovom natječaju.

Članak 16.

Student-kandidat nezadovoljan rezultatima natječaja, može uložiti prigovor u roku 8 (osam) dana Općinskom načelniku. Odluka po prigovoru je konačna.

Članak 17.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o kriterijima za dodjelu studentskih stipendija ("Službeni glasnik općine Posušje", broj 10/05, 1/07 i 5/09).

Članak 18.

Ova odluka stupa na snagu idućeg dana od dana objave u Službenom glasniku općine Posušje.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-38-222/10
Posušje, 20.12.2010. godine

PREDSJEDNIK
Zdenko Bošnjak, v.r.

Temeljem članka 24. točka 2. i 114. stavak 2. Statuta općine Posušje (“Službeni glasnik općine Posušje”, broj: 1/08, 8/08 i 2/10), Općinsko vijeće općine Posušje na 29. sjednici održanoj dana 20.12.2010. godine, donijelo je

ODLUKU
o deficitarnim zanimanjima

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se deficitarna zanimanja i način njihovog bodovanja za potrebe dodjele studentskih stipendija.

Članak 2.

Deficitarna zanimanja su: profesor/nastavnik matematike, fizike, biologije, kemije, tjelesnog odgoja i informatike.

Članak 3.

Za deficitarna zanimanja dodjeljuju se sljedeći bodovi:

- profesor/nastavnik matematike	70 bodova
- profesor/nastavnik fizike	70 bodova
- profesor/nastavnik biologije	50 bodova
- profesor/nastavnik kemije	50 bodova
- profesor/nastavnik tjelesnog odgoja	50 bodova
- profesor/nastavnik informatike	50 bodova

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu idućeg dana od dana objave u Službenom glasniku općine Posušje.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-38-222/10
Posušje, 20.12.2010. godine

PREDSJEDNIK
Zdenko Bošnjak, v.r.

Na temelju članka 24. točka 2. i 114. stavak 2. Statuta općine Posušje (“Službeni glasnik općine Posušje”, broj 1/08, 8/08 i 2/10), Općinsko vijeće općine Posušje na 29. sjednici održanoj dana 20.12.2010. godine, donijelo je

ODLUKU
o financijskoj potpori za djecu čija su oba
roditelja 100% invalidi

I.

Ovom Odlukom određuje se mjesečna financijska potpora za djecu čija su oba roditelja 100% invalidi (u daljem tekstu: djeca invalida).

II.

Financijska potpora iz točke I. određuje se u iznosu od 200,00 KM za svako dijete, a ista će se isplaćivati na njihove tekuće račune.

III.

Djeca invalida imaju pravo na financijsku potporu iz točke I. i II. ove Odluke do završetka redovnog školovanja, najkraće do svoje punoljetnosti, a najduže do 24. godine života.

IV.

Obvezuju se djeca invalida odnosno njihovi skrbnici da Općinskom načelniku, uz zahtjev za financijsku potporu, dostave: potvrde ili drugi dokaz o invalidnosti roditelja, rodne listove djece invalida i brojeve tekućih računa.

U slučaju nastavka školovanja nakon završene srednje škole obvezuju se djeca invalida redovito dostavljati potvrde o upisanom fakultetu odnosno godini studija.

V.

Rješenje o financijskoj potpori donosi Općinski načelnik u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva.

VI.

Ova odluka stupa na snagu idućeg dana od dana objave u Službenom glasniku općine.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-35-223/10
Posušje, 20.12.2010. godine

PREDSJEDNIK
Zdenko Bošnjak, v.r.

Na temelju članka 22. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 4/99, 15/01 i 10/03) i članka 24. točka 5. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“ broj: 1/08, 8/08 i 2/10) Općinsko vijeće općine Posušje na 29. sjednici održanoj dana 20.12.2010. godine, donijelo je

O D L U K U
o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana „Kineska četvrt“ (Ulica Katarine Kotromanić)

I.

Usvaja se izmjena i dopuna regulacijskog plana „Kineska četvrt“ (Ulica Katarine Kotromanić) kojom se izvršilo preoblikovanje zemljišta koje se nalazi na lokalitetu „Kineska četvrt“, tj. zemljište uz ulicu Katarine Kotromanić u Posušju, općina Posušje. Sastavni dio ove odluke je grafički prikaz regulacijskog plana.

II.

Odluka o pristupanju izradi izmjene i dopune regulacijskog plana „Kineska četvrt“ (Ulica Katarine Kotromanić) donesena je od strane Općinskog vijeća općine Posušje broj:01–23–166/09 od 22.06.2009. godine. Odlukom o javnoj raspravi broj:01–736/10 od 13.09.2010. godine, prijedlog izmjene i dopune regulacijskog plana „Kineska četvrt“ (Ulica Katarine Kotromanić) stavljen je na javni uvid u trajanju od 13.09.2010. godine do 13.10.2010. godine.

III.

Prijedlog izrade izmjene i dopune regulacijskog plana „Kineska četvrt“ (Ulica Katarine Kotromanić) izradila je Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje.

IV.

Odluka o usvajanju stupa na snagu idući dan od dana objave u Službenom glasniku općine.

Bosna i Hercegovina
 FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
 ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
 OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-23-237/10
 Posušje, 20.12.2010. godine

PREDSJEDNIK
Zdenko Bošnjak, v.r.

Na temelju članka 24. točke 2. Statuta općine Posušje («Službeni glasnik općine«, broj: 1/08, 8/08 i 2/10), članka 5. Zakona o prometu nekretnina («Službeni list SR BiH« broj 38/78), Općinsko vijeće općine Posušje na 29. sjednici održanoj dana 20.12.2010. godine, d o n o s i

O D L U K U
o davanju ovlasti Općinskom načelniku za sklapanje ugovora o prometu nekretnina-zemljišta

Članak 1.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da može zaključiti ugovor o prenošenju-zamjeni prava na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. broj: 1177/10 i 1177/7, upisane u posjedovnom listu 113, k.o. Bešlići, površine 52 m², državno vlasništvo-korisnik općina Posušje,

Za

Građevinsko zemljište označeno kao k.č. broj: 1177/6, upisano u posjedovnom listu broj 623, k.o. Bešlići površine 52 m², vlasništvo-posjed Jukić (Stjepana) Marinka iz Rastovače b.b., općina Posušje.

Članak 2.

Zamjena navedenih nekretnina zemljišta iz članka 1. ove Odluke vrši se na zahtjev Jukić (Stjepana) Marinka, a sve u cilju rješavanja imovinsko pravnih odnosa nastalih Izmjenom i dopunom regulacijskog plana «MARTIĆA KRIŽ«, po Odluci Općinskog vijeća, broj:01-23-189/09 od 13.07.2009. godine, kojim je dio od 52 m² uzet od izgrađene građevinske parcele Marinka Jukića, a dio od također 52 m² državnog zemljišta s druge strane njegove parcele dodan njegovoj izgrađenoj parceli, a sve radi rješavanja pristupa groblju Martića Križ.

Članak 3.

Odmah po stupanja na pravnu snagu ove Odluke zaključit će se ugovor o zamjeni predmetnih nekretnina-zemljišta, navedenih u članku 1. ove Odluke, između općine Posušje, zastupane po Općinskom načelniku, s jedne strane i vlasnika predmetnog zemljišta Marinka Jukića s druge strane.

Članak 4.

Ova Odluka se ima objaviti u Službenom glasniku općine Posušje i ista stupa na pravnu snagu nakon njene objave u Službenom glasniku općine.

RJEŠENJE
o izboru člana Povjerenstva za društvene
djelatnosti

I.

Nikola Čutura iz Rastovače izabran je za člana Povjerenstva za društvene djelatnosti Općinskog vijeća općine Posušje.

II.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-05-240/10
Posušje, 20.12.2010. godine

PREDSJEDNIK
Zdenko Bošnjak, v.r.

Temeljem članka 6. a u svezi članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine - u daljnjem tekstu: Zakon o građevinskom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 4. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine», broj: 3/04,11/05, 4/08, 8/09 i 5/10) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 2/98 i 48/99), postupajući po zahtjevu broj: 05-31-334/10 od 17.08.2010. godine poduzeća «Ladanušić čistoća» d.o.o. Rakitno, za utvrđivanje prava vlasništva na ostalom gradskom građevinskom zemljištu (u daljnjem tekstu: građevinsko zemljište), uz pribavljeno Mišljenje Općinskog pravobraniteljstva M:23/10., Općinsko vijeće općine Posušje na 29. sjednici održanoj dana 20.12.2010. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

I. Utvrđuje se pravo vlasništva na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. broj: 4945/3, površine 102 m², državno vlasništvo, upisano u posjedovnom listu broj 70, k.o. Vrpolje, u korist poduzeća «Ladanušić čistoća» d.o.o Rakitno iz Rakitna-općina Posušje 1/1 dijela.

II. Poduzeće «Ladanušić čistoća» d.o.o. Rakitno je dužno na ime naknade za zemljište iz točke I. izreke Rješenja uplatiti iznos od 12 KM (10 KM – tržišna cijena plus 20% po osnovu bespravne gradnje na državnom zemljištu) za svaki m² građevinskog zemljišta na kojem im je utvrđeno pravo vlasništva, što za 102 m² građevinskog zemljišta iznosi 1224,00 KM (slovima: tisuću i dvjesto dvadeset četiri konvertibilne marke).

III. Naknadu za zemljište navedenu u točki II. izreke Rješenja imenovani je dužan uplatiti na općinski račun-proračun općine Posušje broj: **3382002200101010**.

IV. Naknadu na ime rente za pogodnost građenja kao i za uređenje građevinskog zemljišta (komunalije) imenovanom će biti obračunata i istu je dužno uplatiti pri ishodu građevne dozvole u Službi za prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

V. Na građevinskom zemljištu iz točke I. izreke Rješenja, po pravomoćnosti ovog Rješenja, Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Širokom Brijegu će izvršiti upis prava vlasništva u korist «Ladanušić čistoća» d.o.o Rakitno iz Rakitna-općina Posušje, sa dijelom 1/1, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa dok će Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar općine Posušje izvršiti upis promjena u pogledu prava korištenja i posjeda.

VI. Upis navedenih prava u korist poduzeća «Ladanušić čistoća» d.o.o. Rakitno će se izvršiti kada podnesu dokaz o izvršenoj uplati naknada za utvrđeno pravo vlasništva na zemljištu iz točke I. izreke Rješenja. Dokaz o izvršenoj uplati naknada za građevinsko zemljište dostaviti Službi za imovinsko- pravne, geodetske poslove i katastar (u spis predmeta) koji će činiti sastavni dio ovog Rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Poduzeće «Ladanušić čistoća» d.o. Rakitno iz Rakitna, općina Posušje je podnijelo zahtjev Općinskom vijeću, putem ove Službe da mu se sukladno odredbama Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu pobliže označenom u izreci Rješenja, na kojem je izgradio-proširio

građevinski objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog Rješenja ova Služba je utvrdila sljedeće:

- da je podnositelj zahtjeva izgradio poslovni objekt, da za izgradnju istog nije ishodio građevnu dozvolu, a koji poslovni objekt je dijelom izgrađen i na predmetnom zemljištu u državnom vlasništvu koje je po Odluci o građevinskom zemljištu spada u ostalo građevinsko zemljište.

- da se za predmetni poslovni objekt, sukladno dokumentima prostornog uređenja-Lokacijskoj dozvoli Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, broj:04-23-203/08 od 08.09.2009. godine, može naknadno izdati građevna dozvola, tj. isti može kao takav ostati u prostoru to se u korist graditelja može utvrditi pravo vlasništva na predmetnom zemljištu uz uvjet da plati naknadu za predmetno zemljište kao i naknadu za uređenje istog kako je to navedeno u izreci Rješenja, sukladno članku 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu.

Naknada za utvrđeno pravo na zemljištu iz točke I. izreke Rješenja je utvrđena sukladno članku 3. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine», broj: 11/05).

Obveza plaćanja naknade od strane podnositelja zahtjeva za utvrđeno pravo vlasništva na predmetnom zemljištu propisana je člankom 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu. Da se imenovanom ne može izdati građevna dozvola niti izvršiti uknjižba utvrđenog prava u njegovu korist na predmetnom građevinskom zemljištu dok ne podnese dokaz da je platio naknade navedene u izreci Rješenja propisano je člankom 62. stavak 4. Zakona o građevinskom zemljištu.

Kako je u postupku koji je prethodio donošenju ovog Rješenja, da se za bespravno izgrađeni poslovni objekt podnositelja zahtjeva, dijelom izgrađen i na građevinskom zemljištu navedenom u točki I. izreke Rješenja, može naknadno izdati građevna dozvola-odobrenje za građenje, sukladno dokumentima prostornog uređenja-Lokacijskoj dozvoli broj naprijed navedeni, uz obvezu plaćanja navedenih naknada, to je Općinsko vijeće, pozivom na članak 61. Zakona o građevinskom zemljištu postupilo kao u izreci Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem

tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od dana dostave Rješenja.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 05-31-334/10
Posušje, 20.12.2010. godine

PREDSJEDNIK
Zdenko Bošnjak, v.r.

Temeljem članka 44. a u svezi članka 45. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 2/98 i 48/99), nakon provedenog javnog natječaja za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu, uz pribavljeno Mišljenje Općinskog pravobraniteljstva M:24/10., Općinsko vijeće općine Posušje na 29. sjednici održanoj dana 20.12.2010. godine, donosi

R J E Š E N J E

I. Poduzeću Meggle d.o.o. Posušje iz Posušja, Obilaznica b.b. se dodjeljuje na korištenje radi građenja poslovnih objekata građevinsko zemljište označeno kao k.č. broj: **3563/7 OSRDAK**, upisano u posjedovnom listu broj **131, k.o. Landeke**, površine **7333 m²**, **državno vlasništvo-korisnik Općina Posušje**.

II. Za dodijeljeno građevinsko zemljište iz točke I. izreke Rješenja Meggle d.o.o. Posušje je dužno platiti naknadu u iznosu od **14.666,00 KM** (slovima: četrnaest tisuća šesto šezdeset šest konvertibilnih maraka-tržišnu cijenu umanjenu za iznos koji sufinancira Općina Posušje).

III. Imenovano poduzeće gubi pravo korištenja zemljišta radi građenja na građevinskom zemljištu iz članka I. izreke Rješenja ako u roku od jedan godine od dana pravomoćnosti ovog Rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev da mu se izda građevna dozvola-odobrenje za građenje, odnosno ako u roku od jedne godine od izdavanja građevne dozvole-odobrenja za građenje ne izvede pretežit dio radova na

građevini, tj. izvrši izgradnju s prvom nadzemnom stropnom konstrukcijom.

IV. Ukoliko investitor u roku od 5 (pet) godina od dana dodjele građevinskog zemljišta iz točke I. izreke Rješenja odluči izvršiti promet zemljišta i objekata izgrađenih na istom, dužan je općini Posušje isplatiti sufinancirani dio naknade za dodijeljeno mu građevinsko zemljište, odnosno 86,7% tržišne cijene predmetnog zemljišta određene u vrijeme prometa-otuđenja.

Ako investitor postupi suprotno stavku 1. ovog članka nadležna Općinska služba-Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar će odbiti upis promjena posjednika u katastarskom operatu.

V. Na dodijeljenom građevinskom zemljištu iz točke I. izreke Rješenja, po njegovoj pravomoćnosti, izvršit će se uknjižba prava korištenja radi građenja u Zemljišnim knjigama u Općinskom sudu u Širokom Brijegu, u korist poduzeća Meggle d.o.o Posušje, Obilaznica b.b., dok će Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar općine Posušje evidentirati nastale promjene u pogledu prava korištenja i posjeda.

O b r a z l o ž e n j e

Za predmetno neizgrađeno građevinsko zemljište u državnom vlasništvu na lokalitetu OSRDAK, k.o. Landeke, poblize označeno kao u točki I. izreke Rješenja, na temelju Odluke Općinskog načelnika općine Posušje, broj: 01-868/10 od 09.11.2010. godine raspisan je javni natječaj, objavljen na oglasnoj ploči općine Posušje, javnom glasilu «Dnevni list» Mostar i oglasnoj ploči mjesne zajednice Rastovača.

Na javni natječaj je pristigla samo prijava poduzeća Meggle d.o.o. Posušje.

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja je dana 30.11.2010. godine u zgradi Općine izvršilo i zapisnički evidentiralo (Zapisnik o otvaranju prijava za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu za izgradnju poslovnih objekata na lokalitetu «OSRDAK» k.o. Landeke, broj:01-868/10 od 30.11.2010. godine) javno otvaranje prijava na navedeni natječaj i utvrdilo da je na javni natječaj pristigla samo prijava navedenog poduzeća.

Nakon provedenog postupka otvaranja ponuda po navedenom natječaju Povjerenstvo je svojim PRIJEDLOGOM za dodjelu građevinskog zemljišta; broj: 01-868/10 od 09.12.2010. godine predložilo Općinskom vijeću da predmetno zemljište dodijeli poduzeću Meggle d.o.o. Posušje, po cijeni postignutoj u predmetnom postupku u iznosu od **14.666,00 KM** (tržišna cijena koja iznosi **109.995,00 KM** umanjena za participaciju općine od po **13 KM/m²** što iznosi **95.329,00 KM, odnosno 86.7% tržišne cijene**), kako je to i navedeno u točki II. izreke Rješenja.

Postupajući po prijedlogu Povjerenstva za dodjelu predmetnog građevinskog zemljišta, Općinsko vijeće je utvrdilo i postupilo kao u izreci Rješenja iz slijedećih razloga jer je

- Za dodjelu predmetnog neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu raspisan javni natječaj kako je to i propisano člankom 45. stavak 1. i članka 46. Zakona o građevinskom zemljištu i proveden zakonski postupak po istom.

- Aktom Županijskog poreznog ureda Ljubuški-Porezne ispostave Posušje, broj:13-8/4-15-8414/10 od 05.11.2010. godine utvrđeno da je tržišna vrijednost predmetnog građevinskog zemljišta 15 KM/m², odnosno 109.995,00 KM za ukupnu površinu od 7333 m².

- Člankom II. Odluke Općinskog vijeća o sufinanciranju naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište u poslovnoj zoni «OSRDAK», broj:01-02-228/10 od 01.12.2010. godine je određeno da općina Posušje sudjeluje u naknadi za dodijeljeno građevinsko zemljište u iznosu od 13 KM/m², odnosno **86,7 %** tržišne cijene predmetnog građevinskog zemljišta, a što iznosi **95.329,00 KM**.

- Da je investitor kao stjecatelj prava korištenja radi građenja poslovnih objekata na predmetnom građevinskom zemljištu, dužan isplatiti Općini Posušje sufinancirani dio naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište naveden u točki IV. izreke Rješenja, ako isto odluči prometovati sa objektima u roku od 5 (pet) godina od dana dodjele, te da će u suprotnom, Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar odbiti upis promjena posjednika utvrđeno je člankom V. stavak 1. i 2. Odluke Općinskog vijeća o sufinanciranju naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište u poslovnoj zoni «OSRDAK», broj:01-02-228/10 od 01.12.2010. godine.

- Sukladno Odluci o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Posušje», broj: 3/04,

11/05, 4/08, 8/09 i 5/10) proveden postupak po raspisanom javnom natječaju za predmetno neizgrađeno građevinsko zemljište, i za isto određena naknada sukladno članku 4. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Posušje», broj: 4/08) i Odluci Općinskog vijeća o sufinanciranju naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište u poslovnoj zoni «OSRDAK», broj:01-02-228/10 od 01.12.2010. godine.

S obzirom na naprijed navedeno a pozivom na članak 45. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu i Odluku Općinskog vijeća broj:01-02-228/10, riješeno je kao u izreci ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu Široki Brijeg, u roku od 30 dana od dana dostave Rješenja.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 05-31-460/10
Posušje, 20.12.2010. godine

PREDSJEDNIK
Zdenko Bošnjak, v.r.

Temeljem članka 44. a u svezi članka 45. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 200 Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 2/98 i 48/99), nakon provedenog javnog natječaja za dodjelu građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu, uz pribavljeno Mišljenje Općinskog pravobraniteljstva M: 25/10., Općinsko vijeće općine Posušje, na 29. sjednici održanoj dana 20.12.2010. godine donosi:

RJEŠENJE

I. Nediljku (Miroslava) Bešlić iz Zagorja b.b., općina Posušje se dodjeljuje na korištenje radi građenja stambeno poslovnog objekta neizgrađeno građevinsko zemljište (u daljnjem tekstu: građevinsko zemljište) označeno kao **k.č. broj: 1892/72**-gradilište, upisano u posjedovnom listu **broj 113, k.o.**

Bešlići, površine 641 m², državno vlasništvo u dijelu 1/1.

II. Za dodijeljeno građevinsko zemljište iz točke I. izreke Rješenja Nediljko Bešlić je dužan platiti naknadu u iznosu od **16.507,00 KM** (slovima: šesnaest tisuća i petsto sedam konvertibilnih maraka) na proračun općine Posušje, broj: **3382002200101010**, sve u roku od 15-est dana od dana pravomoćnosti Rješenja.

III. Imenovani gubi pravo korištenja zemljišta radi građenja iz točke I. Rješenja ako u roku od jedne godine od dana pravomoćnosti ovog Rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev da mu se izda građevna dozvola-odobrenje za građenje, odnosno ako u roku od jedne godine od izdavanja građevne dozvole-odobrenja za građenje ne izvede pretežit dio radova na građevini, tj. ne izvrši izgradnju s prvom nadzemnom stropnom konstrukcijom.

IV. Na dodijeljenom građevinskom zemljištu iz točke I. izreke Rješenja, po njegovoj pravomoćnosti i uplati naknade za dodijeljeno pravo korištenja radi građenja na istom, izvršit će se uknjižba prava korištenja radi građenja u Zemljišnim knjigama u Općinskom sudu u Širokom Brijegu, u korist Nediljka (Miroslava) Bešlić iz Zagorja b.b., općina Posušje, dok će Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar općine Posušje evidentirati nastale promjene u pogledu prava korištenja i posjeda.

Obrazloženje

Za predmetno neizgrađeno građevinsko zemljište u državnom vlasništvu na lokalitetu Meljakuša (Procip), k.o. Bešlići, označeno kao u točki I. izreke Rješenja, raspisan je javni natječaj, objavljen na oglasnoj ploči općine Posušje, mjesne zajednice i u javnom glasilu „Dnevni list“ Mostar.

Na javni natječaj za dodjelu građevinskog zemljišta za **LOT 1** blagovremeno su pristigle tri prijave, koje ispunjavaju sve formalne uvjete natječaja.

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja je dana 24.11.2010. godine, u zgradi Općine, izvršilo i zapisnički evidentiralo javno otvaranje prijave (Zapisnik o otvaranju prijave za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta

u državnom vlasništvu za **LOT 1**, broj:01-853/10 od 24.11.2010. godine) i nakon provedenog postupka donijelo Prijedlog o dodjeli građevinskog zemljišta za LOT 1, br: 01-853/10 od 08.12.2010. godine kojim je, nakon dostave zaključka o rezultatima natječaja na koji nije bilo prigovora, predložilo Općinskom vijeću da predmetno zemljište dodijeli Nediljku Bešlić, po cijeni postignutoj u predmetnom postupku u iznosu od **17.007,00 KM**, umanjenu za uplaćenu kauciju od **500,00 KM** tako da je preostalo za uplatiti **16.507,00 KM**, kako je to i navedeno u točki II. izreke Rješenja.

Postupajući po prijedlogu Povjerenstva za dodjelu predmetnog građevinskog zemljišta, Općinsko vijeće je utvrdilo i postupilo kao u izreci Rješenja iz slijedećih razloga jer je

- Za dodjelu predmetnog neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu raspisan javni natječaj kako je to i propisano člankom 45. stavak 1. i članka 46. Zakona o građevinskom zemljištu.

- Sukladno Odluci o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Posušje», broj: 3/04, 11/05, 4/08, 8/09 i 5/10) proveden postupak po raspisanom javnom natječaju za predmetno građevinsko zemljište i za isto određena naknada sukladno članku 4. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Posušje», broj: 4/08).

S obzirom na naprijed navedeno sukladno članku 45. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu riješeno je kao u izreci ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu Široki Brijeg, u roku od 30 dana od dana dostave Rješenja.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 05-31-464/10
Posušje, 20.12.2010. godine

PREDSJEDNIK
Zdenko Bošnjak, v.r.

Temeljem članka 44. a u svezi članka 45. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 25/03, 16/04 i 67/05)

članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 2/98 i 48/99), nakon provedenog javnog natječaja za dodjelu građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu, uz pribavljeno Mišljenje Općinskog pravobraniteljstva M:26/10., Općinsko vijeće općine Posušje, na 29. sjednici održanoj dana 20.12.2010. godine, donosi

RJEŠENJE

I. Berislavu (Ivana) Šilić iz Posušja, Rastovača b.b., općina Posušje dodjeljuje se na korištenje radi građenja neizgrađeno građevinsko zemljište (u daljnjem tekstu: građevinsko zemljište) označeno kao **k.č. broj: 3058/67** - gradilište, upisano u posjedovnom listu **broj 131, k.o. Landeke, površine 478 m²**, državno vlasništvo u dijelu 1/1.

II. Za dodijeljeno građevinsko zemljište iz točke I. izreke Rješenja Berislav Šilić je dužan platiti naknadu u iznosu od **6766,00 KM** (slovima:šest tisuća sedamsto šezdeset šest konvertibilnih maraka) na proračun općine Posušje, broj: **3382002200101010**, sve u roku od 15-est dana od dana pravomoćnosti Rješenja.

III. Imenovani gubi pravo korištenja zemljišta radi građenja iz točke I. Rješenja ako u roku od jedan godine od dana pravomoćnosti ovog Rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev da mu se izda građevna dozvola-odobrenje za građenje, odnosno ako u roku od jedne godine od izdavanja građevne dozvole-odobrenja za građenje ne izvede pretežit dio radova na građevini, tj. ne izvrši izgradnju s prvom nadzemnom stropnom konstrukcijom.

IV. Na dodijeljenom građevinskom zemljištu iz točke I. izreke Rješenja, po njegovoj pravomoćnosti i uplati naknade za dodijeljeno pravo korištenja radi građenja na istom, izvršit će se uknjižba prava korištenja radi građenja u Zemljišnim knjigama u Općinskom sudu u Širokom Brijegu, u korist Berislava (Ivana) Šilića iz Rastovače - Ilijino Brdo b.b., općina Posušje, dok će Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar općine Posušje evidentirati nastale promjene u pogledu prava korištenja i posjeda.

Obrazloženje

Za predmetno neizgrađeno građevinsko zemljište u državnom vlasništvu na lokalitetu Ilijino Brdo u naselju Rastovača k.o. Landeke, označeno kao u točki I. izreke Rješenja, raspisan je javni natječaj, objavljen na oglasnoj ploči općine Posušje, mjesne zajednice i u javnom glasilu «Dnevni list» Mostar.

Na javni natječaj za dodjelu građevinskog zemljišta za LOT 5 blagovremeno je pristigla samo jedna prijava – Berislava (Ivana) Šilića koja ispunjava sve formalne uvjete natječaja.

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja je dana 24.11.2010. godine, u zgradi Općine, izvršilo i zapisnički evidentiralo javno otvaranje prijave (Zapisnik o otvaranju prijave za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu za LOT 5, broj:01-853/10 od 24.11.2010. godine) i nakon provedenog postupka donijelo Prijedlog o dodjeli građevinskog zemljišta za LOT 5, br:01-853/10 od 08.12.2010. godine kojim je, nakon dostave zaključka o rezultatima natječaja na koji nije bilo prigovora, predložilo Općinskom vijeću da predmetno zemljište dodijeli Berislavu (Ivana) Šilić, po cijeni postignutoj u predmetnom postupku u iznosu od **7.266,00 KM**, umanjenu za uplaćenu kauciju od **500,00 KM** tako da je preostalo za uplatiti **6.766,00 KM**, kako je to i navedeno u točki II. izreke Rješenja.

Postupajući po prijedlogu Povjerenstva za dodjelu predmetnog građevinskog zemljišta, Općinsko vijeće je utvrdilo i postupilo kao u izreci Rješenja iz slijedećih razloga jer je

- Za dodjelu predmetnog neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu raspisan javni natječaj kako je to i propisano člankom 45. stavak 1. i članka 46. Zakona o građevinskom zemljištu.

- Sukladno Odluci o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Posušje», broj: 3/04, 11/05, 4/08, 8/09 i 5/10) proveden postupak po raspisanom javnom natječaju za predmetno građevinsko zemljište, i za isto određena naknada sukladno članku 4. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Posušje», broj: 4/08).

S obzirom na naprijed navedeno sukladno članku 45. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu riješeno je kao u izreci ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu Široki Brijeg u roku od 30 dana od dana dostave Rješenja.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 05-31-462/10
Posušje, 20.12.2010. godine

PREDSJEDNIK
Zdenko Bošnjak, v.r.

Temeljem članka 44. a u svezi članka 45. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 2/98 i 48/99), nakon provedenog javnog natječaja za dodjelu građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu, uz pribavljeno Mišljenje Općinskog pravobraniteljstva M:27/10., Općinsko vijeće općine Posušje, na 29. sjednici održanoj dana 20.12.2010. godine, donosi

RJEŠENJE

I. Zdenku (Jure) Tolušić iz Posušja, Herceg Stjepana Kosače b.b. se dodjeljuje se na korištenje radi građenja gradsko građevinsko zemljište (u daljnjem tekstu: građevinsko zemljište) označeno kao k.č. broj: 2166/30, upisano u posjedovnom listu broj 136, k.o. Posušje, površine 598 m², državno vlasništvu u dijelu 1/1.

II. Za dodijeljeno građevinsko zemljište iz točke I. izreke Rješenja Zdenko Tolišić je dužan platiti naknadu u iznosu od **23.420,00 KM** (slovima: dvadeset tri tisuće i četiristo dvadeset konvertibilnih maraka) na proračun općine Posušje, broj: **3382002200101010**, sve u roku od 15-est dana od dana pravomoćnosti Rješenja.

III. Imenovani gubi pravo korištenja zemljišta radi građenja iz točke I. Rješenja ako u roku od jedan godine od dana pravomoćnosti ovog Rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev da mu se izda građevna dozvola-odobrenje, odnosno ako u roku od jedne godine od izdavanja građevne

dozvole-odobrenja za građenje ne izvede pretežit dio radova na građevini, tj. izgradnju s prvom nadzemnom stropnom konstrukcijom.

IV. Na dodijeljenom građevinskom zemljištu iz točke I. izreke Rješenja, po njegovoj pravomoćnosti, izvršit će se uknjižba prava korištenja radi građenja u Zemljišnim knjigama u Općinskom sudu u Širokom Brijegu, u korist Zdenka (Jure) Tolušića iz Posušja, dok će Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar općine Posušje evidentirati nastale promjene u pogledu prava korištenja i posjeda.

O b r a z l o ž e n j e

Za predmetno neizgrađeno građevinsko zemljište u državnom vlasništvu na lokalitetu Meljakuša («Ulica Ljudevita Posavskog»), označeno kao u točki I. izreke Rješenja, raspisan je javni natječaj, objavljen na oglasnoj ploči općine Posušje, mjesne zajednice i u javnom glasilu «Dnevni list» Mostar.

Na javni natječaj za dodjelu građevinskog zemljišta za LOT 6 blagovremeno je pristigla samo prijava Tolušić (Jure) Zdenka koja ispunjava sve formalne uvjete natječaja.

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja je dana 24.11.2010. godine, u zgradi Općine-sala za sastanke u 14.30 sati, izvršilo i zapisnički evidentiralo (Zapisnik o otvaranju prijave za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu za LOT 6, broj: 01-853/10 od 24.11.2010. godine) javno otvaranje prijave i nakon provedenog postupka donijelo Prijedlog o dodjeli građevinskog zemljišta za LOT 6, br:01-853/10 od 08.12.2010. godine kojim je, nakon dostave zaključka o rezultatima natječaja na koji nije bilo prigovora, predložilo Općinskom vijeću da predmetno zemljište dodijeli Zdenku (Jure) Tolušić, po cijeni postignutoj u predmetnom postupku u iznosu od **23.920,00 KM**, umanjenu za uplaćenu kauciju od **500,00 KM** tako da je preostalo za uplatiti **23.420,00 KM**, kako je to i navedeno u točki II. izreke Rješenja.

Postupajući po prijedlogu Povjerenstva za dodjelu predmetnog građevinskog zemljišta, Općinsko vijeće je utvrdilo i postupilo kao u izreci Rješenja iz slijedećih razloga jer je

- Za dodjelu predmetnog neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu raspisan javni natječaj kako je to i propisano člankom 45. stavak 1. i članka 46. Zakona o

građevinskom zemljištu i proveden zakonski postupak po istom.

- Sukladno Odluci o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Posušje», broj: 3/04, 11/05, 4/08, 8/09 i 5/10) proveden postupak po raspisanom javnom natječaju za predmetno građevinsko zemljište, i za isto određena naknada sukladno članku 4. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Posušje», broj: 4/08).

S obzirom na naprijed navedeno sukladno članku 45. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu riješeno je kao u izreci ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu Široki Brijeg u roku od 30 dana od dana dostave Rješenja.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 05-31-461/10
Posušje, 20.12.2010. godine

PREDSJEDNIK
Zdenko Bošnjak, v.r.

Temeljem članka 44. a u svezi članka 45. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 2/98 i 48/99), nakon provedenog javnog natječaja za dodjelu građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu, uz pribavljeno Mišljenje Općinskog pravobraniteljstva M: 28/10., Općinsko vijeće općine Posušje, na 29. sjednici održanoj dana 20.12.2010. godine, donosi

R J E Š E N J E

I. Jadranki (Ilije) Soldo iz Posušja, Fra Grge Martića br. 27, općina Posušje se dodjeljuje na korištenje radi građenja stambeno poslovnog objekta neizgrađeno građevinsko zemljište (u daljnjem tekstu građevinsko zemljište) označeno kao **k.č. broj: 1850/13** - gradilište, upisano u posjedovnom listu **broj 113, k.o. Bešlići, površine 659 m2**, državno vlasništvo u dijelu 1/1.

II. Za dodijeljeno građevinsko zemljište iz točke I. izreke Rješenja, Jadranka Soldo je dužna platiti naknadu u iznosu od **18.250,00 KM** (slovima: osamnaest tisuća i dvjesto pedeset konvertibilnih maraka) na proračun općine Posušje, broj: **3382002200101010**, sve u roku od 15-est dana od dana pravomoćnosti Rješenja.

III. Imenovana gubi pravo korištenja zemljišta radi građenja iz točke I. Rješenja ako u roku od jedne godine od dana pravomoćnosti ovog Rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev da joj se izda građevna dozvola-odobrenje za građenje, odnosno ako u roku od jedne godine od izdavanja građevne dozvole-odobrenja za građenje ne izvede pretežit dio radova na građevini, tj. ne izvrši izgradnju s prvom nadzemnom stropnom konstrukcijom.

IV. Na dodijeljenom građevinskom zemljištu iz točke I. izreke Rješenja, po njegovoj pravomoćnosti i uplati naknade za dodijeljeno pravo korištenja radi građenja na istom, izvršit će se uknjižba prava korištenja radi građenja u Zemljišnim knjigama u Općinskom sudu u Širokom Brijegu, u korist Jadranke (Ilije) Soldo iz Posušja, Fra Grge Martića br. 27, općina Posušje, dok će Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar općine Posušje evidentirati nastale promjene u pogledu prava korištenja i posjeda.

O b r a z l o ž e n j e

Za predmetno neizgrađeno građevinsko zemljište u državnom vlasništvu na lokalitetu Meljakuša (Procip), k.o. Bešlići, označeno kao u točki I. izreke Rješenja, raspisan je javni natječaj, objavljen na oglasnoj ploči općine Posušje, mjesne zajednice i u javnom glasilu «Dnevni list» Mostar.

Na javni natječaj za dodjelu građevinskog zemljišta za **LOT 1** blagovremeno su pristigle tri prijave, koje ispunjavaju sve formalne uvjete natječaja.

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja je dana 24.11.2010. godine, u zgradi Općine, izvršilo i zapisnički evidentiralo javno otvaranje prijava (Zapisnik o otvaranju prijava za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu za **LOT 1**, broj:01-853/10 od 24.11.2010. godine) i nakon provedenog postupka donijelo Prijedlog o

dodjeli građevinskog zemljišta za LOT 1, br:01-853/10 od 08.12.2010. godine kojim je, nakon dostave zaključka o rezultatima natječaja na koji nije bilo prigovora, predložilo Općinskom vijeću da predmetno zemljište dodijeli Jadranki (Ilije) Soldo, po cijeni postignutoj u predmetnom postupku u iznosu od **18.750,00 KM**, umanjenu za uplaćenu kauciju od **500,00 KM** tako da je preostalo za uplatiti **18.250,00 KM**, kako je to i navedeno u točki II. izreke Rješenja.

Postupajući po prijedlogu Povjerenstva za dodjelu predmetnog građevinskog zemljišta, Općinsko vijeće je utvrdilo i postupilo kao u izreci Rješenja iz slijedećih razloga jer je

- Za dodjelu predmetnog neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu raspisan javni natječaj kako je to i propisano člankom 45. stavak 1. i članka 46. Zakona o građevinskom zemljištu.

- Sukladno Odluci o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Posušje», broj: 3/04, 11/05, 4/08, 8/09 i 5/10) proveden postupak po raspisanom javnom natječaju za predmetno građevinsko zemljište i za isto određena naknada sukladno članku 4. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Posušje», broj: 4/08).

S obzirom na naprijed navedeno sukladno članku 45. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu riješeno je kao u izreci ovog Rješenja. Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu Široki Brijeg u roku od 30 dana od dana dostave Rješenja.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 05-31-463/10
Posušje, 20.12.2010. godine

PREDSJEDNIK
Zdenko Bošnjak, v.r.

Temeljem članka 6. a u svezi članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine - u daljnjem tekstu: Zakon o građevinskom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 4. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine», broj: 3/04, 11/05, 4/08, 8/09 i 5/10) i

članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 2/98 i 48/99), postupajući po zahtjevu broj: 05-31-328/10 od 12.08.2010. godine Ljube (Milana) Jukića iz Posušja, za utvrđivanje prava vlasništva na gradskom građevinskom zemljištu (u daljnjem tekstu: građevinsko zemljište), uz pribavljeno Mišljenje Općinskog pravobraniteljstva M:29/10., Općinsko vijeće općine Posušje na 29. sjednici održanoj dana 20.12.2010. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

I. Utvrđuje se pravo vlasništva na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. broj: 2081/4 površine 92 m² i na k.č. broj: 2064/15 površine 10 m², ukupne površine 102 m², k.o. Posušje, državno vlasništvo, u korist Jukić (Milana) Ljube iz Posušja, Bartola Kašića b.b. u dijelu 1/1.

II. Ljubo Jukić je dužan na ime naknade za zemljište iz točke I. izreke Rješenja uplatiti iznos od 90 KM (60 KM – tržišna cijena plus 50% po osnovu bespravne gradnje na državnom zemljištu) za svaki m² građevinskog zemljišta, što za 102 m² građevinskog zemljišta na kojem mu je utvrđeno pravo vlasništva iznosi 9.180,00 KM (slovima: devet tisuća i sto osamdeset konvertibilnih maraka).

III. Naknadu za zemljište navedenu u točki II. izreke Rješenja imenovani je dužan uplatiti na općinski račun-proračun općine Posušje broj: **3382002200101010.**

IV. Naknadu na ime rente za pogodnost građenja kao i za uređenje građevinskog zemljišta (komunalije) imenovanom će biti obračunata i istu je dužan uplatiti pri ishodu građevne dozvole u Službi za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, koja će biti utvrđena lokacijskom dozvolom navedene Službe.

V. Na građevinskom zemljištu iz točke I. izreke Rješenja, po pravomoćnosti ovog Rješenja, Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Širokom Brijegu će izvršiti upis prava vlasništva u korist Ljube (Milana) Jukić iz Posušja, Bartola Kašića b.b., općina Posušje, sa dijelom 1/1, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa dok će Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar općine Posušje

izvršiti upis promjena u pogledu prava korištenja i posjeda.

VI. Upis navedenih prava u korist imenovanog će se izvršiti kada podnese dokaz o izvršenoj uplati navedenih naknada.

Dokaz o izvršenoj uplati naknade za građevinsko zemljište dostaviti Službi za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar (u spis predmeta) koja će činiti sastavni dio ovog Rješenja, a dokaze o uplati rente za pogodnost građenja i uređenje predmetnog građevinskog zemljišta Službi za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje pri ishodu građevne dozvole.

O b r a z l o ž e n j e

Ljubo (Milana) Jukić iz Posušja, Bartola Kašića b.b. je podnio zahtjev Općinskom vijeću, putem ove Službe da mu se sukladno odredbama Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu državno vlasništvo, поближе označenom u točki I. izreke Rješenja na kojem je izgradio-proširio građevinski objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog Rješenja ova Služba je utvrdila da je:

- podnositelj zahtjeva izgradio-dogradio građevinski objekt na predmetnom zemljištu državno vlasništvo, koje je Odlukom o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana «POSUŠJE» (Ul. Bartola Kašića i Ul. Hrvoja Vukčića Hrvatinića) donesenom od strane Općinskog vijeća, broj:01-23-39/10. od 14.07.2010. godine postalo sastavni dio njegove izgrađene građevinske parcele.

- Odlukom Općinskog vijeća broj:01-21-196/10. od 25.10.2010. godine dio predmetnog zemljišta u naravi gradska ulica-dobro u općoj upotrebi (k.č. broj: 2081/4, k.o. Posušje) izgubilo status gradske ulice-dobra u općoj upotrebi i postalo građevinsko zemljište s kojim može raspolagati i na istom utvrđivati prava Općinsko vijeće.

- da se bespravno izgrađeni objekt podnositelja zahtjeva može s obzirom na dokumente prostornog uređenja - Navedenoj Odluci o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana «POSUŠJE» zadržati u prostoru; tj. da se za isti može naknadno izdati građevna dozvola u korist podnositelja zahtjeva.

Kako je Odlukom Općinskog vijeća broj:01-23-39/10 od 14.07.2010. godine predmetno

zemljište postalo sastavni dio građevinske parcele na kojoj je podnositelj zahtjeva bespravno izgradio građevinski objekt i kako je Odlukom Općinskog vijeća broj:01-21-196/10. od 25.10. 2010. godine dio iste građevinske parcele koji je bio u naravi gradska ulica-put izgubio status gradske ulice-dobra u općoj upotrebi i postalo građevinsko zemljište s kojim može raspolagati Općinsko vijeće i kako se za bespravno izgrađeni objekt na istom može naknadno izdati građevna dozvola, to nije bilo nikakve zakonske smetnje da na istom Općinsko vijeće utvrdi pravo vlasništva u korist podnositelja zahtjeva uz uvjet da plati naknadu za predmetno zemljište kao i naknade za uređenja istog kako je to i navedeno u izreci Rješenja, kako je to propisano člankom 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu.

Naknada za utvrđeno pravo na zemljištu iz točke I. izreke Rješenja je utvrđena sukladno članku 3. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine», broj: 11/05).

Obveza plaćanja naknade od strane podnositelja zahtjeva za pogodnost građenja na predmetnom zemljištu propisana je člankom 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu a obveza plaćanja naknade za i uređenje predmetnog građevinskog zemljišta propisana je člankom 62. stavak 1. istog Zakona.

Da se imenovanom ne može izdati građevna dozvola niti izvršiti uknjižba utvrđenog prava u njegovu korist na predmetnom građevinskom zemljištu dok ne podnese dokaz da je platio naknade naveden u izreci Rješenja propisano je člankom 62. stavak 4. Zakona o građevinskom zemljištu.

S obzirom na naprijed navedeno riješeno je kao u izreci.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od dana dostave Rješenja.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 05-31-328/10
Posušje, 20.12.2010. godine

PREDSJEDNIK
Zdenko Bošnjak, v.r.

Temeljem članka 6. a u svezi članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine - u daljnjem tekstu: Zakon o građevinskom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj:25/03, 16/04 i 67/05), članka 4. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine», broj: 3/04, 11/05, 4/08, 8/09 i 5/10) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 2/98 i 48/99), postupajući po zahtjevu broj:05-31-465/10. od 09.12.2010. godine Petra (Mate) Bakula iz Posušja, za utvrđivanje prava vlasništva na gradskom građevinskom zemljištu (u daljnjem tekstu: građevinsko zemljište), uz pribavljeno Mišljenje Općinskog pravobraniteljstva M:30/10., Općinsko vijeće općine Posušje na 29. sjednici održanoj dana 20.12.2010. godine,
d o n o s i

RJEŠENJE

I. Utvrđuje se pravo vlasništva na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. broj: 2081/5 površine 72 m², k.o. Posušje, državno vlasništvo, u korist Bakula (Mate) Petra iz Posušja, Bartola Kašića br.5, u dijelu 1/1.

II. Petar Bakula je dužan na ime naknade za zemljište iz točke I. izreke Rješenja uplatiti iznos od 90 KM (60 KM – tržišna cijena plus 50% po osnovu bespravne gradnje na državnom zemljištu) za svaki m² građevinskog zemljišta, što za 72 m² građevinskog zemljišta na kojem mu je utvrđeno pravo vlasništva iznosi **6.480,00 KM** (slovima: šest tisuća i četiristo osamdeset konvertibilnih maraka).

III. Naknadu za zemljište navedenu u točki II. izreke Rješenja imenovani je dužan uplatiti na općinski račun-proračun općine Posušje broj: **3382002200101010**.

IV. Naknadu na ime rente za pogodnost građenja kao i za uređenje građevinskog zemljišta (komunalije) imenovanom će biti obračunata i istu je dužan uplatiti pri ishodu građevne dozvole u Službi za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, koja će biti utvrđena lokacijskom dozvolom navedene Službe.

V. Na građevinskom zemljištu iz točke I. izreke Rješenja, po pravomoćnosti ovog Rješenja,

Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Širokom Brijegu će izvršiti upis prava vlasništva u korist Bakula (Mate) Petra iz Posušja, Bartola Kašića br. 5, općina Posušje, sa dijelom 1/1, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa dok će Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar općine Posušje izvršiti upis promjena u pogledu prava korištenja i posjeda.

VI. Upis navedenih prava u korist imenovanog će se izvršiti kada podnese dokaz o izvršenoj uplati navedenih naknada.

Dokaz o izvršenoj uplati naknade za građevinsko zemljište dostaviti Službi za imovinsko- pravne, geodetske poslove i katastar (u spis predmeta) koja će činiti sastavni dio ovog Rješenja, a dokaze o uplati rente za pogodnost građenja i uređenje predmetnog građevinskog zemljišta Službi za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Posušje pri ishodu građevne dozvole.

O b r a z l o ž e n j e

Petar (Mate) Bakula iz Posušja, Bartola Kašića br. 5 je podnio zahtjev Općinskom vijeću koje je isti prosljedilo ovoj Službi, kojim traži da mu se sukladno odredbama Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu državno vlasništvo, поближе označenom u točki I. izreke Rješenja, na kojem je izgradio-proširio građevinski objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog Rješenja ova Služba je utvrdila da je:

- podnositelj zahtjeva izgradio-dogradio građevinski objekt na predmetnom zemljištu državno vlasništvo, koje je Odlukom o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana «POSUŠJE» (Ul. Bartola Kašića i Ul. Hrvoja Vukčića Hrvatinića) donesenom od strane Općinskog vijeća, broj:01-23-39/10. od 14.07.2010. godine postalo sastavni dio njegove izgrađene građevinske parcele.

- Odlukom Općinskog vijeća, broj:01-21-196/10. od 25.10.2010. godine dio predmetnog zemljišta u naravi gradska ulica-dobro u općoj upotrebi (k.č.broj: 2081/5, k.o. Posušje) je izgubilo status gradske ulice-dobra u općoj upotrebi i postalo gradsko građevinsko zemljište s kojim može raspolagati i na istom utvrđivati prava Općinsko vijeće.

- da se bespravno izgrađeni objekt podnositelja zahtjeva može s obzirom na dokumente prostornog uređenja - Navedenoj Odluci o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana «POSUŠJE» zadržati u prostoru, tj. da se za isti može naknadno izdati građevna dozvola u korist podnositelja zahtjeva.

Kako je Odlukom Općinskog vijeća, broj:01-23-39/10. od 14.07.2010. godine predmetno zemljište postalo sastavni dio građevinske parcele na kojoj je podnositelj zahtjeva bespravno izgradio građevinski objekt i kako je Odlukom Općinskog vijeća, broj:01-21-196/10. od 25.10.2010. godine dio iste građevinske parcele koji je bio u naravi gradska ulica-put izgubio status gradske ulice-dobra u općoj upotrebi i postalo građevinsko zemljište s kojim može raspolagati Općinsko vijeće i kako se za bespravno izgrađeni objekt na istom može naknadno izdati građevna dozvola, to nije bilo nikakve zakonske smetnje da na istom Općinsko vijeće utvrdi pravo vlasništva u korist podnositelja zahtjeva uz uvjet da plati naknadu za predmetno zemljište kao i naknade za uređenja istog kako je to i navedeno u izreci Rješenja, i kako je to propisano člankom 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu.

Naknada za utvrđeno pravo na zemljištu iz točke I. izreke Rješenja je utvrđena sukladno članku 3. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine, broj: 11/05).

Obveza plaćanja naknade od strane podnositelja zahtjeva za pogodnost građenja na predmetnom zemljištu propisana je člankom 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu, a obveza plaćanja naknade za i uređenje predmetnog građevinskog zemljišta propisana je člankom 62. stavak 1. istog Zakona.

Da se imenovanom ne može izdati građevna dozvola niti izvršiti uknjižba utvrđenog prava u njegovu korist na predmetnom građevinskom zemljištu dok ne podnese dokaz da je platio naknade naveden u izreci Rješenja propisano je člankom 62. stavak 4. Zakona o građevinskom zemljištu.

S obzirom na naprijed navedeno riješeno je kao u izreci.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od dana dostave Rješenja.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 05-31-465/10
Posušje, 20.12.2010. godine

PREDSJEDNIK
Zdenko Bošnjak, v.r.

Temeljem članka 6. a u svezi članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine - u daljnjem tekstu: Zakon o građevinskom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 4. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine», broj: 3/04, 11/05, 4/08, 8/09 i 5/10) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 2/98 i 48/99), postupajući po zahtjevu broj:05-31-137/10. od 15.04.2010. godine Slavka (Jose) Bago iz Posušja, bana Jelačića b.b., za utvrđivanje prava vlasništva na ostalom građevinskom zemljištu (u daljnjem tekstu: građevinsko zemljište), uz pribavljeno Mišljenje Općinskog pravobraniteljstva M:31/10., Općinsko vijeće općine Posušje na 29. sjednici održanoj dana 20.12.2010. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

I. Utvrđuje se pravo vlasništva na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. broj: 3335/45, površine 1116 m², državno vlasništvo, k.o.Posušje, u korist Slavka Bage iz Posušja, bana Jelačića b.b., 1/1 dijela.

II. Slavko Bago je dužan na ime naknade za zemljište iz točke I. izreke Rješenja uplatiti iznos od 18 KM (15 KM – tržišna cijena plus 20% po osnovu bespravne gradnje na državnom zemljištu) za svaki m² građevinskog zemljišta na kojem mu je utvrđeno pravo vlasništva, što za 1116 m² građevinskog zemljišta na kojem mu je utvrđeno pravo vlasništva iznosi **20.088,00 KM** (slovima: dvadeset tisuća i osamdeset osam konvertibilnih maraka).

III. Naknadu za zemljište navedenu u točki II. izreke Rješenja imenovani je dužan uplatiti na općinski račun-proračun općine Posušje broj: **3382002200101010.**

IV. Naknadu na ime rente za pogodnost građenja kao i za uređenje građevinskog zemljišta (komunalije) imenovanom će biti obračunata i istu je dužno uplatiti pri ishodu građevne dozvole u Službi za prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

V. Na građevinskom zemljištu iz točke I. izreke Rješenja, po pravomoćnosti ovog Rješenja, Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Širokom Brijegu će izvršiti upis prava vlasništva u korist Slavka Bage iz Posušja, bana Jelačića b.b., općina Posušje, sa dijelom 1/1, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa dok će Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar općine Posušje izvršiti upis promjena u pogledu prava korištenja i posjeda.

VI. Upis navedenih prava u korist imenovanog će se izvršiti kada podne dokaz o izvršenoj uplati naknada za utvrđeno pravo vlasništva na zemljištu iz točke I. izreke Rješenja.

Dokaz o izvršenoj uplati naknada za građevinsko zemljište dostaviti Službi za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar (u spis predmeta) koji će činiti sastavni dio ovog Rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Slavko (Jose) Bago iz Posušja, bana Jelačića b.b., je podnio zahtjev Općinskom vijeću, putem ove Službe da mu se sukladno odredbama Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu poblize označenom u izreci Rješenja, na kojem je izgradio građevinski objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog Rješenja ova Služba je utvrdila slijedeće:

- da je podnositelj zahtjeva izgradio građevinski objekt na predmetnom građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu.

- da je Odlukom o usvajanju regulacijskog plana «BAGINA DOLA» Posušje, broj:01-23-127/06. od 30.06.2006. godine donesen regulacijski plan-dokument prostornog uređenja kojim se bespravno izgrađeni objekt podnositelja zahtjeva uklapa u dokumente prostornog uređenja, te da se za isti može naknadno izdati građevna dozvola, tj. isti se može zadržati u prostoru.

- da bi se za predmetni bespravno izgrađeni objekt mogla izdati građevna dozvola to je

potrebno da se u korist graditelja na predmetnom građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva.

- da bi se podnositelju zahtjeva utvrdilo pravo vlasništva na predmetnom građevinskom zemljištu isti je dužan platiti naknadu za zemljište kao i naknadu za uređenje istog.

Kako je se bespravno izgrađeni objekt podnositelja zahtjeva uklapa u dokumente prostornog uređenja to se nema zakonske smetnje da se za isti može naknadno izdati građevna dozvola uz uvjet da plati naknadu za zemljište i naknadu za uređenje istog kako je to i propisano člankom 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu.

Naknada za utvrđeno pravo na zemljištu iz točke I. izreke Rješenja je utvrđena sukladno članku 3. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine, broj: 11/05).

Obveza plaćanja naknade od strane podnositelja zahtjeva za utvrđena pravo vlasništva na predmetnom zemljištu propisana je člankom 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu.

Da se imenovanom ne može izdati građevna dozvola niti izvršiti uknjižba utvrđenog prava u njegovu korist na predmetnom građevinskom zemljištu dok ne podnese dokaz da je platio naknade naveden u izreci Rješenja propisano je člankom 62. stavak 4. Zakona o građevinskom zemljištu.

S obzirom na naprijed navedeno, pozivom na članak 61. stavak 1. zakona o građevinskom zemljištu riješeno je kao u izreci.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od dana dostave Rješenja.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 05-31-137/10
Posušje, 20.12.2010. godine

PREDSJEDNIK
Zdenko Bošnjak, v.r.

Temeljem članka 24. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 2/98 i 48/99), u predmetu

preuzimanja neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta (u daljnjem tekstu: građevinsko zemljište) iz posjeda Maurer (Ilije) Ive, zastupane po punomoćniku Zvonimiru (Ljube) Jukiću iz Posušja, radi privođenja neizgrađenog građevinskog zemljišta trajnoj namjeni Općinsko vijeće općine Posušje na 29. sjednici održanoj dana 20.12.2010.godine, d o n o s i

RJEŠENJE

I. Preuzima se iz posjeda Maurer (Ilije) Ive iz Posušja, građevinsko zemljište (dio građevinske parcele) označeno kao k.č. broj: 1832/1, površine 192 m², upisano u posjedovnom listu broj: 678, k.o. Bešlići, posjed Maurer (Ilije) Ive.

II. Za izuzeto građevinsko zemljište iz točke I. izreke Rješenja imenovanoj pripada naknada, koja će se odrediti u posebnom postupku, nakon pravomoćnosti ovog Rješenja.

III. Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Širokom Brijegu će nakon pravomoćnosti ovog Rješenja brisati upis dosadašnjeg nositelja prava korištenja na zemljištu iz točke I. izreke Rješenja, a upis novog nositelja prava korištenja izvršit će se nakon dodjele navedenog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja građevinskog objekta na istom novom korisniku.

Obrazloženje

Odlukom Općinskog vijeća o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana «PROCIP» Posušje, broj:02-02-1365/03. od 15.12.2003. godine, građevinsko zemljište pobježe označeno u točki I. izreke Rješenja je postalo sastavni dio građevinske parcele predviđene za izgradnju stambeno-poslovnih objekata.

Da bi se građevinska parcela koju čini zemljište navedeno u točki I. izreke Rješenja i građevinsko zemljište označeno kao k.č. broj: 1892/66, površine 481 m², upisano u posjedovnom listu 113, k.o. Bešlići, državno vlasništvo-korisnik općina Posušje moglo privesti trajnoj namjeni, koja će uslijediti nakon dodjele iste poslije provedenog natječaja.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog Rješenja saslušan je vlasnik građevinskog zemljišta iz točke I. izreke Rješenja, zastupan po punomoćniku, koji je izjavio da se ne protivi

preuzimanju navedenog građevinskog zemljišta iz njegovog posjeda, jer ne može ostvariti prvenstveno pravo korištenja radi građenja na navedenoj građevinskoj parceli, jer njeno zemljište (u sastavu predmetne građevinske parcele) ne obuhvaća više od polovice građevinske parcele, te nisu ispunjeni uvjeti iz članka 30. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu.

Kako su se u predmetnom slučaju stekli uvjeti iz članka 24. Zakona o građevinskom zemljištu za preuzimanje građevinskog zemljišta iz stavka I. izreke Rješenja iz posjeda ranijeg vlasnika, to je trebalo odlučiti kao u izreci Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor, podnošenjem tužbe Županijskom sudu Široki Brijeg u roku od 30 dana od dana dostave ovog Rješenja.

Tužba se podnosi neposredno navedenom sudu, u dva primjerka.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 05-31-473/10
Posušje, 20.12.2010. godine

PREDSJEDNIK
Zdenko Bošnjak, v.r.

Temeljem članka 38. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi („Narodne novine Županije

Zapadnohercegovačke“, broj: 7/98) i članka 114. stavak 3. Statuta općine Posušje („Službeni glasnik općine Posušje“, broj: 1/08, 8/08 i 2/10), Općinsko vijeće općine Posušje na 29. sjednici održanoj dana 20.12.2010. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Prijedlog
Statuta Dječjeg vrtića „Bajka“ Posušje

I.

Daje se suglasnost na Prijedlog Statuta Dječjeg vrtića „Bajka“ Posušje kojeg je utvrdilo Upravno vijeće Dječjeg vrtića „Bajka“ Posušje na sjednici 9. prosinca 2010. godine.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Posušje“.

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA POSUŠJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-38-247/10
Posušje, 20.12.2010. godine

PREDSJEDNIK
Zdenko Bošnjak, v.r.

S A D R Ź A J

➤ OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POSUŠJE

1. Program rada Općinskog vijeća općine Posušje.....	244
2. Odluka o kriterijima za dodjelu studentskih stipendija.....	247
3. Odluka o deficitarnim zanimanjima.....	249
4. Odluka o financijskoj potpori za djecu čija su oba roditelja 100% invalidi.....	249
5. Odluka o usvajanju izmjene i dopune regulacijskog plana „Kineska četvrt“ (Ulica Katarine Kotromanić).....	250
6. Odluka o davanju ovlasti Općinskom načelniku za sklapanje ugovora o prometu nekretnina-zemljišta.....	250
7. Rješenje o razrješenju člana Povjerenstva za Statut, Poslovník i propise.....	251
8. Rješenje o razrješenju člana Povjerenstva za društvene djelatnosti.....	251
9. Rješenje o izboru člana Povjerenstva za Statut, Poslovník i propise.....	251
10. Rješenje o izboru člana Povjerenstva za društvene djelatnosti.....	251
11. Rješenje - Poduzeću „Ladanušić čistoća“ d.o.o. Rakitno.....	252
12. Rješenje Poduzeću Meggle d.o.o. Posušje	253
13. Rješenje - Nediljku (Miroslava) Bešlić.....	255
14. Rješenje - Berislavu (Ivana) Šilić.....	256
15. Rješenje - Zdenku (Jure) Tolušić.....	257
16. Rješenje - Jadranki (Ilije) Soldo.....	258
17. Rješenje - Ljubi (Milana) Jukiću.....	259
18. Rješenje - Petru (Mate) Bakula.....	261
19. Rješenje - Slavku (Joze) Bago.....	263
20. Rješenje - Ivi (Ilije) Maurer.....	264
21. Zaključak o davanju suglasnosti na Prijedlog Statuta Dječjeg vrtića „Bajka“ Posušje.....	265

IZDAJE: OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POSUŠJE, Ul. Fra Grge Martića 30

Službeni glasnik općine Posušje izlazi po potrebi.

Godišnja pretplata iznosi 100 KM, a uplaćuje se na žiro račun općine Posušje broj: 3382002200101010

UREĐUJE: Branka Milićević, dipl.iur.